



## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

postępowania prowadzonego w trybie  
przetargu nieograniczonego na

**"Rozbiórki obiektów zlokalizowanych w rejonie bramy nr 7 w ciągu ulicy Szybowcowej,,**

Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o. o.,  
ul. Słowackiego 200,  
80-298 Gdańsk  
tel. +48 58 348 11 54  
faks +48 58 345 22 83

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku  
VII Wydział Gospodarczy KRS pod nr: 0000075422  
NIP: 5220010256, Regon: 010365722  
Kapitał zakładowy: 125 290 000,00 PLN  
Zarząd: Tomasz Kloskowski – Prezes Zarządu,  
Marzenna Krefft – Wiceprezes Zarządu

## Spis treści:

<b>Rozdział I</b>	Informacje wprowadzające	<b>str. 3</b>
<b>Rozdział II</b>	Opis przedmiotu zamówienia	<b>str. 4</b>
<b>Rozdział III</b>	Termin wykonania zamówienia	<b>str. 6</b>
<b>Rozdział IV</b>	Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków	<b>str. 7</b>
<b>Rozdział V</b>	Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału	<b>str. 7</b>
<b>Rozdział VI</b>	Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów a także wskazania osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami	<b>str. 8</b>
<b>Rozdział VII</b>	Termin związania ofertą	<b>str. 8</b>
<b>Rozdział VIII</b>	Opis sposobu przygotowania oferty	<b>str. 8</b>
<b>Rozdział IX</b>	Wymagania dotycząc wadium	<b>str. 9</b>
<b>Rozdział X</b>	Miejsce i termin składania oferty	<b>str. 10</b>
<b>Rozdział XI</b>	Miejsce i termin otwarcia ofert	<b>str. 10</b>
<b>Rozdział XII</b>	Opis sposobu obliczania ceny	<b>str. 11</b>
<b>Rozdział XIII</b>	Kryteria oceny ofert i ich znaczenie	<b>str. 11</b>
<b>Rozdział XIV</b>	Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia	<b>str. 11</b>
<b>Rozdział XV</b>	Postanowienia umowy	<b>str. 12</b>
<b>Rozdział XVI</b>	Informacje dodatkowe	<b>str. 12</b>
<b>Rozdział XVII</b>	Wykaz załączników do SIWZ	<b>str. 12</b>

## ROZDZIAŁ I. - INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1. Przedmiot Zamówienia: **Rozbiórki obiektów zlokalizowanych w rejonie bramy nr 7 w ciągu ulicy Szybowcowej, na działkach nr 127 obręb 0025 i nr 295 obręb 0024.**

2. Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami Zarządzenia nr 32/2010 Zarządu Spółki – Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. z dnia 30.03.2010r. w sprawie opisu procedur stosowanych przez Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. dotyczących zawierania umów dla zadań objętych współfinansowaniem ze środków funduszy Unii Europejskiej, w tym m.in. z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko działania 6.4 oraz 8.4, a także Programu Transeuropejskich Sieci Transportowych TEN-T (treść Zarządzenia jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „Przetargi”).

3. Użyte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia terminy mają następujące znaczenie:

1) **"Zamawiający"** – Port Lotniczy Gdańsk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk;

2) **"Postępowanie"** - postępowanie o udzielenie Zamówienia prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej SIWZ;

3) **„SIWZ” lub „Specyfikacja”** – pojęcia tożsame, oznaczające niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;

4) **Specyfikacje Techniczne, ST** – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót wykonane przez Projektanta stanowiące opis przedmiotu zamówienia.

5) **"Zamówienie"** - Zamówienie udzielone w ramach niniejszego postępowania, którego przedmiot został opisany w SIWZ;

6) **"Wykonawca"** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę w sprawie Zamówienia.

7) **„Umowa” lub „Kontrakt” lub „Umowa w sprawie Postępowania”** – pojęcia tożsame, oznaczające Umowę zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym w niniejszym Postępowaniu.

8) **„Plac Budowy” lub „Teren Budowy”** - pojęcia tożsame, oznaczające teren na którym będzie realizowany Przedmiot Zamówienia.

4. Dane Zamawiającego:

Dokładny adres do korespondencji w sprawie Zamówienia:

**Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o.**

**ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk**

**Faks do korespondencji w sprawie Zamówienia: +48 (58) 345 22 83**

**Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami: Mariusz Sulkowski i Michał**

**Kordel telefon numer: +48 (58) 348 11 54.; fax +48 (58) 345 22 83**

**Numer NIP: 5220010256 Numer REGON: 010365722**

**Bank prowadzący konto Zamawiającego**

Nordea Bank Polska S.A., z siedzibą przy ul. Kieleckiej 2, 81-303 Gdynia

**Nr Konta bankowego Zamawiającego**

PL29 1440 1101 0000 0000 1159 9834

6. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.

## **ROZDZIAŁ II - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest :

- rozebranie i utylizacja odpadów obiektów budowlanych zlokalizowanych na działkach nr 127 obręb 0025 i nr 295 obręb 0024 w rejonie bramy nr 7 w ciągu ulicy Szybowcowej .
- obiekty budowlane, o których mowa wyżej oznaczone są od I do VII na załączonym planie.

**UWAGA : Rozbiórkom podlegają wszystkie obiekty kubaturowe wraz z instalacjami podziemnymi pokazanymi na mapie uzbrojenia podziemnego (np.szamba ) – bez rozebrania fundamentów.**

**Rozbiórki obejmują usunięcie ogrodzenia przy bud. VI wraz z częściowym odtworzeniem ogrodzenia w miejscu istniejącej ściany tego budynku.**

1. Przedmiot zamówienia określa:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
- 2) Dokumentacja projektowa oraz inwentaryzacje przewidzianych do rozbiórki obiektów – Załącznik nr 3 do SIWZ.

2. Na przedmiot zamówienia składa się w szczególności:

Wykonanie robót budowlanych związanych z rozbiórkami obiektów zlokalizowanych w rejonie bramy nr 7 w ciągu ulicy Szybowcowej na działkach nr 127 obręb 0025 i nr 295 obręb 0024 w następujących branżach:

- 1) roboty w branży budowlano-konstrukcyjnej,
- 2) roboty w branży elektrycznej,
- 3) roboty w branży sanitarnej,
- 4) roboty w branży teletechnicznej,

ponadto:

O ile dla wykonania Robót, wchodzących w zakres Przedmiotu Zamówienia, będzie konieczne wykonanie innych robót lub czynności lub gdy dla używania wykonanych Robót lub ich części konieczne będzie uzyskanie zezwoleń to Wykonawca wykona te czynności i roboty oraz uzyska zezwolenia własnym kosztem i staraniem. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw dla wykonania powyższych zobowiązań.

3.Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) wykonania Robót wchodzących w zakres Przedmiotu Zamówienia, zgodnie z niniejszą SIWZ, Specyfikacjami Technicznymi, Dokumentacją Projektową z zachowaniem norm i

- standardów jakościowych odnoszących się do tego typu robót, w sposób zgodny z przepisami prawa, a w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. z dnia 12 listopada 2010r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zmian.) oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym także przepisami BHiP i p.poż. oraz ustawy z dnia 03 lipca 2002 Prawo Lotnicze (t.j. z dnia 17 maja 2006r. Dz. U. Nr 100 poz. 696 z późn. zm.) ,
- 2) zapewnienia warunków bezpieczeństwa i ochrony oraz dobór właściwych metod organizacyjno-technicznych stosowanych na budowie w zakresie przepisów BHP i PPOŻ, oraz zgodnie z Załącznikami nr 7 i 8 niniejszej SIWZ;
  - 3) realizacji robót związanych z wykonaniem Przedmiotu Zamówienia uwzględniając poniższe wymagania Zamawiającego związane z utrzymaniem ciągłości pracy i ruchu w Porcie Lotniczym Gdańsk w całym okresie budowy:
    - a) Wykonawca wygrodzi Plac Budowy zgodnie z Rozdziałem 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 30 kwietnia 2004 roku w sprawie klasyfikacji lotnisk i rejestru lotnisk cywilnych, Dziennik Ustaw Nr 122, Poz. 1273.
    - b) Zamawiający nie wyraża zgody na jakiegokolwiek magazynowanie gruntu z wykopów i materiałów budowlanych na Placu Budowy poza uzgodnionym pasem wykonywania tych Robót,
    - c) sprzęt Wykonawcy za każdym razem musi być usuwany po zakończeniu robót i pozostawiany na terenie zaplecza budowy,
    - d) wszystkie maszyny i pojazdy Wykonawcy muszą być obowiązkowo wyposażone w żółte pulsacyjne światło ostrzegawcze.
    - e) pracownicy Wykonawcy znajdujący się w strefie robót zobligowani są do posiadania odzieży kontrastowej lub kamizelek kontrastowych,
  - 4) urządzenia zaplecza budowy dla potrzeb własnych;
  - 5) ponadto Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie i na własny koszt:
    - a) utrzymywania Placu Budowy w należyтым porządku;
    - b) zabezpieczenia i stałego dozoru Terenu Budowy;
    - 6) wykonania i uzgodnienia z odpowiednimi służbami Zamawiającego Projektu Organizacji Ruchu, na czas prowadzenia robót łącznie z widocznym oznakowaniem, zgodnym z zatwierdzonym Projektem. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczne przejście i dojazd służbom i pojazdom uprzywilejowanym Zamawiającego. W razie konieczności Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzać aktualizacje Projektu Organizacji Ruchu.
  - 7) Zagospodarowania wszelkich odpadów zgodnie z Ustawą o Odpadach z dnia 27.04.2001 r. (t.j. z dnia 14.09.2010r. Dz.U. Nr 185 poz.1243 z późn. zm.) oraz Ustawą Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27.04.2001 r. (t.j. z dnia 23.01.2008r. Dz. U. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.) i dostarczenia Zamawiającemu odpowiednich dokumentów potwierdzających, oraz wykonywanie Zamówienia zgodnie z warunkami wynikającymi z w/w Ustaw
  - 8) naprawy na własny koszt wszystkich elementów pasa drogowego, które ulegną uszkodzeniu w czasie prowadzenia robót oraz zachowania czystości dróg poprzez mycie kół pojazdów przed wyjazdem z Placu Budowy;
  - 9) umieszczenia na Placu Budowy tablicy informacyjnej zgodnie z wymogami Prawa budowlanego oraz:

- a) Przekazania Zamawiającemu jako Dokumentacji Odbiorowej kompletu kart odpadów potwierdzającymi utylizację odpadów przez uprawnione do tego celu jednostki .
  - b) dziennik budowy;
  - c) oświadczenia o doprowadzeniu placu budowy na należytego stanu czystości
- 10) wykonania wszystkich czynności, także nieprzewidzianych wprost w Umowie, w celu w celu podpisania przez Zamawiającego Końcowego Protokołu Odbioru Robót (z uwzględnieniem prawidłowej rozbiórki szamb potwierdzonej wymaganymi przepisami dokumentami)

#### 4. Warunki prowadzenia robót:

- 1) Minimum 7 dni przed rozpoczęciem Robót, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Inspektorowi Nadzoru do akceptacji harmonogram rozbiórek z podziałem na poszczególne obiekty.
  - 2) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i uwzględnienia w swojej ofercie wszelkich kosztów związanych z należytym wykonaniem Przedmiotu Zamówienia, w szczególności kosztów ewentualnych koniecznych dróg tymczasowych, ewentualnych odwodnień, wykopów itp.
5. Wykonawca zobowiązany jest zweryfikować, przed złożeniem oferty na wykonanie Przedmiotu Zamówienia, prawidłowość i kompletność dokumentacji wskazanej w Rozdziale II pkt 1 ppkt 2) SIWZ. W przypadku stwierdzenia w tych dokumentach jakichkolwiek braków lub błędów czy niejasności, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego. Wykonawca akceptuje, że nie będą mu przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia i jednocześnie zrzeka się wyraźnie wszystkich ewentualnych roszczeń przeciwko Zamawiającemu z tytułu wszelkich pomyłek, niedokładności, rozbieżności lub braków lub innych wad Dokumentacji Projektowej, w tym roszczeń o wypłatę jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia lub przedłużenia terminu wykonania Zamówienia.

### **ROZDZIAŁ III: TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

#### 1. Termin wykonania przedmiotu Zamówienia:

**a) dla obiektów nr. I, III , VI , VII dwa miesiące od momentu podpisania umowy;**

**b) dla obiektów nr II , IV , V jeden miesiąc licząc od dnia 01.07.2013.**

**UWAGA: Dzień 01.07.2013 jest wymaganym dniem przez Zamawiającego rozpoczęcia robót rozbiórkowych dla obiektów nr II , IV , V .**

2. Terminem wykonania Przedmiotu Zamówienia jest dzień zakończenia wszystkich Robót oraz złożenia Zamawiającemu kompletnej, potwierdzonej przez inspektorów nadzoru Dokumentacji Odbiorowej jak w rozdz. II punkcie 9 lit. a), b) i c)

3. Zamawiający udostępni Wykonawcy Teren Budowy w dniu zawarcia Umowy w sprawie Zamówienia.

#### **ROZDZIAŁ IV: OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania Zamówienia, wraz z określeniem formy uczestnictwa tych podmiotów trzecich w wykonaniu Zamówienia, w szczególności w charakterze podwykonawcy.
  - 2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia,
2. Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie Zamówienia warunki określone w pkt 1 ppkt 1-2 mogą spełniać łącznie.
3. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia.

#### **ROZDZIAŁ V: WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca przedstawia:
  - 1) oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, według wzoru z Załącznika nr 5,
  - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestracji lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) aktualne zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami wobec właściwego organu podatkowego i oddziału ZUS - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia:
  - 1) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie Zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia i do oferty dołączają dokument Pełnomocnictwa;
  - 2) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dostarcza odpowiednie dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

4. Forma dokumentów:

- 1) dokumenty są składane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
- 2) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczane przez Wykonawcę.

5. W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów, w których jakiekolwiek kwoty podane zostały w walutach obcych, zamawiający przeliczy te kwoty na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu publikacji ogłoszenia.

#### **ROZDZIAŁ VI : INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są: Mariusz Sulkowski i Michał Kordel, telefon numer: +48 (58) 348 11 54.; fax +48 (58) 345 22 83,
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Jeżeli dokumenty przekazywane są faksem każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza fakt ich otrzymania.

#### **ROZDZIAŁ VII: TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
3. W przypadku przedłużenia terminu związania ofertą, Wykonawca obowiązany jest stosownie przedłużyć ważność wadium lub złożyć nowe wadium na przedłużony okres związania ofertą.

#### **ROZDZIAŁ VIII: OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Formularz Oferty wypełniony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ oraz wszystkie dokumenty wymagane przez SIWZ, należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, trwałą i czytelną techniką.
2. Wykonawca składa ofertę w jednym egzemplarzu w zamkniętej kopercie, opieczetowanej pieczęcią firmową Wykonawcy oraz zaadresowanej na Zamawiającego i oznaczonej hasłem:

**OFERTA PRZETARGOWA na: " Rozbiórki obiektów zlokalizowanych w rejonie bramy nr 7 w ciągu ulicy Szybowcowej "**



3. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz przekazanych przez Zamawiającego Wykonawcy materiałów do ofertowania.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty wraz z załącznikami i dokumentami składającymi się na ofertę była ponumerowana kolejnymi liczbami całkowitymi i podpisana przez osoby uprawnione.
6. Zamawiający zaleca, aby oferta była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
7. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane własnoręcznie przez osoby podpisujące ofertę.
8. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
10. Zaleca się aby Wykonawca zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania Przedmiotu Zamówienia.
11. Dokumenty i informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji powinny być umieszczone w wewnętrznej kopercie z oznaczeniem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.
12. Oferta musi być opieczętowana i podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Do oferty należy dołączyć w oryginale lub poświadczonej przez Wykonawcę kopii dokumenty potwierdzające umocowanie osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## **ROZDZIAŁ IX: WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca przystępując do przetargu powinien wnieść Zamawiającemu wadium w wysokości **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych albo poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
4. Wadium w formie poręczenia lub gwarancji musi być ważne co najmniej przez okres związania ofertą.
5. W przypadku wadium w formie poręczenia lub gwarancji powinno ono zawierać zobowiązanie gwaranta na rzecz zamawiającego do zapłaty kwoty wadium w przypadkach wskazanych w pkt. 8.

6. W przypadku wniesienia wadium w poręczeniach bankowych albo poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancjach bankowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.), Wykonawcy zobowiązani są złożyć, przed upływem terminu składania ofert, oryginały dokumentu poręczenia lub gwarancji stanowiącej wadium. Powyższe dokumenty należy złożyć w kopercie z opisem „*Wadium - Przetarg na Rozbiórki obiektów zlokalizowanych w rejonie bramy nr 7 w ciągu ulicy Szybowcowej*” w siedzibie Zamawiającego – ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk, Sekretariat II piętro, zaś do ofert należy dołączyć kopie tych dokumentów poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawców.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, należy dokonać wpłaty przelewem na konto (decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego):  
Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o.  
**Nordea Bank Polska S.A. z siedzibą w Gdyni**  
**konto nr: 38 1440 1101 0000 0000 1195 5371**  
z dopiskiem „*Wadium - Przetarg na Rozbiórki obiektów zlokalizowanych w rejonie bramy nr 7 w ciągu ulicy Szybowcowej*”. Do ofert należy dołączyć dowód wniesienia wadium w oryginale lub w kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
8. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

#### **ROZDZIAŁ X: MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERTY**

1. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia **27.03.2013** roku do godz. **10.00** w siedzibie Zamawiającego - Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o., ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk, Sekretariat - II piętro.
2. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.  
Oferta musi być opakowana w sposób określony w rozdziale VIII pkt 2 niniejszej SIWZ z dopiskiem „nie otwierać przed godziną **10:05** dnia **27.03.2013** roku”
3. Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę za pomocą pisemnego zawiadomienia przekazanego przed upływem terminu do składania ofert określonym w pkt 1.

#### **ROZDZIAŁ XI: MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.03.2013** roku o godz. **10:05** w siedzibie Zamawiającego - Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o., ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk.
2. Otwarcia ofert dokonuje komisja przetargowa. Otwarcie ofert jest jawne.

3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) i adresy Wykonawców a także informacje dotyczące ceny oraz informację czy Wykonawca wniósł wadium w terminie.
4. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwarciu ofert może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert.

## **ROZDZIAŁ XII: OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. Cena oferty za wykonanie Robót ma charakter ryczałtowy i nie podlega późniejszym zmianom z wyjątkiem przypadków wskazanych w Umowie.
2. Cena oferty za wykonanie Zamówienia musi być podana w polskich jednostkach pieniężnych (złoty polskich i groszach) i zawierać obowiązujący podatek od towarów i usług oraz inne podatki i daniny publiczne.
3. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszelkich kosztów związanych z kompleksowym wykonaniem Przedmiotu Zamówienia, w tym także kosztów: rozruchu urządzeń i systemów instalacji, szkoleń osób wskazanych przez Zamawiającego, jak również wszelkich odbiorów, uzgodnień wynikających z przepisów prawa, SIWZ, dokumentacji projektowej, w tym specyfikacji technicznych, a także wszelkich działań wskazanych w SIWZ.
5. Do oferty należy załączyć wypełnioną Tabelę Elementów Scalonych, sporządzoną zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SIWZ.
6. Przedmiary robót zawarte w Załączniku nr 3 mają charakter wyłącznie informacyjny.

## **ROZDZIAŁ XIII: KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE**

1. Opis kryteriów i ich wagi:

Jedynym kryterium oceny jest : Cena brutto – 100%

2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną brutto.

## **ROZDZIAŁ XIV: INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH**

### **JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę, o miejscu i terminie zawarcia Umowy.
2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie Zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy.

## ROZDZIAŁ XV - POSTANOWIENIA UMOWY

1. Na treść Umowy, w sprawie Zamówienia, składają się postanowienia zawarte w następujących dokumentach, według kolejności ich pierwszeństwa dla celów interpretacyjnych:

- 1) Umowa,
- 2) niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 3) Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót,
- 4) dokumentacja projektowa, rysunki, wykazy,
- 5) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

## ROZDZIAŁ XVI: INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w umowie na warunkach i w zakresie przewidzianym we Wzorze Umowy.

## ROZDZIAŁ XVII: WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

<b>Lp</b>	<b>Treść Załącznika</b>	<b>Nr załącznika</b>
1	Formularz ofertowy – Wzór	<i>Nr 1</i>
2	Wzór Umowy	<i>Nr 2</i>
3	Wykaz dokumentacji projektowej	<i>Nr 3</i>
4	Tabela Elementów Scalonych	<i>Nr 4</i>
5	Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu	<i>Nr 5</i>

/Miejscowość/....., dnia

FORMULARZ OFERTY

/pieczęć adresowa Wykonawcy/

Dane dotyczące Zamawiającego: Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o.  
ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk

Dane dotyczące Wykonawcy :

Nazwa:.....

Siedziba:.....

Nr telefonu/faks.....

Nr NIP.....

Nr REGON.....

Odpowiadając na ogłoszenie w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zamówienia :

**" Rozbiórki obiektów zlokalizowanych w rejonie bramy nr 7 w ciągu ulicy  
Szybowcowej "**

zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

za cenę brutto ..... zł

w tym podatek VAT, co daje kwotę podatku ..... zł, oraz kwotę

wynagrodzenia netto : ..... zł.

1. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem Zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń do jej treści oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że będziemy związani niniejszą ofertą przez 30 dni od terminu składania ofert.

4. Oświadczamy, że Wzór Umowy oraz załączniki do SIWZ zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się - w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia Umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz na warunkach tam zawartych, oraz wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości .....

5. Wadium w wysokości 5 000,00 złotych zostało wniesione w formie: ..... (dowód załączony do Oferty w sposób wymagany w rozdz. IX SIWZ).

6. Przedmiot niniejszego Zamówienia wykonamy w terminie przewidzianym w SIWZ.

7. Wyrażamy zgodę na warunki płatności określone we wzorze Umowy.

8. Przedmiot Zamówienia zamierzamy zrealizować sami \* / przy udziale podwykonawców\*.

9. Następujące części Zamówienia zamierzamy zlecić podwykonawcom:

a) .....

b) .....

10. Integralną częścią oferty są dokumenty:

1) Tabela Elementów Scalonych wg wzoru podanego w załączniku nr 4. do SIWZ.

2) .....

3) .....

4) .....

5) .....

.....  
podpis osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy (-ców)

**ZAŁĄCZNIK NR 2.**

**WZÓR UMOWY**

(treść umowy stanowi odrębny dokument)

## **ZAŁĄCZNIK NR 3.**

### **WYKAZ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA REALIZACJI ROBÓT WCHODZĄCYCH W ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Projekt rozbiórki baraku warsztatowo-biurowego D-1 typ Namysłów (Decyzja Nr WI-II.7841.1.3.2.2013.WM – pozwolenie na rozbiórkę)
2. Rozbiórka budynków w rejonie ulicy Szybowcowej w Gdańsku (II.Barak biurowo-warsztatowy D-5 Inwentaryzacja)
3. Rozbiórka budynków w rejonie ulicy Szybowcowej w Gdańsku (III.Barak biurowo-warsztatowy D-6 Inwentaryzacja)
4. Rozbiórka budynków w rejonie ulicy Szybowcowej w Gdańsku (III.Barak biurowo-warsztatowy D-6 Inwentaryzacja)
5. Rozbiórka budynków w rejonie ulicy Szybowcowej w Gdańsku (IV.Barak biurowy - portiernia Inwentaryzacja)
6. Rozbiórka budynków w rejonie ulicy Szybowcowej w Gdańsku (V.Magazyn Inwentaryzacja)
7. Rozbiórka budynków w rejonie ulicy Szybowcowej w Gdańsku (VI.Budynek warsztatowo-biurowy Inwentaryzacja)
8. Rozbiórka budynków w rejonie ulicy Szybowcowej w Gdańsku (VII.Budynek warsztatowo-biurowy Inwentaryzacja)
9. Rys.Plan ogólny rozbiórek w rejonie ul.Szybowcowej, w Porcie Lotniczym w Gdańsku.



**ZAŁĄCZNIK NR 4.**

Wzór

.....  
(pieczęć adresowa wykonawcy)

***TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH***

(Nazwy, podano zgodnie z tytułami przedmiarów)

<b>LP</b>	<b>Wyszczególnienie elementów robót</b>	<b>Całkowita wartość robót bez podatku VAT (w złotych)</b>
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
<b>1</b>		

## Załącznik nr 5

.....  
( pieczęć adresowa Wykonawcy )

### **OŚWIADCZENIE**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na: "**Rozbiórki obiektów zlokalizowanych w rejonie bramy nr 7 w ciągu ulicy Szybowcowej**" samodzielnie / wspólnie z.....\*  
Z.....\*

Oświadczam (-y), że spełniam(-y) warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie Zamówienia i oświadczam(-y), że:

1. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawimy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania Zamówienia,
2. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia,

\* niepotrzebne skreślić

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)