

Spis treści

- 1. Opis techniczny**
- 2. Przedmiar robót**
- 3. Zestawienie materiałów dla przedmiaru**
- 4. Kosztorys uproszczony**
- 5. Założenia kosztorysowe**
- 6. Tabela Wartości Elementów Scalonych**
- 7. Kosztorys inwestorski**
- 8. Zestawienie materiałów dla kosztorysu inwestorskiego**

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

**PORT LOTNICZY im. LECHA WAŁĘSY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY W ZAKRESIE
SIECI TELETECHNICZNEJ NA TERENIE PORTU W ZWIĄZKU
Z LIKWIDACJĄ BUDYNKU PAR
SIECI TELETECHNICZNE
USUNIĘCIA KOLIZJI SIECI TELEFONICZNYCH
INSTALACJE TELETECHNICZNE W BUDYNKU A;B;C
W GDAŃSKU
UL. SŁOWACKIEGO 200**

Podstawę opracowania kosztorysu stanowią:

- Zlecenie inwestora
- Sieci teletechniczne-kanalizacja kablowa
- Studnie kablowe
- Złącza kablowe
- Układanie kabli teletechnicznych
- Kolizje sieci kablowych
- Instalacja telefoniczna wewnętrzna w budynkach A;B;C
- Instalacja okablowania strukturalnego w budynku A
- Wizja w terenie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. W sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (*Dz.U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130 poz. 1389*)
- Założenia wyjściowe do kosztorysowania
- Ceny jednostkowe robót

2. Zakres opracowania

Niniejszy kosztorys obejmuje swym zakresem:

- Sieci kablowe teletechniczne-kanalizacja kablowa
- Mufy ;głowice kablowe
- Złącze kablowe
- Kolizje sieci teletechnicznych
- Sieci światłowodowe
- Instalacje wewnętrzne telefoniczne; okablowania strukturalnego
- Szafy dyspozycyjne
- Pomiary
- prace przygotowawcze i pomiary
 - próbné przekopy
 - montaż linii telefonicznej w ziemi
 - montaż kanalizacji kablowej

- montaż uziemienia istniejących szaf
- roboty przygotowawcze i uporządkowanie terenu
- próby, pomiary, geodezja

3. Zasady i podstawy ustalenia cen czynników produkcji

Ceny czynników produkcji określono na podstawie Założeń Wyjściowych do kosztorysowania.

Podstawą ustalenia cen materiałów podstawowych określono cenę indywidualnie na podstawie informacji producentów lub dostawców.

- Producent kabli
- Rury AROT
- Studnie kablowe

Ceny materiałów pomocniczych zaczerpnięto z Informacyjnego Zestawu Cen Czynników Produkcji Budowlanej (ICCP) wydanego przez Ośrodek Organizacji Obsługi Budownictwa ORGBUD-SERWIS, obejmującego dane średnie IV kwartału 2008 r.

Ceny materiału obejmują łącznie koszty zakupu czyli obejmujące wszystkie koszty transportu materiałów do magazynu przy obiektowego na placu budowy.

Ceny pracy sprzętu budowlanego ustalono na podstawie Informacyjnego Zestawu Cen Czynników Produkcji Budowlanej (ICCP) wydanego przez Ośrodek Organizacji Obsługi Budownictwa ORGBUD-SERWIS, obejmującego dane średnie IV kwartału 2008 roku.

W cenach tych poza cenami najmu uwzględniono dodatkowo koszty dla środków transportu technologicznego oraz sprzętu samojezdnego dopuszczonego do ruchu publicznego, koszty jego przejazdu na plac budowy i z powrotem do bazy sprzętowej dla potrzeb komputeryzacji prac kosztorysowych i gospodarki materiałowej przedsiębiorstw wykonawczych uwzględniono cyfrowe kody nazw zawodów, nazw materiałów oraz nazw sprzętu, w większości zgodnych z publikacjami zawierającymi składniki cenotwórcze w budownictwie.

4. Uwagi

W wycenie uwzględniono niezbędne koszty dla wykonania robót takie jak:

- nadzór służb teletechnicznych
- prace geodezyjne – powykonawcze
- opłata za umieszczenie w pasie drogowym nie związanych z funkcjonowaniem drogi

Tabelę wartości elementów scalonych sporządzono jako sumaryczne zestawienie wartości nakładów rzeczowych oraz pozostałych składników kalkulacyjnych ceny kosztorysowej odniesionych do elementów obiektu lub zbiorczych rodzajów robót. Suma tak ustalona stanowi wartość kosztorysową robót.

Kosztorys inwestorski nie stanowi podstawy do ustalenia ceny oferty na wykonanie skalkulowanych w nim robót. Kosztorys inwestorski jest materiałem pomocniczym dla inwestorów w celu określenia szacunkowych kosztów jakie mogą być poniesione w związku z planowaną inwestycją.

Podstawa – Dziennik Ustaw z dnia 12 marca 2004 roku nr 40 poz. 356 – rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 08 marca 2004 roku

PRZEDMIAR ROBÓT

KOSZTORYS INWESTORSKI

**TABELA WARTOŚCI
ELEMENTÓW SCALONYCH**

KOSZTORYS UPROSZCZONY

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Dane ogólne

- a) **Obiekt PORT LOTNICZY im. LECHA WAŁĘSY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY
W ZAKRESIE SIECI TELETECHNICZNYCH
NA TERENIE PORTU W ZWIĄZKU Z LIKWIDACJĄ
BUDYNKU PAR
USUNIĘCIE KOLIZJI LINII TELETECHNICZNYCH
SIECI TELETECHNICZNE-KANALIZACJA KABŁOWA
INSTALACJE TELETECHNICZNE WEWNĘTRZNE**
- b) rodzaj robót **ENERGETYCZNE- LINIE KABŁOWE TELETECHNICZNE
INSTALACJE TELETECHNICZNE WEWNĘTRZNE
KOLIZJE SIECI TELETECHNICZNYCH**
- c) Lokalizacja **PORT LOTNICZY im .LECHA WAŁĘSY
GDAŃSK
UL. SŁOWACKIEGO 200**

2 Dane cenowe i podstawy nakładów rzeczowych

- a) Rodzaje katalogów KNNR, KNR, Kalkulacje indywidualne
b) Formuła sporządzenia kosztorysu rozporządzenie Ministra Infrastruktury
z dnia 18.05.2004 r.

3.Ceny czynników produkcji serwis informacji cenowych budownictwa IV kw. 2008 roku stawka województwa pomorskiego -ORGBUD

- a) Robocizna bezpośrednia 14.67 r-g
b) Narzut kosztów pośrednich 71,00% od R i S
c) Zysk 14,00%
d) Ceny materiału ceny producentów lub dostawców z
z kosztami zakupu
e) Ceny czynników pracy sprzętu cennik usługodawców baz sprzętowo
transportowych i publikacji cenowych