

Gdańsk, 16.11.2009r.

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „Budowa i doprojektowanie (w zakresie części projektu wykonawczego) Drugiego Terminala pasażerskiego Portu Lotniczego im. Lecha Wałęsy w Gdańsku wraz z obiektami towarzyszącymi i infrastruktura”.

Szanowni Państwo,

Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. przekazuje odpowiedzi na pytania, które wpłynęły od Wykonawców w przedmiotowym przetargu.

Pytanie 1

„Prosimy o informację, czy Zamawiający otrzymał decyzję o pozwoleniu na budowę. Jeżeli tak prosimy o przesłanie. Jeżeli nie to, na jakim etapie jest proces uzyskania decyzji.”

Odpowiedź:

Zamawiający przekazał decyzję, o której mowa w załączeniu do pisma z datowanego na dzień 13.11.2009 roku.

Pytanie 2

„Prosimy o informację czy w pomieszczeniach sanitarnych należy zastosować izolację przeciwwodną? Jeżeli tak to proszę o podanie rodzaju izolacji.”

Odpowiedź:

W pomieszczeniach sanitarnych należy zastosować izolację przeciwwodną np. w postaci folii w płynie (w pom. z prysznicami również ściany przy kabinach do wys. 2m).

Pytanie 3

„Prosimy o potwierdzenie, że na dokumentacji wykończenie ścian zgodnie z dokumentacją TD_929_A_WA_B_B1_100 nie zaznaczono izolacji termicznej i przeciwwilgociowej, a zaznaczona jest na detalu izolacji TD_929_A_AN_D_1128 ”

Odpowiedź

Rys. nr **TD_929_A_WA_B_B1_100** dot. wyłącznie warstw wykończeniowych od strony wewnętrznej pomieszczeń.

Warstwy izolacji termicznej i p-wilgociowej należy wykonać zgodnie z rysunkami przekrojów, przykładowym systemem przedstawionym na detalu nr **TD_929_A_AN_D_1128** lub systemem równoważnym.

Pytanie 4

„Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie drogi montażowej dla celów budowy od strony rozbudowy hali etap trzy wzdłuż osi jeden prim ?”

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wykonania drogi montażowej w tym rejonie.

Pytanie 5

„Na rysunku nr TD_929_A-DO_D-401 B typ drzwi d1b są zaznaczone jako dymoszczelne, natomiast na rys. nr TD_929-A_DO_D_400 Zestawienie stolarki drzwi drewniane nie ma zaznaczonej dymoszczelności. Proszę o informacje czy drzwi są dymoszczelne ?”

Odpowiedź

Drzwi **D1B** nie są drzwiami dymoszczelnymi.

Pytanie 6

„We wzorze Tabeli Elementów Scalonych w pktcie 1.5 „Architektura” w podpunkcie 27 występują jako element wyposażenia „Oświetlenie”. Prosimy o uściślenie czy w tym punkcie ma zostać zawarta cena opraw ogólnego wewnętrznego i zewnętrznego (które są zamieszczone w projekcie instalacji elektrycznych) czy też w tym punkcie należy wycenić np. oprawy oświetleniowe na biurko lub Inn nie objęte projektem instalacji elektrycznych? Jeśli mają być to oprawy nie objęte projektem elektrycznym prosimy o podanie typów i danych technicznych oraz zestawienie ilościowe tych opraw .”

Odpowiedź

Tabela Elementów Scalonych powinna zawierać wszystkie elementy zamówienia opisanego w SIWZ. Pozycja dotyczy wyłącznie opraw oświetlenia wewn. i zewn. objętych projektem instalacji elektrycznych.

Pytanie 7

„We wzorze Tabeli Elementów Scalonych w pktcie 2.2 „Instalacje i przyłącza zewnętrzne” występuje podpunkt 10 ‘Sieci zewnętrzne- kanalizacja inst. elektr.’ Prosimy o podanie nr rysunku (lub rysunków) oraz określenie zakresu prac i przedmiaru robót do których odnosi się w/w pozycja Tabela elementów scalonych.”

Odpowiedź

Rys. nr TD_929_a_la_l_00_001_PZT (TOM A1_ZAGOSPODAROWANIE TERENU_ - czerwona linia oznaczona literą“e”, zlokalizowana dookoła pn., wsch. i pd. fasady terminala wraz z podejściami do zewn. klatek schodowych i do drycoolerów.

Pytanie 8

„Czy należy wycenić zasilanie elektryczne dla zbiornika retencyjnego wraz z pompownią w ramach instalacji elektrycznych ujętych we wzorze Tabeli Elementów Scalonych w pktcie 2.2 „Instalacje i przyłącza zewnętrzne.” w podpunkcie 8 „Sieci zewnętrzne – zbiornik retencyjny wraz pompownią przy oczku wodnym (konstrukcja zbiorniki, instalacje elektryczne pompowni)”? Jeśli tak to prosimy o podanie typu i przekroju kabli zasilających oraz nazwy rozdzielni nN z której lub z którymi mają być zasilone w/w urządzenia.”

Odpowiedź

Tak. Wg. dokumentacji załączonej w tomie I2_SIECI I PRZYŁĄCZA_ZASILANIE POMPOWNI PRZY OCZKU WODNYM oraz wg. rysunku nr TD_929_E_ES_L_00_1001-plan instalacji elektrycznych zewn.

Pytanie 9

„Na rysunku branży architektury o nr „TD_929_A_GA_S_008 – „Przekroje A-A B-B D-D” umieszczony jest maszt (w pobliżu rękawa) na którym są umieszczone oprawy oświetleniowe. Prosimy o podanie czy należy wycenić: w/w maszt i jego oświetlenie ? Jeśli tak to prosimy o podanie danych technicznych umożliwiających wycenę masztu i oświetlenia umieszczonego na maszcie. Prosimy także o określenie typów i przekrojów kabli zasilających w/w maszt.”

Odpowiedź

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać maszt wraz z oznakowaniem informacyjnym, wg. specyfikacji poniżej:

MASZT:

Maszt stalowy, dwusekcyjny, wysokość masztu 20m, przekrój kołowy zwężający się ku górze (od 314mm do 103mm) np. "Valmont typ Altor P 20" lub równoważny

- malowany proszkowo RAL 7016

- mocowany do ściany żelbetowej zewnętrznych klatek schodowych - detal w ramach projektu wykonawczego

- na wysokości 12m od poziomu płyty lotniska (około 8.9m od spodu słupa) zamocowana będzie poprzeczka typu "T" o długości 1,6m np. "Valmont" lub równoważna do montażu oświetlenia

- dwie oprawy oświetleniowe mocowane do poprzeczki typu T. (ciężar jednej oprawy 14kg). Oprawy nie wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia.

- element informacji lotniskowej (nr rękawa) mocowany na wys. 17,5m od poziomu płyty lotniska (około 14.5m od spodu słupa) do spodu informacji.

OZNAKOWANIE:

Panele wykonane z wyprofilowanej, spawanej blachy aluminiowej 2-3 mm. Kolor srebrny

Panel wierzchni wchodzi na panel tylni (bliżej masztu) jak pokrywka na pudełko.

Część czołowa ma wyfrezowany otwór (literę), który jest przestłonięty bezbarwną pleksi.
Pod spodem zamontowany jest panel z gęsto ustawionymi LED-ami, tło led jest czarne.
Panele zamocowane na konstrukcji stalowej zamocowanej do masztu - konstrukcja w kolorze masztu. Sposób mocowania do masztu - detal w ramach projektu wykonawczego.
W zakresie instalacji elektrycznych wewnętrznych jest zapewnienie podwójnego zasilania (zwykłe i rezerwowane) do rozdzielnic oświetleniowo-siłowych zlokalizowanych w zewnętrznych klatkach schodowych.

Natomiast same rozdzielnice, oprawy oświetleniowe i okablowanie od rozdzielnic do gniazd i naświetlaczy nie stanowią przedmiotu niniejszego zamówienia.

Do wyceny należy przyjąć jedynie zasilanie podświetlania oznakowania klatek - 230V AC, 500W. Wycena powinna obejmować kabel YKYżo 3x2,5mm² od tablicy na klatce do znaku oraz wyposażenie tablicy (będącej w zakresie innego zamówienia) w stycznik 20A, 2p, 230VAC oraz wyłącznik instalacyjny B16 1p wraz z montażem i uruchomieniem oraz wpięciem do systemu BMS.

Pytanie 10

„Prosimy o wyjaśnienie czy „Rozbudowa płyty PPS” (plik z dokumentacją który jest zamieszczony na stronie internetowej) wraz z towarzyszącymi robotami branżowymi jest objęta postępowaniem przetargowym – „Budowa i doprojektowanie (w zakresie części projektu wykonawczego) Drugiego Terminala pasażerskiego portu Lotniczego im. Lecha Wałęsy w Gdańsku wraz z obiektami towarzyszącymi i infrastrukturą.”

Odpowiedź

Nie.

Pytanie 11

„Prosimy o jednoznaczne określenie na jaki rząd wyższych harmonicznych należy przyjąć dla prawidłowego doboru dławików kondensatorów, gdyż nie określono tego w dokumentacji przetargowej instalacji elektrycznej, a ma to znaczący wpływ na cenę w/w baterii kondensatorów.”

Odpowiedź

Do wyceny należy przyjąć baterie o stopniu tłumienia 7% zgodnie ze specyfikacją materiałową poz. nr 5.1.29; 5.2.23; 7.1.33; 7.2.23; 9.1.20; 9.2.20

Pytanie 12

„Prosimy o podanie jakie są warunki gwarancyjne ?.”

Odpowiedź

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie 13

„Prosimy o podanie warunków napraw (tj. czas reakcji, itp.) w przypadku wystąpienia awarii.”

Odpowiedź

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie 14

„Czy kontrola radiometryczna jest w zakresie przetargu ? Jeśli tak to prosimy o przedstawienie otrzymanej dokumentacji (a właściwie jej brak), gdyż na podstawie dostarczonych materiałów nie jesteśmy w stanie przedstawić rzetelnej oferty ?.”

Odpowiedź

Urządzenia do kontroli radiometrycznej są w ramach dostaw Zamawiającego. W zakresie przetargu jest wykonanie okablowania do podłączenia urządzeń radiometrycznych.

Pytanie 15

„Jaki rodzaj płytek okładziny podłóg przyjąć dla pomieszczeń sanitarnych wg standardu A ? W opisie są podane płytki tylko dla okładziny ściennej.”

Odpowiedź

W specyfikacjach omyłkowo występuje dwukrotne wskazanie okładziny ściennej zamiast wskazania okładziny ściennej i podłogowej.

Odniesienia do okładziny podłogowej dotyczą wskazania produktów referencyjnych:
gres naturalny 30/60 w kolorze manciano np. Casalgrande Padana lub równoważny – dla pom. nr 01.411; 01.412; 01.413; 01.414

oraz

płytki 20/20 np. Marazzi Tecnika w kolorze Londra lub równoważne – dla pozostałych pomieszczeń w standardzie A

Pytanie 16

„Jakie warstwy zawiera posadzka w piwnicy P-04D (korytarze i inne)? Występujące różnice pomiędzy warstwami posadzek na rysunku TD_929_A-FL_P_01_200, a detalem TD 929 AFL D 231 ?

Odpowiedź

Posadzka **P-04d** zawiera warstwy zgodnie z rysunkiem **TD_929_A_FL_P_01_200**.

Pytanie 17

„Której warstwy podłogowej i których pomieszczeń kondygnacji podziemnej dotyczy detal TD 929 A FL D 235 ? Według rysunku TD_929_A-FL_P_01_200 brak jest warstwy podłogowej kondygnacji wykończonej Terazzo ?

Odpowiedź

Detal TD_929_A_FL_D_235 dotyczy wykończenia warstw podłogowych piwnicy Terazzo, które występuje wyłącznie na żelbetowych klatkach schodowych.

Na rysunku **TD_929_A_FL_P_01_200** zamiast symbolu "**P-05a**" powinien być symbol "**P-05T**".

Pytanie 18

„Której warstwy podłogowej i których pomieszczeń parteru dotyczy detal TD 929 A FL D 209 ? Według rysunku TD_929_A_FL_P01_201 brak jest warstwy podłogowej parteru wykończonej Terazzo ?”

Odpowiedź

Detal TD_929_A_FL_D_209 dotyczy wykończenia warstw podłogowych parteru Terazzo, które występuje wyłącznie na żelbetowych klatkach schodowych.

Na rysunku **TD_929_A_FL_P_00_201** występuje symbol "**P-05T**" (w legendzie i na rysunku) dotyczący warstwy podłogowej parteru wykończonej Terazzo.

Pytanie 19

„Proszę o odpowiedź, które wykończenie warstw posadzek według rysunku TD_929_A_FL_P-01_200 jest poprawne.

- a) Pompownia wykończenie P-04B według kreskowania, natomiast według warstw P-07aA,
- b) Zbiornik wody p.poż. wykończenie P-07aA według kreskowania, natomiast według warstwa P-07a .”

Odpowiedź

a) warstwy wykończeniowe "**Pompowni**" zgodnie z symbolem **P-07aA**

b) warstwy wykończeniowe "**Zbiornika wody p.poż**" zgodnie z symbolem **P-07a**

Pytanie 20

„ W nawiązaniu do zapisów umieszczonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – część pokrycie dachowe oraz rysunku nr TD_929_A_GA_S_008, jak i w załączniku nr 3 charakterystyki energetycznej, zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy grubościami blach pokrycia dachowego.”

Odpowiedź:

Pokrycie dachowe :

- konstrukcja dachowa
- blacha trapezowa - wysokość 137mm, gr t=**1,0mm**
- folia PE
- wełna mineralna twarda 100kg/m² - gr. 100mm
- wełna mineralna miękka 25kg/m² – gr. 150mm
- arkusze z profili aluminiowych łączonych na rąbek stojący o zmiennej długości np. Kalzip typ 65/400 gr **1,0mm** lub system równoważny

Pytanie 21

„W nawiązaniu do rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej oraz rysunku nr TD_929_A_WA_P_0,5_102, prosimy o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację techniczne dla kurtyn dymowych oznaczonych jako S1g.”

Odpowiedź:

Przypominamy, że przedmiotem zamówienia jest także wykonanie części projektu wykonawczego.

Poniżej przedstawiamy specyfikacje dla kurtyn dymowych (S1g):

- przegroda o wysokości 370 mm wykonana z tafli szkła hartowanego, osadzonych zaciskowo w ciągłych profilach stalowych wzdłuż górnej i bocznych krawędzi osłony, mocowanych punktowo na trzpieniach łączników, którymi skręcono profile stalowe. Bezpośredni kontakt pomiędzy szkłem i metalem jest wykluczony, należy stosować na łącznikach, na których zawieszane będą tafle szkła tuleje osłonowe z odpornego na ściskanie elastomeru. Także w przestrzeni pomiędzy profilami zaciskowymi a szkłem należy stosować, przekładki z takiego samego materiału, w odcinkach co 200 -300 mm, a pozostałą przestrzeń wypełnić trwale elastyczną masą na bazie silikonu. Głębokość osadzenia szkła w profilu górnym - min. 100 mm, odstęp pomiędzy łącznikami śrubowymi – max. 300 mm. Grubość tafli szkła nie mniej niż 8 mm, wszystkie krawędzie szlifowane, a dolne widoczne, nieosłonięte profilem – polerowane.

- każda z kurtyn składa się z dwóch tafli szkła rozdzielonych fugą silikonową o szerokości max. 10 mm .
- styki profili osłonowych z konstrukcją żelbetową szczelne – profile mocowane do podłoża na taśmach elastycznych, niepalnych, np. na bazie silikonu.
- wszystkie elementy stalowe będą wykonane ze stali nierdzewnych austenitycznych - gatunków 1.4301 lub 1.4306 wg. PN EN 10088. Powierzchnia zewnętrzna szczotkowana – szczegóły w uzgodnieniu z Architektem.
- Docelowo (w II etapie budowy terminala) przewiduje się umieszczenie na taflach nadruków informacji lotniskowej (nie objętych przedmiotem niniejszego zamówienia)

Pytanie 22

„Dotyczy rozbieżności pomiędzy rysunkiem rzutu parteru r. TD_929_A_GA_P_00_003 PARTER osie 3-4; G-H ściana murowana a wg rysunków opisujących rodzaj ścian oznakowane są jako ściany G-K? Prosimy o wskazanie prawidłowego rozwiązania oraz rysunku nadrzędnego wg którego należy odczytać rodzaje ścian?”

Odpowiedź

Są to ściany murowane o grubościach 12 i 15 cm zgodnie z wymiarami na rzucie parteru - rys. nr TD_929_A_GA_P_00_003.

Pytanie 23

„Czy w ramach wykonania i odbioru instalacji tryskaczowej zgodnie z projektem budowlanym opartym na normie VDS CEA 4001 należy uwzględnić odbiór przeprowadzony przez Niemieckie Stowarzyszenie ubezpieczycieli Majątkowych „VdS Schadenverhuetung” GmbH.”

Odpowiedź

Nie.

Pytanie 24

„Jeśli nie jest konieczny odbiór przeprowadzony przez VdS, czy w ramach wykonania projektu wykonawczego będzie można oprzeć się o inną normę np. PN EN i traktować ją jako nadrzędną?”

Odpowiedź:

Instalację tryskaczową należy wykonać wg. VdS.

Pytanie 25

„Ze względu na określony termin wykonania przedmiotu Zamówienia 24 miesiące od daty zawarcia Umowy, prosimy o przekazanie informacji o terminie przekazania prawomocnego pozwolenia na budowę.”

Odpowiedź

Zamawiający przekazał Decyzję o pozwoleniu na budowę w załączeniu do pisma datowanego na dzień 13.11.2009 roku. Decyzja znajduje się również na stronie WWW Zamawiającego.

Pytanie 26

„Dotyczy terminu realizacji – prosimy o potwierdzenie, iż powyższy termin nie zawiera odbiorów wykonanych przez odpowiednie służby.”

Odpowiedź

zgodnie z SIWZ Zawiera przeprowadzenie wszystkich odbiorów.

Pytanie 27

„Dotyczy SIWZ Rozdz. II pkt. 7, Prosimy o potwierdzenie, iż odpowiedzialność o jakiej mowa w tym punkcie dotyczy szkód wyrządzonych przez Wykonawcę.”

Odpowiedź

SIWZ Rozdz. II pkt. 7 definiuje zakres ryzyka Wykonawcy

Pytanie 28

„Dotyczy SIWZ Obowiązków Wykonawcy

- pkt. 4.4b) Prosimy o potwierdzenie, iż koszty eksploatacyjne wynikające z używania mediów przez przedstawicieli Zamawiającego (telefon, energia), będą pokrywane przez Zamawiającego.

- Prosimy o przekazanie informacji co do wielkości powierzchni dla zaplecza budowy dla Robót Wyłączonych, oraz potwierdzenie iż przygotowanie powyższego zaplecza leży w gestii wykonawcy Robót Wyłączonych

- pkt.8) „Wykonawca udzieli co najmniej 5 letniej gwarancji...”, prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje podpisanie z producentami/dostawcami umów serwisowych oraz czy Zamawiający będzie ponosił koszty przeglądów serwisowych i koszty wymiany materiałów eksploatacyjnych. Jeżeli nie, to prosimy o potwierdzenie, że ten koszt powinien zostać skalkulowany przez Oferentów.”

Odpowiedź

- Potwierdzamy

- Zamawiający potwierdza, że przygotowanie zaplecza o powierzchni około 2.500 m² dla Wykonawców robót wyłączonych nie jest objęte Zamówieniem.
- podział obowiązków w zakresie gwarancji wskazany jest w klauzuli 11 [odpowiedzialność za wady]

Pytanie 29

„Dotyczy SIWZ rozdział III – Termin wykonania Zamówienia – prosimy o przekazanie terminów/okresów wykonywania prac przez Wykonawców wykonujących Roboty Wyłączone oraz Płyty Postojowej.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że Roboty Wyłączone realizowane będą od października 2010 roku, natomiast Rozbudowa Płyty Postojowej realizowana będzie w tym samym okresie jak niniejsze Zamówienie.

Pytanie 30

„Dotyczy załącznika nr 6 do SIWZ – ze względu na konieczność stosowania w całym okresie budowy zasad określonych wymienionymi dokumentami, prosimy o dostarczenia następujących dokumentów wymienionych w powyższym załączniku – brak w przekazanej dokumentacji

-pkt. 1 zał.6 – zarządzenie nr 98/07 z dnia 23 lutego 2007

- pkt. 1 zał.7 – zarządzenie nr 133/08 z dnia 05 czerwca 2008

- pkt. 3 instrukcja nadzoru operacyjnego w czasie prowadzenia prac technicznych – sierpień 2007”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wymienione dokumenty zostały przekazane Wykonawcom jako załącznik do pisma datowanego na dzień 14.11.2009 roku z wyjątkiem Instrukcji Nadzoru operacyjnego w Czasie prowadzenia prac Technicznych, która znajduje się w przekazanym SIWZ oraz na stronie WWW Zamawiającego.

Pytanie 31

„Dotyczy załącznika nr 7 do SIWZ pkt 4

- Prosimy o uszczegółowienie zapisu dotyczącego zakresu dodatkowej ochrony realizowanej przez Zamawiającego.

- Prosimy o podanie kosztów jaki ma ponosić Wykonawca tytułem dodatkowej ochrony?.”

Odpowiedź

Dodatkowa ochrona nie dotyczy niniejszego Zamówienia.

Pytanie 32

„Dotyczy załącznika nr 9 do SIWZ Decyzja Prezydenta Miasta Gdańska

- Pkt. II pkt 1-4. Prosimy o potwierdzenie iż wymienione czynności w niniejszych punktach należą do czynność Zamawiającego i nie stanowią przedmiotu Zamówienia”

Odpowiedź

warunki wskazane w pytaniu dotyczą Zamawiającego

Pytanie 33

„Dotyczy „Warunków Ochrony Przeciwożarowej” – prosimy o potwierdzenie iż uzyskanie odstępstwa:

- w zakresie „Klasy odporności ogniowej stałej części rękawów, klatek schodowych w rękawach, ściany zewnętrznej (bez zapewnienia pasa międzyokiennego o szerokości minimum 0,8 lub 1,2 oraz pasa pionowego o szerokości 2 m w klasie odporności ogniowej EI 60 w miejscu styku ścian oddzielenia przeciwpożarowego z elewacją)

- w zakresie „Powierzchni stref pożarowych” nie stanowią przedmiotu Zamówienia .”

Odpowiedź

Wymienione odstępstwa zostały już uzyskane.

Pytanie 34

„Ze względu na zaprojektowaną sieć kanalizacji PCV 200 prosimy o potwierdzenie iż Zamawiający jest/posiada prawa własności do działki oznaczonej jako 18/2”.

Odpowiedź

Niniejsze Zamówienie nie obejmuje swoim zakresem działki 18/2.

Pytanie 35

„Dotyczy rysunku nr TD_929_S_ST_D_040 na którym istnieje odwołanie do modelu 3D. Prosimy o dostarczenie Modelu 3D – brak możliwości określenia długości stężeń”.

Odpowiedź

Model 3D konstrukcji należy opracować na etapie projektu wykonawczego. Zamieszczona w dokumentacji informacja o odwołaniu do modelu 3D ma na celu zwrócenie uwagi na stopień skomplikowania przedmiotowej konstrukcji oraz zwrócenie uwagi oferenta, że sporządzenie

dokumentacji projektu wykonawczego, a dalej projektu warsztatowego wymaga opracowania modelu 3D konstrukcji.

Pytanie 36

„ Ze względu na wyłączenie z zakresu przetargu parking zewnętrznego oznaczonego jako etap I w PFU, prosimy o potwierdzenie iż ogrodzenie niniejszego parkingu jest poza zakresem oferty”.

Odpowiedź

Ogrodzenie parkingu znajduje się poza zakresem zamówienia.

Pytanie 37

„ Czy zbiornik zapewniający możliwość co najmniej pięciodobowego przetrzymania wód z odmrażania i odladzania samolotów i drogi startowej, wymieniony do zaprojektowania w ramach projektu budowlanego w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr WS-I-7639/1/11D/2008-2209/AN (str. 4, pkt. 6), wchodzi w zakres przetargu. Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie dokumentacji budowlanej o projekt w/w zbiornika oraz podłączenia do kanalizacji deszczowej”.

Odpowiedź

zbiornik wymieniony w pytaniu nie stanowi przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 38

„ Prosimy o potwierdzenie czy wykonanie dylatacji i trzpieni dylatacyjnych w osi 1 rysunek TD_929_S_FP_P_01-005-PS-2 jest w zakresie Oferty – brak oznaczenia typów trzpieni dylatacyjnych”.

Odpowiedź

Płytę stropową PS-2 należy zakończyć za osią 1 zgodnie z przebiegiem krawędzi stropu żelbetowego. Krawędź płyty stropowej należy uzbroić w tuleje dylatacyjne w ilości i typie jak dla dylatacji PS-2 w osi 16 tj. 17 JDS D 45HF.

Pytanie 39

„ Zwracamy się z prośbą o podanie klasy odporności ogniowej na jaką należy zabezpieczyć odpowiednio elementy konstrukcji stalowej takie jak:

- słupy
- dźwigary, płatwie, stężenia – konstrukcja dachu
- konstrukcję pod elewację
- konstrukcji stalowych dla „koncesjonariuszy”

Oraz podanie typu zabezpieczenia (np. malowanie farbami pęczniejącymi, wykonanie warstwy natryskowej grubościenniej”.

Odpowiedź

Informacje dotyczące klasy odporności ogniowej i sposobu zabezpieczenia poszczególnych elementów konstrukcji stalowej budynku znajdują się w części opisowej konstrukcji (opis techniczny). Ponieważ opis nie uwzględnia informacji dotyczącej zabezpieczenia konstrukcji pod elewację – informujemy, że ponieważ w/w konstrukcja stanowi jednocześnie konstrukcję wsporczą dachu (stanowi o jego sztywności oraz nośności), należy ją zabezpieczyć analogicznie do pozostałych elementów konstrukcji dachu.

Pytanie 40

„ Dotyczy klauzuli „1.1.4.11”, Zasady uregulowane w ustawie Prawo zamówień publicznych przewidują alternatywne formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, co zresztą zostało uregulowane w tej umowie w kl. 4.2. Umowa przeto nie przewiduje Kwot zatrzymanych (tak KL. 14.3), oraz jej zwrotu (kl. 14.9) została usunięta). Wnosimy przeto o usunięcie niniejszej klauzuli”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 41

„ Dotyczy klauzuli „1.1.5.3 oraz 1.3, Brak Załącznika do oferty o jakim mowa w niniejszej klauzuli”.

Odpowiedź

zamawiający zmienił SIWZ w zakresie definicji „załącznika do oferty” i nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 42

„ Dotyczy klauzuli „1.7”, Prosimy przywrócić zapis „o możliwości dokonania przez Wykonawcę cesji swoich wierzytelności już wymagalnych, lub wymagalnych w przyszłości z Kontraktu jako zabezpieczenie na rzecz banku lub instytucji finansowej.”

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 43

„ Dotyczy klauzuli „1.8”, Wnosimy o uzupełnienie wskazanego przepisu o zobowiązanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia wad dokumentacji projektowej, ujawnionych w toku wykonywania zamówienia”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 44

„ Dotyczy klauzuli „1.1.6.8”, Za „Nieprzewidywalne” zgodnie z niniejszą klauzulą zostały uznane tylko okoliczności niemożliwe do przewidzenia przed datą złożenia Ofert. Oznacza to , że te same okoliczności uznaje się na możliwe do przewidzenia następnego dnia po złożeniu oferty. Oczywiście jest, iż nieprzewidywalne okoliczności mają wymiar zobiektywizowane, niezależny o czasu, dlatego też za takowe w niniejszej definicji winny zostać uznane wszelkie okoliczności, których nieprzewidywalny charakter występuje przed jak i po złożeniu oferty. Wnosimy o stosowną zmianę”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 45

„ Dotyczy klauzuli „1.12”, Oznaczenie informacji klauzulą „poufne” ma na celu ograniczenie liczby potencjalnych osób, które mają do niej dostęp do niezbędnego minimum. Dlatego też Inżynierowi mogą być ujawnione tylko takie informacje poufne, które mają związek i są mu konieczne do wykonania przedmiotu umowy. Prosimy tedy o doprecyzowanie wskazanej klauzuli, o jaki rodzaj (i cel) informacji poufnych może wystąpić Inżynier „.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 46

„ Dotyczy klauzuli „1.13”,Kto będzie występował o pozwolenie na użytkowanie, w czym zakresie obowiązków jest uzyskanie takiego pozwolenia? Czy takie pozwolenie winno być uzyskane przed wydaniem Świadectwa Przejęcia?”

Odpowiedź

Wykonawca. Tak.

Pytanie 47

„ Dotyczy Klauzuli „2.1”, Akt umowy nie wskazuje terminu w którym Zamawiający udostępni Wykonawcy teren budowy. Prosimy o wskazanie takiego terminu”.

Odpowiedź

Zamawiający zmienił SIWZ w tym zakresie.

Pytanie 48

„ Dotyczy Klauzuli „2.1”, Prosimy o dodanie po ”..... da Wykonawcy dostępu do” – słowa „wszystkich”, lub wskazanie dla jakiej części Placu Budowy występują stosowne ograniczenia co do przekazania”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 49

„ Dotyczy Klauzuli „2.5 i 20.1”, Zważywszy na rażąco nierównowagę w przedmiocie terminów zgłaszania roszczeń:

- *Zamawiający uprawniony jest podnieść roszczenie kiedy jest to praktycznie możliwe, a w przypadku Okresu Zgłaszania Wad nawet z terminem jego upływu. Dodatkowo ewentualne opóźnienie nie jest zagrożone żadną sankcją,*
- *Wykonawca zobowiązany jest zgłosić roszczenie w terminie 28 dni po ujawnieniu się jego podstaw, pod rygorem utraty prawa powoływania się na nie w przyszłości, żądamy ujednoczenia zasad dotyczących podnoszenia roszczeń”.*

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 50

„ Dotyczy Klauzuli „4.3,akapit trzeci”, Prosimy o wykreślenie całego akapitu”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 51

„ Dotyczy Klauzuli „4.12,akapit szósty”, Żądamy usunięcia wskazanego akapitu. Każde warunki fizyczne, nawet korzystne z punktu widzenia wykonywanych robót budowlanych, inne od określonych w dokumentacji są Nieprzewidywalne. Z ich wystąpieniem związane będą pewne skutki, jak np. konieczność zmiany technologii. Brak jest więc jakiegokolwiek uzasadnienia dla „kompensowania” Nieprzewidywalnych warunków sprzyjających z niesprzyjającymi”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 52

„ Dotyczy Klauzuli „4.17”, Prosimy o wykreślenie do słów „Wykonawca nie usunie żadnej...”

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 53

„ Dotyczy Klauzuli „7.2”, Zamawiającemu oraz działającemu w jego imieniu Inżynierowi nie wolno wymagać od wykonawcy zastosowania materiałów określonego producenta lub dostawcy. Zakaz ten jest wynikiem bezwzględnie obowiązującej normy art. 29 i 30 ustawy Pzp. W myśl tych przepisów Inżynier mógłby co najwyżej sugerować zastosowanie danych materiałów bez zobowiązania Wykonawcy do ich zastosowania. Wnosimy przeto o stosowną zmianę”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 54

„ Dotyczy Klauzuli „7.7a”, Żądamy usunięcia wskazanego przepisu. Czynność faktyczną jaką jest wwiezienie materiału na Plac Budowy nie może rodzić skutków prawnych jakim jest przejście własności. Taki skutek mógłby powstać np. z chwilą odbioru lub zapłaty za dany materiał”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 55

„ Dotyczy Klauzuli „8.12, akapit trzeci”, Zważywszy, że odpowiedzialnym za wstrzymanie robót może być również Zamawiający lub nawet osoby trzecie lub zdarzenie losowe, wnosimy o uzupełnienie rzeczoności przepisu o postanowienie mocą którego będzie rozstrzygnięcie, iż koszty doprowadzenia wykonanych robót i materiałów do wymaganego omową stanu ponosi strona odpowiedzialna za wstrzymanie, a w przypadkach Nieprzewidywalnych Zamawiający”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 56

„ Dotyczy Klauzuli „10.1”, Termin odbioru wskazany w niniejszej klauzuli jest niezgodny z tym samym terminem wskazanym w czwartym akapicie. Prosimy o ujednoczenie terminów zgodnie z tym czwartym akapitem”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 57

„ Dotyczy Klauzuli „11.2 drugi akapit”, Zważywszy, na charakter instytucji „Zmiany” oraz wyrażonej w klauzuli 13.1 zasadzie, iż mogą one być inicjowane do chwili wydania Świadczenia Przejęcia, biorąc pod uwagę art. 144 ustawy Pzp, oraz instytucję gwarancji i rękojmi, nie można stosować instytucji „Zmiany” oraz wymagać od Wykonawcy usuwania wad w robotach za powstanie których nie ponosi odpowiedzialności. Taka robota zgodnie z ustawą Pzp musiałaby być uznana za odrębne zamówienie, w których Wykonawca nie ma obowiązku uczestniczyć. Zdanie wyrażone w akapicie drugim należy przeto zmienić w sposób stanowiący o braku obowiązku Wykonawcy usuwania wad o jakich mowa w akapicie pierwszym. Wnosimy przeto o odpowiednią zmianę tego przepisu”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 58

„ Dotyczy Klauzuli „11.5”, Sposób usuwania wady jest uzależniony od wielu czynników, przede wszystkim od jej zlokalizowania i rodzaju. Nadto zobowiązany do jej usunięcia decyduje o tym sposobie. Dlatego też usunięcie rzeczy z Placu Budowy może być konieczne dla prawidłowego wywiązania się zobowiązanego z obowiązku usunięcia wady. Przepisy Pzp nie przewidują możliwości ustanawiania dodatkowych, ponad uregulowane w art. 148-151 Pzp, zabezpieczeń, w tym na wypadek konieczności usunięcia rzeczy z Placu Budowy w celu jej naprawy, dlatego też żądanie zastrzeżone w kl. 11.5 jest sprzeczne z prawem i winno zostać usunięte, o co niniejszym wnosimy”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 59

„ Dotyczy Klauzuli „12.3 akapit pierwszy”, Klauzula 12.3 wbrew jej nazwie „Wycena” faktycznie stanowi o zmianach. Zmiany w umowach zawartych w trybie przepisów o zamówieniach publicznych dopuszczalne są tylko w wyjątkowych i ściśle ustalonych przypadkach. Inżynier nie może być więc inicjatorem dowolnych zmian. Co więcej dla wprowadzenia zmiany konieczna jest zmiana umowy o zamówienie publiczne wyrażona na piśmie (np. aneks do umowy) i zaakceptowana przez obie strony

umowy. Dlatego też żądamy usunięcia wszystkich podpunktów w pierwszym akapicie, Godzi się dodatkowo wskazać, iż ryczałtowy charakter wynagrodzenia wyklucza możliwość rozliczania zgodnie z pakt(b). Rozliczenie jak w tym przepisie właściwe byłoby wynagrodzeniu kosztorysowemu”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał zmiany SIWZ w zakresie subkauzuli 12.3.(pismo z dnia 13.11.2009 roku w sprawie zmiany treści SIWZ).

Pytanie 60

„ Dotyczy Klauzuli „13.1 i 13.2”, Zmiany w umowach zawartych w trybie przepisów o zamówieniach publicznych dopuszczalne są tylko w wyjątkowych i ściśle ustalonych przypadkach. Inżynier, nie może być więc inicjatorem dowolnych zmian. Co więcej dla wprowadzenia zmiany konieczna jest zmiana umowy o zamówienie publiczne wyrażona na piśmie (np. aneks do umowy) i zaakceptowana przez obie strony umowy. Polecenie Inżyniera w tym przedmiocie należy uznać za niewystarczające, a umowa która o takim trybie zmian stanowi za sprzeczną z ustawą Pzp i w konsekwencji nieważną. Dlatego też żądamy modyfikacji ostatniego akapitu KL. 13.1 w następujący sposób: Wykonawca nie wprowadzi żadnych zmian i/lub modyfikacji Robót Stałych zanim Strony nie podpiszą stosownego aneksu do Umowy. Konsekwentnie żądamy również usunięcia drugiego akapitu KL. 13.3”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 61

„ Dotyczy Klauzuli „13.3”, Prosimy o czytelne wyjaśnienie sposobu wyliczeń o jakich mowa w tej klauzuli”.

Odpowiedź

sposób wyliczeń zgodnie z klauzulą 12

Pytanie 62

„ Dotyczy Klauzuli „8.7”, Zważywszy, że podstawą odpowiedzialności odszkodowawczej jest zawinienie, prosimy o odpowiednią zmianę wskazanego przepisów. Przyczyny opóźnienia muszą leżeć po stronie Wykonawcy. Wnosimy również o ustanowienie limitu kar na poziomie 5% Zaakceptowanej Kwoty Umownej”.

Odpowiedź

Zamawiający nie zamierza zmieniać treści Warunków umownych w w/w zakresie.

Pytanie 63

Dotyczy „wod-kan”. W opisie i w tabeli obmiarowej znajduje się pozycja wywiewek kanalizacyjnych, natomiast na rysunku dachu brakuje ich. Prosimy o przesłanie rysunku zawierającego wywiewki lub podanie ilości do oferty.

Odpowiedź

Zamawiający udzielił odpowiedzi w piśmie datowanym na 3.11.2009 roku w odpowiedzi do pytania nr 3.

Pytanie 64

Dotyczy „Instalacji grzewczej”

- Czy przewidziana jest izolacja w instalacji rozprowadzanej w posadzce?
- Brak średnic na schemacie instalacji grzewczych TD_929_M_HC_C_100
- Prosimy o uszczegółowienie czy grubość izolacji należy zaprojektować wg. starego czy nowego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008?
- Czy liczniki ciepła znajdują się jedynie przy fan coil'ach pomieszczeń usługowych?”

Odpowiedź

Czy przewidziana jest izolacja w instalacji rozprowadzanej w posadzce?

Tak, dla instalacji grzewczych prowadzonych w posadzce należy zastosować izolację o parametrach nie gorszych niż określone w projekcie i grubości min. 6 mm, zgodnie z Warunkami Technicznymi (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami).

Brak średnic na schemacie instalacji grzewczych TD_929_M_HC_C_100.

Przekazano wraz z pismem z dnia 13.11.2009r.

Prosimy o uszczegółowienie czy grubość izolacji należy zaprojektować wg. starego czy nowego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 ?

Wg aktualnie obowiązujących przepisów, czyli nowego Rozporządzenia.

Czy liczniki ciepła znajdują się jedynie przy fan coil'ach pomieszczeń usługowych?

Liczniki ciepła i chłodu należy zbudować na podejściach instalacji grzewczych i chłodniczych do każdego lokalu do wynajęcia oraz na podejściach do nagrzewnic i chłodnic w centralach obsługujących Najemców (AHU KM 01, AHU KM 02, AHU KU 02 i AHU GA 02), czyli wszędzie tam, gdzie jest to potrzebne żeby rozliczyć Najemców ze zużytych mediów.

Pytanie 65

Dotyczy „Wentylacji i klimatyzacji”

- Czy na przejściach przez strop w wentylatorowi należy dołożyć klapy ppoż?(na rys. brak m. In. Instalacja wywiewna AHU P.02P.

-“rys. TD_929_M_VA_B_B1_202 wentylacja piwnica” – Czy zakres wyrzutni (np. oś D/10, D11, D5, D6) jest do granicy budynku? Jeżeli nie to prosimy o przesłanie szczegółów z wymiarami kanałów (obecnie brak wymiarów na rysunkach)

- Gdzie należy podłączyć kanał prowadzony wzdłuż osi M na poziomie korytarza przylotów (rys. TD_929_M_VA_P_0.5_220). Jak jest przeznaczenie tego kanału?

- Prosimy o szczegół (schemat) podłączenia szyn nawiewnych wzdłuż fasad”.

Odpowiedź

Czy na przejściach przez strop w wentylatorowi należy dołożyć klapy ppoż?? (na rys brak m.in. Instalacja wywiewna AHU P.02).

Zgodnie z punktem 5 opisu technicznego „Wszystkie przejścia przewodów wentylacji i klimatyzacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowych, zarówno przez ściany jak i stropy należy zabezpieczyć klapami o odporności ogniowej równej co najmniej odporności ogniowej danego elementu”.

„rys. TD_929_M_VA_B_B1_202 wentylacja piwnica” - Czy zakres wyrzutni (np. oś D/10 , D/11, D/5, D/6) jest do granicy budynku? Jeżeli nie to prosimy o przesłanie szczegółów z wymiarami kanałów (obecnie brak wymiarów na rysunkach).

Kanały żelbetowe od granicy budynku do wyrzutni (podobnie jak zbiorczy kanał czerpny) zostały ujęte w projekcie konstrukcyjnym.

Gdzie należy podłączyć kanał prowadzony wzdłuż osi M na poziomie korytarza przylotów (rys. TD_929_M_VA_P_0.5_220). Jak jest przeznaczenie tego kanału?

Kanał ten służy doprowadzeniu powietrza do szyn nawiewnych dla elewacji, zabudowanych w posadzce I-go piętra wzdłuż osi M (oraz częściowo 1' i 23'). Powietrze do kanału doprowadzone jest pionami znajdującymi się przy osi M w osiach: 1-2, 4-5, 7-8, przy osi 10, pomiędzy 13-14, 16-17, 19-20 i przy osi 22. Od tego kanału będą odchodziły do góry, przez płytę +5,70 kanały rozprowadzające powietrze do szyn (przewidziano 2 kanały 400x150 w każdym module 3,75 m).

Prosimy o szczegół (schemat) podłączenia szyn nawiewnych wzdłuż fasad.

Rysunki szczegółowe należy wykonać na etapie projektu wykonawczego.

Pytanie 66

Dotyczy „Instalacja chłodnicza”

- brak szczegółowych danych odnośnie przewodów idących w gruncie (rury idące z dry coolerów do terminala II). Z czego mają być rury, jaka ma być izolacja i ewentualne dodatkowe zabezpieczenia przewodów, głębokość posadowienia? Prosimy również o rysunek instalacji chłodu, idącymi na zewnątrz budynku.

- brak danych o zbiorniku glikolu (pojemności), średnicy przewodów i armatury (m.in. pompa), prosimy o szczegóły

-brak danych odnośnie naczyń wzbiorczych i zbiorników buforowych instalacji chłodu

- w zestawieniu od obmiaru istnieje pozycja ‘wodomierzowy licznik ciepła’ – czy chodzi tu o licznik chłodu i gdzie ma być stosowany?

- na rozwinięciach (np. TD_929)M_HC_C-106) zastosowano inne zawory niż na schemacie podłączenia (np. TD_929_M_HC_C-101); który rysunek traktować jako nadrzędny?

W zestawieniu materiałów w pozycji 38 – pompa PC OB.04, w opisie widnieje zespół 4 pomp, na rysunku widoczna podwójna. Czy zgodnie z opisem mają być 4 pompy o wydatku 146 m³/h każda?”

Odpowiedź

brak szczegółowych danych odnośnie przewodów idących w gruncie (rury idące z dry coolerów do terminala II). Z czego mają być rury, jaka ma być izolacja i ewentualne dodatkowe zabezpieczenia przewodów, głębokość posadowienia ? Prosimy również o rysunek instalacji chłodu, idącymi na zewnątrz budynku.

Trasa i średnice tych rur pokazane są na Planie Zagospodarowania Terenu, który stanowi część materiałów przetargowych. Przewidziano rury preizolowane składające się z:

- rury przewodowej stalowej bez szwu ze stali R-35, wykonane wg PN 80/H-74219 (materiał wg PN 89/H-84023)

- pianki izolacyjnej poliuretanowej o gęstości min. 80 kg/m³ i współczynnika przenikania ciepła równym 0,025 W/mK

- rury osłonowej wykonanej z twardego polietylenu PEHD (wg normy PN EN-253 w zakresie stosowania w systemie rurociągów preizolowanych) o trwałość przewidywanej - minimum 50 lat.

Rurociągi należy wyposażyć w instalację alarmową wykrywania nieszczelności, która sygnalizuje awarię sieci, poprzez zlokalizowanie wylgoci w piance poliuretanowej.

Rysunki szczegółowe należy opracować w projekcie wykonawczym, dlatego nie przewidujemy na tym etapie dosyłania rysunków.

brak danych o zbiorniku glikolu (pojemności), średnicy przewodów i armatury (m.in. pompa), prosimy o szczegóły.

Informacje te zostały przekazane 30.10.2009 w postaci uzupełnienia do zestawienia materiałów (plik TD_929_M_HC_zestawienie_materiałów_uzupełnienie.pdf) oraz uzupełnionego schematu instalacji chłodniczej TD_929_M_HC_C_--_101 (plik TD_929_M_HC_C_--_101.pdf).

brak danych odnośnie naczyń zbiorczych i zbiorników buforowych instalacji chłodu.

Informacje te zostały przekazane 30.10.2009 w postaci uzupełnienia do zestawienia materiałów (plik TD_929_M_HC_zestawienie_materiałów_uzupełnienie.pdf) oraz uzupełnionego schematu instalacji chłodniczej TD_929_M_HC_C_--_101 (plik TD_929_M_HC_C_--_101.pdf).

w zestawieniu od obmiaru istnieje pozycja 'wodomierzowy licznik ciepła' - czy chodzi tu o licznik chłodu i gdzie ma być stosowany?

„Wodomierzowy licznik ciepła” oznacza w tym przypadku licznik chłodu (zasada działania jest taka sama). Liczniki ciepła i chłodu należy zabudować na podejściach instalacji grzewczych i chłodniczych do każdego lokalu do wynajęcia oraz na podejściach do nagrzewnic i chłodnic w centralach obsługujących Najemców (AHU KM 01, AHU KM 02, AHU KU 02 i AHU GA 02), czyli wszędzie tam, gdzie jest to potrzebne żeby rozliczyć Najemców ze zużytych mediów.

na rozwinięciach (np. TD_929_M_HC_C-106) zastosowano inne zawory niż na schemacie podłączenia (np. TD_929_M_HC_C-101); który rysunek traktować jako nadrzędny?

Należy przyjąć układ armatury pokazany na schemacie źródła chłodu. Różnica wynika ze specyfikacji programu zastosowanego do obliczeń, który generuje rozwinięcia.

W zestawieniu materiałów w pozycji 38 - pompa PC OB.04, w opisie widnieje zespół 4 pomp, na rysunku widoczna podwójna. Czy zgodnie z opisem mają być 4 pompy o wydatku 146m³/h każda?

W obiegu 04 mają być zastosowane cztery pompy, każda o wydajności 146 m³/h. Z tych czterech pomp trzy mają pracować, a czwarta jest rezerwą na wypadek awarii lub konserwacji jednej z trzech pomp podstawowych.

Pytanie 67

„W związku z wystąpieniem rozbieżności w przekazanej dokumentacji prosimy o odpowiedź w jaka armaturę mają być wyposażone fancoile: w zawory dwudrogowe z siłownikiem (schemat), czy trójdrogowe z siłownikiem (opis techniczny)”

Odpowiedź

Fan-coile mają być wyposażone w zawory dwudrogowe z siłownikami.

Pytanie 68

„W opisie technicznym w wyposażeniu fancoila został wpisany filtr, który standardowo jest elementem konstrukcji fancoila, czy filtr zewnętrzny montowany dodatkowo ? W przypadku tej drugiej możliwości proszę o parametry dla tych filtrów. ”

Odpowiedź

Tak, chodzi o filtr, który standardowo jest montowany przez producentów po stronie ssawnej urządzenia. Nie należy przewidywać żadnych odrębnych filtrów kanałowych przy fan-coilach.

Pytanie 69

„Proszę o podanie czasów podtrzymania podanych niżej UPS-ów:

UPS1-75 kVA

UPS2-75 kVA

UPS3-250 kVA

UPS4-40 kVA

UPS-UC1-20 kVA

UPS-UC2-20 kVA

UPS-SG1-50 kVA

UPS-ST1-6 kVA (3f/1f)

UPS-ST2-6 kVA (3f/1f)”

Odpowiedź

Wszystkie zasilacze mają czas podtrzymania równy 1godz. zgodnie ze specyfikacją materiałową poz. nr 13.19.15; 13.20.9; 13.21.10; 13.22.11; 13.23.10; 13.24.9; 13.25.10; 13.26.9

Pytanie 70

„Brak w dokumentacji przetargowej (instalacje elektryczne) rysunków:

- TD-929-E-ES-B-U1-703 Plan kanalizacji SN - Rzut piwnicy

- TD-929-E-ES-L-00-1001 Plan instalacji elektrycznych zewnętrznych

Prosimy zatem o uzupełnienie brakujących rysunków”

Odpowiedź

Rysunki przekazano w załączeniu do pisma z dnia 13.11.2009r.

Pytanie 71

„Na stronie internetowej Zamawiającego w katalogu Załączniku nr 4 do SIWZ (ftp) pojawiła się dokumentacja „Rozbudowa Płyty PPS”. Prosimy o potwierdzenie, że projekt rozbudowy płyty PPS nie wchodzi w zakres oferty.”

Odpowiedź

Potwierdzamy.

Pytanie 72

„W otrzymanym STWiORB C2 – Instalacje wewnętrzne – Instalacje elektryczne na stronie 16 znajdują parametry techniczne przewodów szynowych określające między innymi ilość szyn: 5 (3L+N+PE). Czy wg tego zapisu należy rozumieć jako 4 przewody robocze, a obudowa jako piątą ?”

Odpowiedź

Szynoprzewody dystrybucyjne (najemców) muszą być przystosowane do pracy w układzie TN-S. Zapis "ilość szyn: 5 (3P+N+PE)" podany na stronie 16 SWIORB - Instalacje elektryczne należy rozumieć jako: 4 przewody robocze + obudowa (szyna PE).

Pytanie 73

„Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie wewnętrznych zegarów Mobatime typu np. ECO lub Standard w miejscu Profiline, które są przeznaczone do mocowania na zewnątrz budynków ?”

Odpowiedź

System zegarowy nie przewiduje stosowania samodzielnych zegarów. Czas jest wyświetlany na monitorach FIS.

Pytanie 74

„Czy system zegarowy w Terminalu 2 ma być powiązany z systemem zegarowym Terminala 1 ? Jeśli tak, to jakiego rodzaju ma to połączenie ?”

Odpowiedź

System zegarowy terminala nr 2 ma podawać sygnały synchronizacji dla terminala nr 1.

Pytanie 75

„Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kabla z żyłami miedzianymi do połączenia anteny GPS z serwerem czasu (zamiast kabla światłowodowego) ?”

Odpowiedź

Dopuszcza się zastosowanie takiego połączenia pod warunkiem zastosowania ochrony przepięciowej.

Pytanie 76

„W przekazanej przez Państwa dokumentacji przetargowej na rzutach poziomu -1 brak jest podanych wymiarów kanałów wentylacyjnych (na wszystkich pozostałych kondygnacjach występują). Prosimy o ponowne przekazanie rysunków TD_929_M_VA_B_B1_200 i TD-929_M_VA_B_B1_201 z wymiarami kanałów wentylacyjnych.”

Odpowiedź

Rysunki TD_929_M_VA_B_B1_200 i TD_929_M_VA_B_B1_201 są rysunkami zbiorczymi, zawierającymi komplet kanałów na których nie pokazano średnic ze względu na czytelność dokumentacji po wydruku. Na kolejnych rysunkach t.j. TD_929_M_VA_B_B1_202 i TD_929_M_VA_B_B1_203 pokazano oddzielnie instalację wywiewną (tą samą co na rys. 200 i 201) z wymiarami, a na rysunkach TD_929_M_VA_B_B1_204 i TD_929_M_VA_B_B1_205 analogicznie instalację nawiewną z wymiarami.

Pytanie 77

„Czy na etapie projektu budowlanego wykonano analizę akustyczną przestrzeni wielko kubaturowych ?”

Odpowiedź

Na etapie projektu budowlanego wykonywano wstępne symulacje dla DSO. Do obowiązku Wykonawcy należy wykonanie, po doborze wszystkich materiałów i urządzeń, właściwej symulacji na etapie projektu wykonawczego.

Pytanie 78

„Prosimy o informacje, czy przy doborze głośników uwzględniono wpływ hałasu wentylatorów oddymiających ?”

Odpowiedź

Powierzchnie wielko kubaturowe oddymiane są grawitacyjnie.

Pytanie 79

„Prosimy o informację, czy kontrola radiometryczna jest w zakresie przetargu ? (brak pełnej dokumentacji).

Odpowiedź

Urządzenia do kontroli radiometrycznej są w ramach dostaw Zamawiającego. W zakresie przetargu jest wykonanie okablowania do podłączenia urządzeń radiometrycznych.

Pytanie 80

„Część ścian zewnętrznych w poziomie -1 w rejonie osi 1' wg rysunków konstrukcji powinna być wykonana jako żelbetowa, natomiast wg rysunków architektury jako murowana. Który wariant należy przyjąć do wyceny ?”

Odpowiedź

Ściany żelbetowe poziomu -1 w osi 1' - zgodnie z rys. konstrukcji.

Pytanie 81

„Czy Zamawiający wyznaczy termin wizji lokalnej ?”

Odpowiedź

Zamawiający zaprasza Wykonawców do zapoznania się z terenem przyszłej budowy w dogodnym dla nich czasie. Teren znajduje się w strefie ogólnodostępnej.

Pytanie 82

„Do jakiej rzędnej mają być wykonane siatki wydzielające pomieszczenie „Poczekalnia non-Schengen” (01.010) / Prosimy o przesłanie detalu górnego mocowania/zakończenia tej siatki.”

Odpowiedź

Siatki wydzielające strefę non-schengen mają być wykonane do wysokości sufitu podwieszonego dachu. Ich rzędne wynikają z przekroju sufitu w miejscu wyprowadzenia siatek. Detal - do wykonania w ramach projektu wykonawczego.

Pytanie 83

„Czy w zakresie niniejszego przetargu znajduje się wykonanie wypełnienie ścian pawilonów z wełny mineralnej i płyt G-K pomiędzy elementami konstrukcji stalowej jak na detalu TD_929_A_FA_D_712v02 ?”

Odpowiedź

tak.

Pytanie 84

W odniesieniu do odpowiedzi udzielonej na pytanie nr 91 „Czy obszar przeznaczony na zaplecze budowy wg. przekazanego szkicu przekazanego wraz z pismem z dnia 12.11.2009 (L.dz. 3925/09) będzie w wyłącznym użytkowaniu wykonawcy terminala, czy też będzie współużytkowany razem z wykonawcami płyty postojowej samolotów i drogi kołowania?” w piśmie datowanym na dzień 13.11.2009 roku Zamawiający informuje, że teren pokazany na szkicu będzie współużytkowany tylko przez Wykonawcę terminala oraz Wykonawców Robót Wyłączonych.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy proszę o niezwłoczne potwierdzenie faktu otrzymania niniejszego pisma na numer faksu: +48 58 345 22 83.

Z poważaniem,

Elżbieta Stangret
Przewodnicząca Komisji Przetargowej