

# **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

## **PROJEKT WYKONAWCZY - BUDYNEK B i C**

### **I OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

#### **1.0 Opis terenu**

- 1.1 Poziom wód gruntowych
- 1.2 Nośność gruntu
- 1.3 Poziom posadzki parteru
- 1.4 Projektowany poziom terenu wokół budynku
- 1.5 Istniejące uzbrojenie terenu
- 1.6 Sposób zainwestowania terenu

#### **2.0 Charakterystyka projektowanej bazy technicznej**

- 2.1 Opis planowanej technologii
- 2.2 Węzeł cieplny i ogrzewanie
- 2.3 Struktura zatrudnienia

#### **3.0 Wpływ obiektu na otoczenie w fazie eksploatacji**

#### **4.0 Opis budynku**

- 4.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu
- 4.2 Dane liczbowe przedmiot inwestycji
- 4.3 Zestawienie pomieszczeń
- 4.4 Forma i funkcja obiektu
- 4.5 Układ konstrukcyjny obiektu
- 4.6 Korzystanie z obiektu przez osoby niepełnosprawne
- 4.7 Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego
- 4.8 Charakterystyka energetyczna obiektu
- 4.9 Charakterystyka ekologiczna obiektu
- 4.10 Warunki ochrony pożarowej budynków

## **5.0 Rozwiązania materiałowe**

- 5.1 Konstrukcja stalowa budynku
  - 5.1.1 Konstrukcja nośna
  - 5.1.2 Płatwie dachowe
  - 5.1.3 Rygle
  - 5.1.4 Stężenie hali
  - 5.1.5 Ściany szczytowe
  - 5.1.6 Ściany zewnętrzne
  - 5.1.7 Dach
  - 5.1.8 Rury spustowe
- 5.2 Konstrukcja tradycyjna
  - 5.2.1 Fundamenty
  - 5.2.2 Ściany samonośne gr. 24cm
  - 5.2.3 Ściany działowe
  - 5.2.4 Przewody wentylacji
  - 5.2.5 Izolacja
  - 5.2.6 Okna
  - 5.2.7 Drzwi
  - 5.2.8 Bramy garażowe
  - 5.2.9 Elementy ślusarskie
- 5.3 Roboty wykończeniowe
  - 5.3.1 Wykończenie zewnętrzne
  - 5.3.2 Wykończenie wewnętrzne
- 5.4 Zabezpieczenia antykorozyjne

## **6.0 Wymagania dodatkowe**

## **7.0 Uwagi końcowe**

## **II ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ**

### III CZĘŚĆ RYSUNKOWA

#### Budynek „B i C”

1. AW-BiC	Rzut parteru	1:100
2. AW-BiC	Rzut dachu	1:100
3. AW-BiC	Otwory w ścianach i dachu	1:100
4. AW-BiC	Przekroje poprzeczne	1:100
5. AW-BiC	Przekroje opis warstw	1:100
6. AW-BiC	Elewacje	1:100
7. AW-BiC	Zestawienie okien	
8. AW-BiC	Zestawienie drzwi	
9. AW-BiC	Zestawienie bram garażowych	
10. AW-BiC	Detale - Osadzenie okna w istniejącej ścianie	1:10
11. AW-BiC	Detale – Cokoły budynku	1:10

## **I OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

### **1.0 OPIS TERENU**

Dokumentację geotechniczną badania podłoża gruntowego wykonał PUP „Fundament” Sp. z o.o. w lipcu 2008r (autor: inż. Witold Woliński upr. geologiczne CUG 07630)

#### **1.1 Poziom wód gruntowych**

„Na badanym terenie do głębokości 8,0m p.p.t. tj. do rzędnej 130,09 m n.p.m. nie nawiercono wody gruntowej. Wystąpiły jedynie sączenia wody gruntowej..”.

#### **1.2 Nośność gruntu**

Szczegółowy wykaz warstw geotechnicznych wykazano w dokumentacji geotechnicznej załączonej do projektu budowlanego.

Stwierdzono, że w podłożu występują korzystne warunki gruntowo-wodne.

Grunty warstw geotechnicznych Ia, Ib, IIa, i IIb są nośne, natomiast gleba i nasypy niekontrolowane są słabonośne.

#### **1.3 Poziom posadzki parteru.**

Poziom  $\pm 0.00$  przyjęto  
w budynku BiC na rzędnej 137,45m n.p.m.

#### **1.4 Projektowany poziom terenu wokół budynku.**

Wokół budynku BiC na rzędnej 137,43m n.p.m.

Teren zostanie ukształtowany tak, aby woda opadowa odpływała od budynku.  
Szczegółowe rzędne podano w projekcie branży drogowej i sanitarnej.

#### **1.5 Istniejące uzbrojenie terenu.**

Teren jest uzbrojony w rejonie inwestycji. Opis uzbrojenia w projekcie zagospodarowania terenu.

#### **1.6 Sposób zainwestowania terenu:**

Projektowane zainwestowanie terenu opisano w projekcie zagospodarowania terenu.

## **2.0 CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEJ BAZY TECHNICZNEJ.**

### **2.1 Opis planowanej technologii.**

Materiały używane przy pracach związanych z obsługą portu lotniczego:

**Rodzaj / przechowywana ilość / zużycie roczne wg danych inwestora:**

- mrówczan sodu AVIFORM S – SOLID, farby akrylowe, rozpuszczalnikowe LINER HS, rozcieńczalniki do farb drogowych LINER HS, magazynowane w projektowanym budynku A.

## 2.2 Węzeł cieplny i ogrzewanie

Źródłem ciepła dla inwestycji bazy technicznej będzie wewnętrzna sieć cieplna wysokoparametrowa, dn65, zlokalizowana od strony południowej budynku straży pożarnej. Zasilenie w ciepło bazy technicznej nastąpi po wybudowaniu sieci cieplnej od komory K1 do budynku A. W budynku A zlokalizowany będzie węzeł cieplny na potrzeby grzewcze budynku A oraz budynków B i C.

## 2.3 Struktura zatrudnienia.

Praca w nowo projektowanej części zakładu odbywać się będzie w systemie 1-zmianowym.

W budynku „B i C” przewidziano miejsca dla 4 osób na jednej zmianie - pracowników fizycznych.

Łącznie w projektowanej bazie technicznej pracować będzie 17 pracowników – mężczyzn, na jednej zmianie.

## 3.0 WPŁYW OBIEKTU NA OTOCZENIE W FAZIE EKSPLOATACJI

Określenie przewidywanego oddziaływania obiektu na poszczególne elementy środowiska opisano w projekcie zagospodarowania terenu.

### 4.0 OPIS BUDYNKU

#### 4.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Budynek B jest garażem dla pojazdów do obsługi samolotów. Istniejący budynek C zostanie dostosowany do nowej funkcji z przeznaczeniem na warsztat i garaże dla specjalistycznych służb lotniska. W budynku C znajdują się również pomieszczenia socjalne.

#### 4.2 Dane liczbowe przedmiot inwestycji :

Powierzchnia zabudowy budynek „B i C”:  $P_z = 739,27 \text{ m}^2$

Powierzchnia całkowita brutto budynek „B i C”:  $P_c = 739,27 \text{ m}^2$

Powierzchnia użytkowa brutto budynek „B i C”:  $P_u = 674,44 \text{ m}^2$

Kubatura budynek „B i C”:  $K = 4\,230,30 \text{ m}^3$

#### 4.3 Zestawienie pomieszczeń:

##### Budynek B i C

###### parter:

1/1	przedsionek	2,28 m <sup>2</sup>	gres
1/2	korytarz	6,62 m <sup>2</sup>	gres
1/3	jadalnia	14,69 m <sup>2</sup>	gres
1/4	wc	6,45 m <sup>2</sup>	gres
1/5	szatnia	14,40 m <sup>2</sup>	gres
1/6	umywalnia	12,48 m <sup>2</sup>	gres
1/7	warsztat	65,23 m <sup>2</sup>	pos. bet. z powł. żyw.
1/8	magazyn	14,73 m <sup>2</sup>	posadzka betonowa
1/9	magazyn	35,88 m <sup>2</sup>	posadzka betonowa
1/10	garaż na pojazdy asenizac.	92,17 m <sup>2</sup>	pos. bet. żyw. wodoodp.
1/11	garaż na pojazdy tank. wody	92,25 m <sup>2</sup>	pos. bet. żyw. wodoodp.
1/12	garaż na sprzęt do obsł.sam.	317,26 m <sup>2</sup>	pos. beton. impregnow.
	Razem	674,44 m <sup>2</sup>	

**powierzchnia użytkowa - budynek B i C      674,44 m<sup>2</sup>**

#### 4.4 Forma i funkcja obiektu.

Baza techniczna obejmuje 2 obiekty, z których jeden to projektowany budynek w konstrukcji stalowej – oznaczony jako budynek „A”. Drugi to projektowany budynek w konstrukcji stalowej – oznaczony jako budynek „B” połączony z adaptowanym budynkiem „C”. Budynki B i C tworzą jedną całość.

Część istniejąca, to budynek techniczny oznaczony „C” o wymiarach 36,51m x 11,14m, w konstrukcji stalowej ze ścianami murowanymi. Wysokość okapu 3,88m (część wyższa) i 3,14m (część niższa). Wysokość kalenicy 5,28m. Dach budynku jednospadowy, nachylenie połaci 6%.

Istniejący budynek C, połączono z projektowanym budynkiem B. Budynek B o wymiarach 20,51m x 16,81m, zaprojektowano w technologii lekkiej konstrukcji stalowej ze ścianami z blachy trapezowej z rdzeniem z wełny mineralnej. W budynku B zaprojektowano bramy garażowe segmentowe, umożliwiające przejazd bez konieczności cofania pojazdów.

Wysokość okapu 6,39m. Wysokość kalenicy 6,84m. Dach budynku dwuspadowy o nachyleniu połaci 6,2%.

W istniejącym budynku C, planowana jest rozbiórka południowo-wschodniej ściany szczytowej oraz wymurowanie podłużnej ściany frontowej, w miejsce rozebranej ściany z blachy stalowej. W ścianie frontowej zaprojektowano bramy garażowe segmentowe, podnoszone mechanicznie.

#### **4.4.1 Sposób dostosowania do krajobrazu i sąsiadującej zabudowy.**

Projektowany obiekt wpisuje się w charakter sąsiedniej zabudowy portu lotniczego zarówno skalą, wysokością jak i formą architektoniczną i użytymi materiałami. Proponowana kolorystyka projektowanego obiektu jest stonowana, wtapiająca obiekt w otoczenie. Rodzaj przyjętych kolorów podporządkowany jest paletcie barw stosowanych przez inwestora.

#### **4.5 Układ konstrukcyjny obiektu:**

Projektowany budynek B oraz C, posiadają konstrukcję szkieletową w układzie poprzecznym. Ściany budynku C, w części istniejącej, wykonane z żelbetowych paneli a w części projektowanej z bloczków silikatowych gr. 24cm ocieplonych wełną mineralną gr. 12cm.

Dach istniejącego budynku C, wykonany z żelbetowych płyt panwiowych. Projektowany budynek B przekryty dachem z blachy trapezowej z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 25cm.

Budynek B oraz ścianę frontową budynku C, posadowiono bezpośrednio na ławach i stopach fundamentowych. Konstrukcję nośną budynku stanowi układ słupów, stropów i ścian po obwodzie.

Szczegóły wg opisu technicznego projektu branży konstrukcyjnej.

#### **4.6 Korzystanie z obiektu przez osoby niepełnosprawne.**

Projektowane budynki bazy technicznej nie będą dostępne dla osób niepełnosprawnych, ze względu na zamknięty teren portu lotniczego, zgodnie z oczekiwaniem inwestora.

#### **4.7 Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego.**

4.7.1 Instalacje sanitarne wod. – kan.

4.7.2 Kanalizacja deszczowa

4.7.3 Instalacje grzewcze

4.7.4 Wentylacja mechaniczna

4.7.5 Instalacja elektryczna:

· 220V

· 380 V

· oświetlenie wewnętrzne, awaryjne, ewakuacyjne

4.7.6 Instalacja telekomunikacyjna

· sieć telekomunikacyjna

4.7.7 Instalacja odgromowa

Szczegółowy opis wg projektu budowlanego i wykonawczego poszczególnych opracowań branżowych.

#### **4.8 Charakterystyka energetyczna obiektu.**

Zgodnie z projektami poszczególnych opracowań branżowych.

#### 4.8.1 Bilans mocy urządzeń elektrycznych

Zgodnie z projektem branży elektrycznej  
Moc zainstalowana 300 kVa  
Napięcie zasilania 230/400 V 50 Hz

#### 4.8.2 Bilans mocy cieplnej

Zgodnie z projektem branży sanitarnej  
Zapotrzebowanie ciepła dla c.o. - 260,0 kW  
Zapotrzebowanie ciepła dla wentylacji mechanicznej - 11,0 kW  
Ciepła woda użytkowa ujęta w bilansie elektrycznym łącznie w bud. A BiC - 41kW

#### 4.8.3 Właściwości cieplne przegród zewnętrznych

- ściana zewnętrzna warstwowa z blachy	$U = 0,29 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
- ściana zewnętrzna murowana	$U = 0,30 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
- okna	$U = 1,80 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
- drzwi pełne	$U = 2,60 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
- drzwi przeszklone	$U = 3,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
- brama garażowa z przeszkleniami	$U = 3,20 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
- stropodach	$U = 0,30 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
- strop nad garażem	$U = 0,28 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
- podłoga na gruncie      strefa I	$U = 0,60 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
-                                      strefa II	$U = 1,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

#### 4.9 Charakterystyka ekologiczna obiektu.

- 4.9.1 Zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno-bytowych max. 0,76m<sup>3</sup>/d  
4.9.2 Ścieki z zakładu odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej, max. 0,70m<sup>3</sup>/d  
4.9.3 Wpływ na drzewostan.  
W obrębie planowanej inwestycji nie ma drzew ani krzewów.  
4.9.4. Wody deszczowe odprowadzane kanalizacją deszczową śr. 400mm poprzez separator lamelowy do sieci wewnętrznej inwestora (Q=250 m<sup>3</sup>/d).

Zgodnie z projektami poszczególnych opracowań branżowych.

#### 4.10 Warunki ochrony pożarowej budynków.

Wg Projektu Zabezpieczeń Przeciwpożarowych w projekcie budowlanym.

### 5.0 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

#### 5.1 Konstrukcja stalowa budynku

##### 5.1.1 Konstrukcja nośna.

Konstrukcję nośną budynku B stanowią poprzeczne ramy stalowe jednonawowe, z ryglem stalowym kratowym dwuspadowym, o nachyleniu pasa górnego 6,2% = ok.4°



i poziomym pasie dolnym. Słupy ram połączone węzłami sztywnymi z rygłem i przegubowo z fundamentem.

Słupy ram wykonane z profili giętych na zimno C-360x4 mm.

#### **5.1.2 Płatwie dachowe.**

Płatwie stalowe jako belki ciągle z zetowników giętych na zimno Z-150, w rozstawie 0,90-1,50m (w rzucie).

#### **5.1.3 Rygle**

Rygle ścian z zetowników giętych na zimno Z-150, w rozstawie 0,60-1,35m.

#### **5.1.4 Stężenie hali.**

Stężenia ścienne z płaskowników 50x4 mm oraz stężenia połaciowe z płaskowników 44x3 mm przyjętych na krzyż.

#### **5.1.5 Ściany szczytowe.**

Konstrukcję ścian szczytowych stanowią słupy stalowe z ceowników giętych na zimno C-250 x 3mm.

#### **5.1.6 Ściany zewnętrzne.**

Ściany zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej i lakierowanej, trapezowej o wysokości profilu 45 mm grubości 0.5 mm, zamocowanej do rygli blachowkrętami 6.3x19 ze stali nierdzewnej, z podkładkami. Izolację termiczną ścian zewnętrznych stanowi warstwa płyt z wełny szklanej o grubości 195mm. Strona zewnętrzna izolacji pokryta materiałem wiatroizolacyjnym, od strony wewnętrznej izolacja paroszczelna - folia PE. Od wewnątrz ściany wyłożone blachą stalową ocynkowaną i lakierowaną trapezową o wysokości profilu 18 mm grubości 0.5mm.

W miejscu występowania otworów należy zastosować uszczelki wentylowane, profilowane.

#### **5.1.7 Dach**

Dach z blachy stalowej ocynkowanej i lakierowanej trapezowej, o wysokości profilu 46 mm grubości 0,65 mm, zamocowanej do płatwi blachowkrętami 6.3x19 ze stali nierdzewnej z podkładkami samowulkanizującymi. Izolację termiczną dachu stanowi warstwa wełny mineralnej z włókien szklanych o grubości 250mm. Od strony wewnętrznej izolacji termicznej – izolacja paroszczelna – folia PE. Sufit od strony wewnętrznej wyłożony jest blachą stalową ocynkowaną i lakierowaną trapezową o wysokości profilu 46 mm grubości 0,65mm.

W okapie oraz w kalenicy należy zastosować uszczelki wentylowane, profilowane.

### **5.1.8 Rury spustowe**

Rury spustowe o średnicy 120mm i rynny o średnicy 150mm, po obu stronach połączy hal, wykonane z blachy stalowej ocynkowanej, krytej PCV.

## **5.2 KONSTRUKCJA TRADYCYJNA.**

### **5.2.1 Fundamenty**

wg opisu technicznego do projektu wykonawczego branży konstrukcyjnej.

Konstrukcja budynku B, poprzeczna, oparta na żelbetowych ławach i stopach fundamentowych, zaprojektowanych po obrysie budynku i pokazane na rzucie fundamentów projektu konstrukcyjnego. Ściana frontowa i działowa pomieszczeń garażowych budynku C, zaprojektowana na żelbetowej ławie fundamentowej.

### **5.2.2 Ściany samonośne gr 24 cm**

Ściana frontowa, ściana wewnętrzna w osi konstrukcyjnej 3 oraz uzupełnienie ściany w osi konstrukcyjnej 8 w budynku C, murowane z bloczków silikatowych gr. 24cm na zaprawie systemowej. W ścianie frontowej zaprojektowano żelbetowe nadproża i słupy, pokazane w projekcie konstrukcyjnym i architektonicznym.

### **5.2.3 Ściany działowe**

W budynku C, zaprojektowano ściany gr. 12cm z bloczków i cegieł silikatowych na zaprawie systemowej.

Istniejąca ściana w osi konstrukcyjnej B z płyty GK na ruszcie stalowym ze styropianem gr. 5cm. Płyty GKI układać ze szczeliną 3 do 5 mm wstępnie wypełnioną szpachlówką a następnie wzmocnioną taśmą zbrojoną i szpachlowane.

### **5.2.4 Przewody wentylacji.**

Szczegóły wg opisu do projektu wykonawczego branży sanitarnej

### **5.2.5 Izolacja:**

#### **5.2.5.1 Przeciwwilgociowa pozioma stóp fundamentowych:**

masą izolacyjną, pomiędzy ławą a ścianą fundamentową papa termozgrzewalna układana na podłożu oczyszczonym z nierówności.

#### **5.2.5.2 Przeciwwodna pionowa stóp fundamentowych i podwalin:**

\* po stronie zewnętrznej izolacji – papa termozgrzewalna osłonięta polietylenową membraną kubelkową

\* pod ociepleniem – papa termozgrzewalna na podłożu oczyszczonym z nierówności.

**5.2.5.3 Przeciwwilgociowa pozioma podłóg:**

- \* Zgodnie z opisem warstw rys. 5 AW-BiC
- \*

**5.2.5.4 Przeciwwodna i przeciwwilgociowa dachu :**

- \* Zgodnie z opisem warstw rys. 5 AW-BiC

**5.2.5.5 Paroizolacja**

- \* ściany zewnętrzne warstwowe w obudowie z blachy trapezowej – folia paroszczelna po wewnętrznej budynku zgodnie z technologią systemu lekkich ścian
- \* ściany w pomieszczeniach mokrych – folia paroszczelna po stronie pomieszczeń izolowanych

**5.2.5.6 Wiatroizolacja**

- \* ściany zewnętrzne warstwowe w obudowie z blachy trapezowej – folia wiatroizolacyjna po zewnętrznej budynku zgodnie z technologią systemu lekkich ścian

**5.2.5.7 Izolacja termiczna:**

- \* dach budynku B - wełna mineralna gr.25cm zgodnie z technologią systemu lekkiej obudowy stalowej.
- \* dach budynku C - wełna mineralna gr.17cm zgodnie z opisem warstw rys. 5 AW-BiC

**5.2.5.8 Izolacja technologiczna:**

- \* folia polietylenowa

**5.2.6 Okna :**

- \* okna PCV w kolorze białym zgodnie z zestawieniem okien o współczynniku dla szyby łącznie z profilem  $U = 1,80 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ ,

**5.2.7 Drzwi :**

- \* drzwi wewnętrzne - gładkie pełne laminowane, do wc i łazienek oraz umywalni z kratką nawiewną zgodnie z zestawieniem drzwi, malowane zgodnie z wytycznymi inwestora.
- drzwi wewnętrzne wejściowe z przedsionka do garażu pom. 1/7, stalowe pełne, z samozamykaczami, zgodnie z zestawieniem drzwi, malowane zgodnie z wytycznymi inwestora.
- szklane, z profilami aluminiowymi malowanymi proszkowo, z samozamykaczem, szkło bezpieczne zgodnie z zestawieniem drzwi, malowane w kolorze zgodnie z rysunkiem kolorystyki  $U = 3,00 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ ,  
drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku B, – stalowe, jednoskrzydłowe wg zestawienia drzwi, malowane w kolorze zgodnie z rysunkiem kolorystyki  $U = 2,60 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ .  
W bezpośrednim sąsiedztwie drzwi wejściowych do budynku usytuowano lampy oświetlające wejście.

### 5.2.8 Bramy garażowe :

Bramy zewnętrzne stalowe, segmentowe, malowane, izolowane, z dwoma i pięcioma pasami okien zgodnie z zestawieniem bram garażowych podnoszonych elektrycznie i mechanicznie zgodnie z rysunkiem kolorystyki,  $U = 3,20 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ .

### 5.2.9 Elementy ślusarskie :

\* wycieraczki przed wejściami do budynku z kratą stalową.

#### Uwaga:

**Szczegółowe wytyczne postępowania przy wykonywaniu posadzek, należy przyjąć ściśle wg. technologii wykonania posadzek, zatwierdzonej przez Inwestora oraz uzgodnionej z autorem projektu.**

**Wszelkie materiały użyte przy wznoszeniu budynku muszą posiadać aktualne atesty i dopuszczone do stosowania na terenie RP.**

## 5.3 Roboty wykończeniowe.

### 5.3.1 Wykończenie zewnętrzne

- a) rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej wg. projektu konstrukcji stalowej w kolorze zgodnie z rysunkiem kolorystyki
  - rynny dn 150 mm
  - rury spustowe dn 120 mmszczegóły wg opisu do proj. wykonawczego branży sanitarnej.
- b) opierzenie i obróbki blacharskie w kolorze zgodnie z rysunkiem kolorystyki
  - blacha stalowa powlekana wg. projektu konstrukcji stalowej
  - W adaptowanym budynku „C”, istniejące rynny i rury spustowe nadające się do dalszego użytkowania, pomalować zgodnie z rysunkiem kolorystyki.
- c) parapety zewnętrzne:
  - z blachy powlekanej zgodnie z projektem konstrukcji stalowej w kolorze opisanym na rysunku kolorystyki
- d) ściany:
  - hala- blacha trapezowa wg. projektu konstrukcji
  - cokół - tynk cokołowy krzemianowy, powyżej tynk silikatowy, zgodnie z rysunkiem kolorystyki
  - ściany adaptowanego budynku „C”, w części projektowanej tynk silikatowy, zgodnie z rysunkiem kolorystyki, w części istniejącej uszkodzone powierzchnie uzupełnić i pomalować farbą elewacyjną, zgodnie z rysunkiem kolorystyki.
- e) kolorystyka budynku określona na rys. nr 6. AW-BiC

- f) W miejscach połączenia ścian warstwowych z blachy trapezowej, zastosować parapet z blachy powlekanej zgodnie z rysunkiem szczegółowym konstrukcji stalowej i architektury

### 5.3.2 Wykończenie wewnętrzne

- a) tynki
  - ściany murowane - tynk pocieniony, malowany wg wytycznych Inwestora
  - ściany z blachy trapezowej o wysokości profilu 18mm zgodnie z projektem konstrukcji stalowej w kolorze wg wytycznych Inwestora
- b) posadzki - patrz zestawienie
- c) dylatacje posadzek zgodnie z wytycznymi technologicznymi wykonania posadzek – posadzki należy dylatować przy zachowaniu pól o wym. ok. 5 x 6 m, wokół słupów konstrukcji stalowej przy zachowaniu pól o wym. ok. 1,5 x 1,5m w „karo”a także na styku podłogi ze ścianami.
- d) sufity - w pomieszczeniach części socjalnej parteru między osiami konstrukcyjnymi 7 – 8, zaprojektowano sufit podwieszony z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie z profili zimnociętych ocynkowanych podwieszanych do stropodachu żelbetowego, ocieplony wełną mineralną gr.5cm..
- e) parapety zewnętrzne – systemowe z blachy powlekanej zgodnie z projektem konstrukcji stalowej  
parapety wewnętrzne – systemowe z blachy powlekanej na hali, w malowanie:
- f)
  - ściany - 2 x farba emulsyjna akrylowa wg wytycznych Inwestora
  - sufity - 2 x farba emulsyjna akrylowa wg wytycznych Inwestora
- g) opaski drzwiowe i ościeżnice (strefa socjalna) wg producenta drzwi w uzgodnieniu z Inwestorem i autorem projektu.
- h) listwy przypodłogowe i cokoliki w uzgodnieniu z Inwestorem i autorem projektu.
- i) przejścia instalacyjne przez pokrycie dachowe i ściany, należy uszczelnić uszczelkami systemowymi i osłonić obróbkami dekarскими zgodnie z rysunkiem kolorystyki. Przejścia instalacyjne przez pokrycie dachowe budynku C, należy wykonać w miejscach poza żeberkami i wzmocnieniami w istniejących żelbetowych płytach dachowych a także poza kratownicami i stężeniami stalowymi konstrukcji dachowej.
- j) Odbijacze przy drzwiach – gumowe, mocowane do posadzki.

### 5.4 Zabezpieczenia antykorozyjne

- W zakresie konstrukcji stalowej projektowanego budynku, zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcji stalowej.
- Elementy ocynkowane - stosować ocynk ogniowy. Nie dopuszcza się obróbki mechanicznej elementów po ich ocynkowaniu. Przed przystąpieniem do cynkowania należy wykonać próbny montaż celem

spasowania elementów.

- Pozostałe elementy stalowe oczyścić do I-go stopnia z odtłuszczeniem, 2x podkład ftalowy chromianowy, 2x warstwa emalii ftalowej ogólnego stosowania, łączna grubość powłoki ok.90u.

**UWAGA:**

1. Wszelkie materiały użyte przy wznoszeniu budynków muszą posiadać aktualne atesty i dopuszczone do stosowania na terenie RP.
2. Projekt architektoniczny rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

## 6.0 Wymagania dodatkowe

- 6.1 W pomieszczeniach technicznych należy wywiesić czytelne informacje o dopuszczalnym obciążeniu podłóg, miejsc przeznaczonych do składowania oraz regałów.
- 6.2 Przed wjazdem do garaży zaprojektowano stalowe odboje z rur  $\varnothing 76/3\text{mm}$  o wymiarach (szer. / wys.) 60 / 100cm oraz 35 / 100cm, montowane ok. 60 cm przed budynkiem i 100cm wewnątrz budynku. Odboje znakowane ostrzegawczo pasami w kolorze żółtym i czarnym.

## 7.0 Uwagi końcowe

Niniejszy projekt wykonawczy bazy technicznej P.L.G. należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi częściami projektu wykonawczego branży architektonicznej a także pozostałych branż.

Pomieszczenia garażowe projektowane są jako pomieszczenia nie przeznaczone na pobyt ludzi.

Przyjęte w dokumentacji : nazwy producentów i wyrobów, należy traktować jako **ROZWIĄZANIA REFERENCYJNE** i dopuszcza się **ROZWIĄZANIA RÓWNORZĘDNE**.

Opracował : mgr inż. arch. Grzegorz Formella  
upr. bud. nr PO/KK/006/02