

Numer postępowania przetargowego: ubezpieczenie/2009

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dla przetargu nieograniczonego

### **UBEZPIECZENIE INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA ROZBUDOWIE PORTU LOTNICZEGO GDAŃSK IM. LECHA WAŁĘSY**

Gdańsk, dnia: 23 grudnia 2009 roku

Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o. o.  
ul. Słowackiego 200  
80-298 Gdańsk  
tel. +48 58 348 11 54  
faks +48 58 345 22 83

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku  
VII Wydział Gospodarczy KRS pod nr: 0000075422  
NIP: 5220010256, Regon: 010365722  
Kapitał zakładowy: 72 290 000,00 PLN  
Zarząd: Włodzimierz Machczyński – Prezes Zarządu  
Tomasz Kloskowski – Wiceprezes Zarządu



## Spis treści:

<b>Rozdział I</b>	Informacje wprowadzające	<b>str. 3</b>
<b>Rozdział II</b>	Opis przedmiotu zamówienia	<b>str. 4</b>
<b>Rozdział III</b>	Termin wykonania zamówienia	<b>str. 5</b>
<b>Rozdział IV</b>	Warunki udziału w postępowaniu wraz z opisem sposobu dokonania oceny spełnienia warunków	<b>str. 5</b>
<b>Rozdział V</b>	Wykaz dokumentów i oświadczeń jakie wykonawcy mają dołączyć do oferty	<b>str. 6</b>
<b>Rozdział VI</b>	Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami	<b>str. 7</b>
<b>Rozdział VII</b>	Termin związania ofertą	<b>str. 8</b>
<b>Rozdział VIII</b>	Opis sposobu przygotowania oferty	<b>str. 8</b>
<b>Rozdział IX</b>	Wadium	<b>str. 9</b>
<b>Rozdział X</b>	Miejsce i termin składania oferty	<b>str. 10</b>
<b>Rozdział XI</b>	Otwarcie ofert	<b>str. 10</b>
<b>Rozdział XII</b>	Opis sposobu obliczania ceny	<b>str. 10</b>
<b>Rozdział XIII</b>	Opis kryteriów wyboru oferty	<b>str. 11</b>
<b>Rozdział XIV</b>	Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia Umowy w sprawie zamówienia	<b>str. 13</b>
<b>Rozdział XV</b>	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy	<b>str. 14</b>
<b>Rozdział XVI</b>	Informacje dodatkowe	<b>str. 14</b>
<b>Rozdział XVII</b>	Załączniki do SIWZ	<b>str. 15</b>

## ROZDZIAŁ I. - INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1. Przedmiot Zamówienia: **Ubezpieczenie Inwestycji polegającej na rozbudowie Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy.**
2. Postępowanie zostanie przeprowadzone zgodnie z postanowieniami Zarządzenia nr 2 Zarządu Spółki – Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. z dnia 02.11.2009 r. w sprawie uchwalenia *Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi, do których nie znajdują zastosowania przepisy ustawy – Prawo Zamówień Publicznych oraz sprzedaży środków trwałych.*
3. Tryb postępowania: przetarg nieograniczony w rozumieniu *Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi, do których nie znajdują zastosowania przepisy ustawy – Prawo Zamówień Publicznych oraz sprzedaży środków trwałych* wskazanego w pkt 2.
4. Użyte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia terminy mają następujące znaczenie:
  - 1) **"Zamawiający"** – Port Lotniczy Gdańsk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk;
  - 2) **"Postępowanie"** - postępowanie o udzielenie Zamówienia prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej SIWZ;
  - 3) **„SIWZ” lub „Specyfikacja”** – pojęcia tożsame, oznaczające niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
  - 4) **"Ustawa PZP"** - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.);
  - 5) **"Zamówienie"** - Zamówienie udzielone w ramach niniejszego postępowania, którego przedmiot został opisany w SIWZ;
  - 6) **"Wykonawca"** - osoba prawna, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę w sprawie Zamówienia.
  - 7) **„Umowa” lub „Kontrakt” lub „Umowa w sprawie Postępowania”** – pojęcia tożsame, oznaczające Umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym w niniejszym Postępowaniu.
  - 8) **„Inwestycja”** – inwestycja polegająca na rozbudowie Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy obejmująca realizację 6 kontraktów na wykonanie robót budowlanych:
    - a) Budowę nowego drugiego terminala pasażerskiego,
    - b) Budowę płyty postojowej przedterminalowej,
    - c) Budowę drogi kołowania,
    - d) Budowę stanowiska do odladzania,
    - e) Budowę systemu odprowadzania wód opadowych,
    - f) Budowę budynku biurowego dla potrzeb Straży Granicznej i Urzędu Celnego.
5. Dane Zamawiającego:  
Dokładny adres do korespondencji w sprawie Zamówienia:  
**Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. ,**





ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk

E-mail do korespondencji w sprawie Zamówienia: [a.skonieczny@airport.gdansk.pl](mailto:a.skonieczny@airport.gdansk.pl)

**Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami: Adam Skonieczny**

telefon numer: +48 (58) 348 11 45; fax: +48 (58) 345 22 83.

Numer NIP: 5220010256 Numer REGON: 010365722

Bank prowadzący konto bankowe Zamawiającego: Kredyt Bank S.A.

Nr konta bankowego Zamawiającego: 12150012851212800016830000

Znak Postępowania: ubezpieczenie/2009

Strona Internetowa Zamawiającego: [www.airport.gdansk.pl](http://www.airport.gdansk.pl)

6. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.
7. **UWAGA!** W postępowaniu uczestniczą także przedstawiciele STBU Brokery Ubezpieczeniowi Sp. z o.o. w charakterze brokera ubezpieczeniowego. Z tego tytułu STBU Brokery Ubezpieczeniowi Sp. z o.o. otrzymają prowizję brokerską od Wykonawcy (Ubezpieczyciela) wybranego przez Zamawiającego.

## ROZDZIAŁ II - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: Ubezpieczenie Inwestycji polegającej na rozbudowie Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

66510000-8 Usługi ubezpieczeniowe

66513200-1 Usługi ubezpieczenia wykonawcy od wszelkich ryzyk

2. Przedmiot zamówienia określa:
  - 1) Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),
  - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ,
3. Zamawiający określił wymagane tzw. obligatoryjne warunki oraz dodatkowe tzw. fakultatywne warunki ubezpieczenia – klauzule. Wykonawca nie może zmienić treści wymaganych tj. obligatoryjnych warunków ubezpieczenia opisanych w Załączniku nr 1 do SIWZ.
4. Wykonawca może zaakceptować dodatkowe tzw. fakultatywne warunki ubezpieczenia przewidziane w Załączniku nr 2 do SIWZ. Wykonawca nie może zmienić treści fakultatywnych warunków ubezpieczenia.
5. W wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania przetargowego, zostanie zawarta umowa ogólna, (której wzór stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ). Na mocy umowy ogólnej Wykonawca obowiązany będzie objąć ochroną ubezpieczeniową realizację Inwestycji w zakresie każdego z kontraktów na wykonanie robót budowlanych wskazanych w Rozdziale I pkt 4 ppkt 8) SIWZ w oparciu o warunki wskazane w ofercie.
6. Zawarcie umowy ubezpieczenia zostanie potwierdzone polisą, natomiast odrębnie dla

każdego kontraktu na roboty budowlane w ramach Inwestycji Wykonawca wystawi certyfikat ubezpieczenia, który stanowić będzie załącznik do umowy ogólnej. Certyfikat zostanie wystawiony po podpisaniu każdego kontraktu na wykonanie robót budowlanych i ustaleniu wysokości składki za ochronę ubezpieczeniową w ramach jego realizacji, na podstawie podanej w ofercie stawki promilowej (‰) oraz ceny za roboty budowlane wykonywane w ramach danego kontraktu. W certyfikacie zostaną potwierdzone szczegółowe zagadnienia dotyczące rodzaju ubezpieczenia, w tym: opis przedmiotu, zakresu i sum ubezpieczenia, wysokości składki, treść klauzul wymaganych, treść zaakceptowanych klauzul fakultatywnych oraz ogólne warunki ubezpieczenia – zgodne z opisem przedmiotu zamówienia.

7. Zamawiający zapłaci składkę ubezpieczeniową odnosząca się do każdego z kontraktów wchodzących zakres Inwestycji w następujący sposób: pierwszą ratę składki (składkę początkową) będącą 10 % składki, ustalonej w certyfikacie dla danego kontraktu na wykonanie robót budowlanych, w ciągu 30 dni od daty wystawienia certyfikatu. Pozostałą część składki Zamawiający zapłaci po uruchomieniu okresu ochrony ubezpieczeniowej, w kolejnych 4 ratach bez zwłoki z tego tytułu, w następujący sposób:
- druga rata w wysokości odpowiadającej 25 % składki, nie wcześniej niż po 60 dniach od rozpoczęcia okresu ochrony ubezpieczeniowej,
  - trzecia rata w wysokości odpowiadającej 25 % składki, nie wcześniej niż po 150 dniach od rozpoczęcia okresu ochrony ubezpieczeniowej,
  - czwarta rata w wysokości odpowiadającej 20 % składki, nie wcześniej niż po 270 dniach od rozpoczęcia okresu ochrony ubezpieczeniowej,
  - piąta rata w wysokości odpowiadającej 20 % składki, nie wcześniej niż po 360 dniach od rozpoczęcia okresu ochrony ubezpieczeniowej.

### **ROZDZIAŁ III: TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia: Okres ubezpieczenia ma obejmować okres prowadzonej Inwestycji, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w Załączniku nr 1. Okres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje okres od rozpoczęcia realizacji każdego kontraktu wchodzącego w skład Inwestycji, do przekazania obiektu do użytkowania, z zastrzeżeniem klauzul wydłużających okres ochrony ubezpieczeniowej wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Wstępnie szacuje się, iż okres realizacji Inwestycji rozpocznie się 1 lutego 2010 i będzie trwać 34 miesiące.

### **ROZDZIAŁ IV: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WRAZ Z OPISEM SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW.**

1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności ubezpieczeniowej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
  - 2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie



Zamówienia,

- 3) nie znajdują się w sytuacji, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 1)-3) Ustawy PZP.
2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia-nie spełnia”.

## **ROZDZIAŁ V: WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ JAKIE WYKONAWCY MAJĄ DOŁĄCZYĆ DO OFERTY**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca przedstawia:
  - 1) aktualny odpis z właściwego rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji Urzędu Skarbowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji Oddziału ZUS, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - 4) oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, według Załącznika nr 5.
2. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa: w rozdziale V pkt 1 ppkt 1), 2), 3) – składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu

Dokumenty, o których mowa wyżej w pkt 2 lit. a, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa wyżej w pkt 2 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio

kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Do dokumentu zawierającego oświadczenie Wykonawcy, postanowienia akapitu poprzedniego stosuje się odpowiednio.

3. Forma dokumentów:
  - 1) dokumenty są składane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
  - 2) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez Wykonawcę.
4. W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów, w których jakiegokolwiek kwoty podane zostały w walutach obcych, zamawiający przeliczy te kwoty na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
  - 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie Zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia dla ustanowionego przez nich pełnomocnika. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub w formie kopii poświadczonej notarialnie.
  - 2) Ofertę składa pełnomocnik w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia.
  - 3) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 1 ppkt 4) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia. Dopuszczalne jest złożenie oświadczenia w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia przez ustanowionego przez nich pełnomocnika.
  - 4) Dokumenty wymienione w pkt 1 ppkt 1)-3) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## **ROZDZIAŁ VI: INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są: **Adam Skonieczny**, telefon numer: **+48 (58) 348 11 45**; fax: **+48 (58) 345 22 83**,
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Jeżeli dokumenty przekazywane są faksem każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza fakt ich otrzymania.





## ROZDZIAŁ VII: TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Wykonawca może także samodzielnie przedłużyć termin związania ofertą.
3. W przypadku przedłużenia terminu związania ofertą, Wykonawca obowiązany jest stosowanie przedłużyć ważność wadium lub złożyć nowe wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## ROZDZIAŁ VIII: OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Formularz Oferty wypełniony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ oraz wszystkie dokumenty wymagane przez SIWZ, należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, trwałą i czytelną techniką.
2. Wykonawca winien złożyć wraz z Formularzem oferty stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ – wypełniony „Formularz akceptacji klauzul dodatkowych”, Ogólne warunki ubezpieczenia lub inne równoważne warunki ubezpieczenia, jak również oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu według Załącznika nr 5 do SIWZ oraz dokumenty o których mowa w Rozdziale V niniejszej SIWZ.
3. Wykonawca składa ofertę w jednym egzemplarzu w zamkniętej kopercie, opieczetowanej pieczęcią firmową Wykonawcy oraz zaadresowanej na Zamawiającego i oznaczonej hasłem:

**OFERTA PRZETARGOWA na:  
„Ubezpieczenie Inwestycji polegającej na rozbudowie  
Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy”**

4. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz przekazanych przez Zamawiającego Wykonawcy materiałów do ofertowania.
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty wraz z załącznikami i dokumentami składającymi się na ofertę była ponumerowana kolejnymi liczbami całkowitymi i podpisana przez osoby uprawnione.
7. Zamawiający zaleca aby oferta była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
8. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane własnoręcznie przez osoby podpisujące ofertę.
9. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.



11. Zaleca się aby Wykonawca zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które w jego ocenie mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia Umowy i wykonania Przedmiotu Zamówienia.
12. Dokumenty i informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji powinny być umieszczone w wewnętrznej kopercie z oznaczeniem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.
13. Oferta musi być opieczątowana i podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Do oferty należy dołączyć w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii, dokumenty potwierdzające umocowanie osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## ROZDZIAŁ IX: WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca przystępując do przetargu winien wnieść Zamawiającemu wadium w wysokości 10.000 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w formach przewidzianych w Ustawie PZP.
4. Wadium w formie poręczenia lub gwarancji musi być ważne co najmniej przez okres związania ofertą.
5. W przypadku wniesienia wadium w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.), Wykonawcy zobowiązani są złożyć, przed upływem terminu składania ofert, oryginał dokumentu poręczenia lub gwarancji stanowiącej wadium. Powyższe dokumenty należy złożyć w kopercie z opisem „Wadium – Przetarg na „**Ubezpieczenie Inwestycji polegającej na rozbudowie Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy**” w siedzibie Zamawiającego – ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk, Sekretariat - I piętro, zaś do ofert należy dołączyć kopie tych dokumentów poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, zgodnie z pkt 9, do oferty Wykonawca jest zobowiązany dołączyć dowód wniesienia wadium w oryginale lub w kopii potwierdzonej przez Bank Wykonawcy za zgodność z oryginałem.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) Odmówił podpisania umowy w sprawie Zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) Zawarcie umowy w sprawie Zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. W przypadku wadium w formie poręczenia lub gwarancji powinno one zawierać zobowiązanie gwaranta do natychmiastowej zapłaty kwoty wadium w przypadkach określonych w pkt 7.

9. Wpłatę wadium w pieniądzu należy dokonać przelewem na konto: Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. w banku: **KREDYT BANK S.A.**,  
Nr konta: **96150012851212800369200000**.

### **ROZDZIAŁ X: MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERTY**

1. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 11 stycznia 2009 roku do godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego - Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o., ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk, Sekretariat - I piętro.
2. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.
3. Oferta musi być opakowana w sposób określony w rozdziale VIII pkt 3 niniejszej SIWZ z dopiskiem „nie otwierać przed godziną 12.30 dnia 11 stycznia 2009 roku”.
4. Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę za pomocą pisemnego zawiadomienia przekazanego przed upływem terminu do składania ofert określonym w pkt 1.

### **ROZDZIAŁ XI: OTWARCIE OFERT**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11 stycznia 2009 roku o godz. 12.30 w siedzibie Zamawiającego - Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o., ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) i adresy Wykonawców a także informacje dotyczące stawki promilowej wskazanej w ofercie oraz informację czy Wykonawca wniósł wadium w terminie.
4. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwarciu ofert może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert.

### **ROZDZIAŁ XII: OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. Ceną jest całkowita wysokość składki ubezpieczeniowej za całość zakresu ochrony ubezpieczeniowej zaoferowanej przez Wykonawcę w odniesieniu do wszystkich kontraktów na wykonanie robót budowlanych wskazanych w Rozdziale I pkt 4 ppkt 8) SIWZ, obejmująca wszystkie składniki cenotwórcze oraz wszelkiego innego rodzaju opłaty i podatki.
2. Cena musi obejmować całość Zamówienia i uwzględniać wszystkie koszty, jakie wykonawca poniesie w związku z wykonaniem Przedmiotu Zamówienia. Całość rozumiana jest jako zakres obligatoryjny wraz z klauzulami fakultatywnymi zaakceptowanymi przez Wykonawcę.
3. Cena stanowi sumę składek ubezpieczeniowych ustalonych dla każdego z kontraktów wchodzących w skład Inwestycji. Obliczenie składki ubezpieczeniowej dla danego kontraktu nastąpi poprzez pomnożenie stawki promilowej (‰) wskazanej w ofercie i wartości robót budowlanych objętych tym kontraktem, po zawarciu przez Zamawiającego kontraktu w wykonawcą wskazanych robót.



4. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia stawki promilowej (‰) w kilku wariantach.
5. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

### ROZDZIAŁ XIII: OPIS KRYTERIÓW WYBORU OFERTY

#### 1. Opis kryteriów i ich wagi:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oraz ich wagą (przy założeniu, że 1 pkt = 1%):

- 1) wysokość stawki promilowej (‰) – 80 %
- 2) klauzule fakultatywne (negatywne) – 20%

#### 2. Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą :

##### A) Kryterium: Wysokość stawki promilowej

Ocena ofert w zakresie przedmiotowego kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:

- oferta zawierająca najniższą stawkę promilową otrzyma maksymalną ilość punktów przewidzianą w danym kryterium, tj. 80,
- pozostałe oferty uzyskają proporcjonalnie niższą ilość punktów wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$W_1 = \frac{S_n}{S_b} \times W$$

$W_1$  – wartość punktowa w kryterium „Wysokość stawki promilowej”

$S_n$  - najniższa stawka promilowa

$S_b$  - stawka promilowa badanej oferty

$W$  - waga = 80

##### Ad B) Kryterium: klauzule fakultatywne (negatywne)

Ocena ofert w zakresie przedmiotowego kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:

- ofercie, która uzyska najwyższą ilość punktów stanowiącą sumę punktów za wyłączone z zakresu ubezpieczenia niżej wymienione klauzule fakultatywne negatywne, zostanie przyznana maksymalna wartość punktowa przewidziana w przedmiotowym kryterium, tj. 20
- pozostałe oferty uzyskają proporcjonalnie niższą ilość punktów wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$W_2 = \frac{Nb}{Nn} \times W$$

- $W_2$  - wartość punktowa w kryterium „Klauzula fakultatywne (negatywne)”
- $Nb$  - liczba punktów uzyskanych za wyłączone klauzule fakultatywne (negatywne) badanej oferty,
- $Nn$  - najwyższa liczba punktów uzyskanych za wyłączone klauzule fakultatywne (negatywne)
- $W$  - waga = 20

Wykonawca uzyskuje punkty za wyłączenie z oferty klauzul fakultatywnych, zgodnie z załączoną poniżej tabelą. Klauzula włączona otrzyma „0” punktów.

Klauzule fakultatywne (negatywne) dotyczące Ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu			
Lp.	Nazwa klauzuli fakultatywnej „negatywnej”	Uwagi	Ilość punktów, jaką otrzyma Wykonawca w przypadku, gdy wyłączy w ofercie stosowanie klauzuli
1	Postanowienia dot. podziemnych instalacji, kabli, rur i innych urządzeń	<p>Przed rozpoczęciem prac Ubezpieczony ma obowiązek zapoznania się z odpowiednimi mapami lub innymi dokumentami określającymi położenie podziemnych instalacji, kabli, rur i innych urządzeń. Wszelkie inne obowiązki ubezpieczonego w tym zakresie nie będą mogły być wymagane.</p> <p>Maksymalny poziom udziału własnego</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Szkody w istniejących podziemnych kablach, rurociągach lub innych instalacjach umieszczonych na planach – 20% wartości odszkodowania min.10 000 zł na jedno zdarzenie</li> <li>- Szkody w istniejących podziemnych</li> </ul>	25



		kablach , rurociągach lub innych instalacjach i nie umieszczonych na planach – 10 000 zł	
2	Postanowienia specjalne dotyczące prac podzielonych na odcinki	Ograniczenie – max. długość odcinka 1500m	20
3	Postanowienia specjalne dotyczące środków zapobieżenia przed powodzią, opadami, zalaniem	Ograniczenie czasowe dot. zalania terenu przez wody nie może być dłuższe niż 10 lat.	15
4	Postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie budowy,	Stan zabezpieczeń (jak w poniższych informacjach zawartych w Opisie Przedmiotu Zamówienia - Załączniku nr 1 do SIWZ)  Ograniczenie wartościowe na jednostkę składowania – 5.000.000,00 zł	40
<b>RAZEM</b>			<b>100</b>

Zaznacza się, iż inne niż wymienione powyżej klauzule fakultatywne negatywne (restrykcyjne) nie są dopuszczone i nie mogą być umieszczone w ofercie. Ich zamieszczenie spowoduje automatyczne odrzucenie oferty.

Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów w ocenie łącznej ustalonej wg poniższego wzoru:

$$W_3 = W_1 + W_2$$

Gdzie:

**$W_3$**  – łączna ocena punktowa badanej oferty

**$W_1$**  – wartość punktowa uzyskana w kryterium „Wysokość stawki promilowej”

**$W_2$**  – wartość punktowa uzyskana w kryterium „Klauzule fakultatywne (negatywne)”

- Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
- Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, której zostanie przyznana najwyższa ilość punktów

#### **ROZDZIAŁ XIV: INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA**

- Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę, o miejscu i terminie zawarcia Umowy.



2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie Zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy.

## **ROZDZIAŁ XV: ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

## **ROZDZIAŁ XVI: INFORMACJE DODATKOWE**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ, nie później jednak niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Treść pytania wraz z wyjaśnieniem Zamawiający umieści na swojej stronie internetowej.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w sprawie udzielenia Zamówienia, w szczególności w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że udzielenie Zamówienia nie leżałoby w interesie Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w przypadku konieczności powtórzenia tego samego rodzaju zamówień, które dotyczyć mogą rozszerzenia zakresu ubezpieczenia poprzez objęcie ochroną ryzyk nieprzewidzianych w umowie.
4. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzania zmian w umowie polegających na rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia lub na odtworzeniu lub zwiększeniu limitów, zmniejszeniu lub zwiększeniu fransyz, zwiększeniu wartości ubezpieczanej inwestycji lub wydłużeniem okresu ubezpieczenia w przypadkach wykraczających m.in. poza klauzule automatycznego wzrostu wartości kontraktu oraz automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia.
5. W przypadku wprowadzania zmian do umowy w powyższym zakresie przy określaniu wysokości składki zastosowanie będą miały stawki nie wyższe niż zastosowane w ofercie oraz warunki ogólne i klauzule dodatkowe przewidziane w umowie.
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ oraz Zarządzeniem nr 2 Zarządu Spółki – Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. z dnia 02.11.2009 r. w sprawie uchwalenia *Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi, do których nie znajdują zastosowania przepisy ustawy – Prawo Zamówień Publicznych oraz sprzedaży środków trwałych* stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny.



## ROZDZIAŁ XVII: WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

<i>Lp</i>	<i>Treść Załącznika</i>	<i>Nr załącznika</i>
1.	Opis Przedmiotu Zamówienia	<i>nr 1</i>
2.	Fakultatywne klauzule negatywne	<i>nr 2</i>
3.	Umowa Ogólna	<i>nr 3</i>
4.	Formularz oferty – Wzór	<i>nr 4</i>
5.	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu	<i>nr 5</i>

Gdańsk dnia: 23 grudnia 2009

Zatwierdzam: .....  
(podpis Zamawiającego)

Tomasz Ostrowski  
Wiceprezesa  
Port Lotniczy Gdańsk S.A.



## ZALĄCZNIK NR 1.

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Ubezpieczenie Inwestycji w postaci rozbudowy Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy w zakresie ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu**

Wszystkie warunki określone w niniejszym załączniku należy traktować jako obligatoryjne.

Postanowienia SIWZ mają pierwszeństwo przed dokumentem potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia, który z kolei ma pierwszeństwo przed ogólnymi warunkami ubezpieczenia lub innymi równoważnymi warunkami ubezpieczenia. Nie dopuszcza się wprowadzenia przez Wykonawcę żadnych zmian oraz dodatkowych wyłączeń/ograniczeń ochrony ubezpieczeniowej (w tym wprowadzania limitów odpowiedzialności) ponad te, które zawarte są w jego ogólnych warunkach ubezpieczenia lub innych równoważnych warunkach ubezpieczenia obowiązujących w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, jak również innych niż określone i dopuszczone przez Zamawiającego w treści SIWZ. Warunki fakultatywne do niniejszego Zadania zostały określone w załączniku nr 2 do SIWZ

**Lokalizacja:** przy ul. Słowackiego, obszar Inwestycji + składowanie poza terenem budowy, dla transportu – Cała Polska

**Orientacyjna wartość całej Inwestycji – wszystkie realizowane kontrakty określone w Rozdziale I pkt 4 ppkt 8) SIWZ na roboty budowlane i montażowe: 314.245.000 zł**

**Planowany okres prowadzenia prac wstępnie od 1 lutego 2010 do 31.12.2012**

**Potencjalni wykonawcy robót budowlanych:**

Kontrakt I – budowa drugiego terminalu pasażerskiego

Konsorcjum: Budimex Dromex SA, Korporacja Budowlana DORACO Sp. z o.o

Kontrakt III – budowa drogi kołowania

Skanska S.A.

**Projektanci:**

Kontrakt I: Budowa nowego drugiego terminala pasażerskiego - J.S.K. Architekci Sp.z o.o.

Kontrakt II: Budowa płyty postojowej przedterminalowej – Biuro Studiów i Projektów Lotniskowych Polconsult Sp. z o.o.,

Kontrakt III: Budowa drogi kołowania- Biuro Studiów i Projektów Lotniskowych Polconsult Sp. z o.o.,

Kontrakt IV: Budowa stanowiska do odładzania - Biuro Studiów i Projektów Lotniskowych Polconsult Sp. z o.o.,

Kontrakt V: Budowa systemu odprowadzania wód opadowych - Biuro Studiów i Projektów Lotniskowych Polconsult Sp. z o.o.,

Kontrakt VI: Budowa budynku biurowego dla potrzeb Straży Granicznej i Urzędu Celnego - Piotr Mrugański, Projektowanie Architektoniczne.

**Dane techniczne:** Planowany zakres rozbudowy

Budowa nowego drugiego terminala pasażerskiego, budowa płyty postojowej przedterminalowej, budowa drogi kołowania, budowa stanowiska do odładzania, budowa systemu odprowadzania wód opadowych oraz budowa budynku biurowego dla potrzeb Straży Granicznej i Urzędu Celnego. Do finansowania rozbudowy Portu Lotniczego



Gdańsk im. Lecha Wałęsy będą wykorzystywane środki własne Spółki, kredyty bankowe oraz środki pozyskane z UE. Obecnie wybrano wykonawcę Terminalu nr 2 oraz drogi kołowania. W najbliższym czasie wybrany zostanie wykonawca płyty postojowej przedterminalowej. Przetargi dotyczące pozostałych inwestycji rozpoczną się w najbliższym czasie.

Prace budowlane powinny rozpocząć się w lutym 2010 roku.

Lotnisko będzie czynne przez cały okres trwania prac budowlanych z tym zastrzeżeniem, że w momencie styczności nowej drogi kołowania z obecną infrastrukturą lotniczą (płyta postojowa Nr 1 i 2 oraz drogi kołowania B i C) mogą wystąpić zakłócenia generujące opóźnienia w wykonywanych operacjach lotniczych.

#### *Opis poszczególnych kontraktów wchodzących w zakres Inwestycji*

##### 1. Budowa nowego drugiego terminalu pasażerskiego:

Nowy terminal powstanie na zachód od istniejącego terminala równolegle w stosunku do projektowanego podjazdu oraz istniejącego pasa startowego. Budynek ten zostanie wykonany jako hala mieszcząca dwie strefy funkcjonalne - tzn. związane z płytą lotniska (airside) – sortownią bagażu i poczekalnię, jak również strefy związane ze stroną miejską (landside) – hale odpraw biletowo-bagażowych (odlotów), biura linii lotniczych, gastronomię oraz usługi. Terminal będzie posiadał trzy kondygnacje nadziemne oraz jedną podziemną. Powierzchnia jego wynosić będzie 39.433,12 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia użytkowa 37.207,71 m<sup>2</sup>, kubatura – 350.768,23 m<sup>3</sup>. Terminale będą połączone łącznikiem na poziomie I piętra. Układ funkcjonalny Terminala T2 jest nowoczesnym rozwiązaniem spełniającym wszelkie wymogi stawiane międzynarodowym portom lotniczym w zakresie standardów operacyjnych i funkcjonalnych. Uwzględnia specyficzne wymogi odpraw pasażerskich zgodnie z zasadami układu z Schengen, z zachowaniem stosownych, obowiązujących w Polsce regulacji Urzędu Lotnictwa Cywilnego w tym zakresie. Terminal został zaprojektowany w taki sposób, że można go modułowo rozbudować w 3 kolejnych etapach, w razie zaistnienia takiej potrzeby. Od strony płyty postojowej dla samolotów przewidziano antresolę – korytarz przylotowy. Do czasu dalszej rozbudowy, hala odbioru bagażu przylatującego zostanie umieszczona w terminalu T1. Na przedpolu terminala od strony płyty postojowej zaprojektowano 4 zewnętrzne klatki schodowe umożliwiające dostęp do rękawów obsługujących samoloty zaparkowane w pozycjach kontaktowych. Z klatkami zostaną zintegrowane wyrzutnie powietrza i dymu. Przewidziano 3 główne wejścia od strony frontowej. Od strony płyty postojowej zaprojektowano bezpośrednie wyjście na płytę z gate-u zlokalizowanego na parterze. Budynek wykonany zostanie w konstrukcji żelbetowej : słupowo-płytowej i ścianowo- płytowej oraz stalowej. Zostanie on przyłączony do istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetyki, ciepła, telekomunikacji – na warunkach określonych przez gestorów tych jednostek.

##### 2. Budowa płyty postojowej przedterminalowej:

Przedterminalowa płyta postojowa (PPS) zlokalizowana będzie pomiędzy projektowanym terminalem pasażerskim (T2), projektowaną drogą kołowania, istniejącą płytą postoju samolotów (APRON 2) oraz budynkiem Ośrodka radiolokacyjnego PAŻP z drogą dojazdową. Płyta postojowa PPS związana jest z budową Terminala T2. Umożliwi ona obsługę płytową samolotów. PPS łączyć się będzie z istniejącą płytą postojową, nową drogą kołowania oraz nowym Terminalem 2. Dzięki jej wybudowaniu lotnisko Gdańsk zyska 9 nowych stanowisk postojowych dla samolotów kodu C w linii przed terminalem pasażerskim oraz 5 stanowisk dla samolotów kodu C w drugiej linii. Powstanie również wewnętrzna droga kołowania na płycie postojowej. Płyta będzie dostosowana do postoju i kołowania samolotów kodu „C” oraz dwóch samolotów kodu „D” na wydzielonych stanowiskach. Szacowana powierzchnia PPS to ok. 68.000 m<sup>2</sup>. Łączna ilość stanowisk postojowych samolotów wynosi – 15. Część nawierzchni przeznaczona jest na jezdnie dla pojazdów technicznych i chodniki dla pasażerów i obsługi technicznej. Pod konstrukcją nawierzchni przewidziano kanalizację kablową pierwotną dla kabli zasilających maszty oświetlenia projektorowego o wysokości 16 i 20 m oraz pierwotną i wtórną dla kabli zasilających światła osiowe. Na nawierzchni PPS będzie wykonane oznakowanie poziome.

##### 3. Budowa drogi kołowania:

Drogę kołowania, o nawierzchni asfaltowej, zaprojektowano o szerokości pasa 23,0 m z obustronnymi umocnionymi opaskami (poboczami) po 7,5 m i długości 2.599 mb. Droga zostanie usytuowana równolegle do drogi startowej, z którą będzie połączona ośmioma drogami. W ramach tych dróg sześć łączników zostanie wybudowanych, a dwa obecnie istniejące tzw. drogi szybkiego zejścia zostaną zmodernizowane. Odległość osiowa od pasa startowego wyniesie 182,5 m na północ od istniejącej drogi startowej. Powierzchnia drogi kołowania wraz z drogami zejścia oraz umocnionymi poboczami wyniesie – 143.508 m<sup>2</sup> Ten element projektu jest ściśle związany z osiągnięciem przepustowości operacyjnej, która umożliwi obsługę nowych samolotów kodu D (tj. samoloty, których referencyjna długość startu wynosi 1.800 m i więcej, długość skrzydeł od 36 m do 52 m, całkowity rozstaw zewnętrznych kół podwozia głównego od 9 m do 14 m) oraz sporadycznie kodu E (długość skrzydeł od 52 m do 65 m, całkowity rozstaw zewnętrznych kół podwozia głównego od 9 m do 14 m). Pojawienie się samolotów kodu E na lotnisku w Gdańsku jest



uzależnione od możliwości operacyjnych portu lotniczego. Droga kołowania, wraz z łącznikami, będzie we właściwy sposób oznakowana i oświetlona. Światła krawędziowe przewidziano wzdłuż krawędzi projektowanej drogi.

#### 4. Budowa stanowiska do odladzania:

Ten element projektu jest związany z podwyższeniem standardów związanych z poszanowaniem środowiska naturalnego w otoczeniu Portu Lotniczego Gdańsk. Stanowisko to będzie miało charakter płyty o powierzchni 25.000 m<sup>2</sup>, która zostanie wykonana na wschód od istniejącej płyty postojowej (w odległości 794 m) z uwzględnieniem optymalnego połączenia stanowiska z projektowaną drogą kołowania. W ramach realizacji projektu zostanie wykonany zjazd oraz powrót na drogę kołowania. Dzięki temu nie wystąpi blokada dla innych kołujących samolotów. Wokół stanowiska przewidziano płaszczyznę postojową i drogę dojazdową dla sprzętu obsługi technicznej. W okresie zimowym na płycie lotniska, w różnych jej punktach, przeprowadzane jest odladzanie samolotów, w celu zapewnienia bezpieczeństwa lotów. Ścieki z odladzania i wody opadowe zanieczyszczone preparatami chemicznymi odprowadzane są obecnie bezpośrednio do odbiorników. Budowa stanowiska, na którym zostanie skoncentrowana procedura odladzania, jest ważnym elementem ochrony środowiska, gdyż umożliwi zebranie zanieczyszczonych chemicznie ścieków i właściwe ich unieszkodliwienie. Spływające ze stanowiska ścieki z odmrażania i wody opadowe kierowane będą do zbiornika o 5-dobowym czasie przetrzymania, w którym zachodzić będzie biodegradacja odczynników chemicznych. Stanowisko do odladzania umożliwi jednoczesną obsługę dwóch samolotów kodu C (tj. samoloty, których referencyjna długość startu wynosi od 1.200 m do 1.800 m, długość skrzydeł od 24 m do 36 m, całkowity rozstaw zewnętrznych kół podwozia głównego od 6 m do 9 m) lub jednego kodu D z zachowaniem wszelkich wymogów bezpieczeństwa. Przewiduje się, że w okresie letnim stanowisko to może być wykorzystywane również jako płyta postojowa dla samolotów. Stanowisko zlokalizowane będzie na głównym kierunku 29 drogi startowej, z którego odbywa się ponad 75% operacji startów i lądowań.

#### 5. Budowa systemu odprowadzania wód opadowych:

Teren lotniska podzielony został na 7 zlewni, z tym, że zlewnie Nr 1 i Nr 6, o powierzchni pokrytej zielenią, nie zostaną objęte rozbudową. Natomiast kanalizacja deszczowa dla zlewni Nr 2 i Nr 5 realizowana będzie w kolejnym etapie rozbudowy. Obecnie realizowane będą urządzenia kanalizacji deszczowej dla zlewni Nr 3, Nr 4 i Nr 7, przyjmujące spływy z drogi startowej, drogi kołowania z drogami zejścia, terminala istniejącego i projektowanego z płytami postojowymi i drogami oraz ze stanowiska odladzania statków powietrznych. Zlewnia Nr 3 obejmuje powierzchnię  $F = 119,71$  ha. Obliczony spływ z tej powierzchni do kanalizacji wynosi  $Q = 3.286,1$  dm<sup>3</sup>/s. Kanalizacja zostanie wyposażona w: zbiornik do biodegradacji preparatów wykorzystywanych do odmrażania samolotów, zawartych w ściekach spływających ze stanowiska odladzania samolotów oraz wodach opadowych spływających w okresie zimowym z tego stanowiska, pojemność zbiornika  $V = 599,4$  m<sup>3</sup>, zlokalizowany przed wylotem zbiornik retencyjny o pojemności  $V = 4.274,1$  m<sup>3</sup>, w tym wydzielony zbiornik do biodegradacji o pojemności  $V = 1.906,8$  m<sup>3</sup>, urządzenia do oczyszczania wód opadowych: osadnik zatrzymujący zawieszinę mineralną i separator usuwający węglowodory ropopochodne. Odpływ do rowu B w zlewni Potoku Strzelniczki, dzięki retencji, wyniesie tylko  $q = 239,1$  dm<sup>3</sup>/s. Zlewnia Nr 4 o powierzchni  $F = 55,4$  ha. Ilość wód opadowych spływających wyposażona w: zbiornik do biodegradacji o pojemności  $V = 977,4$  m<sup>3</sup>, zbiornik retencyjny o pojemności 162,9 m<sup>3</sup>, urządzenia do oczyszczania wód opadowych w postaci osadnika i separatora substancji ropopochodnych. Odpływ do rowu B w zlewni Potoku Strzelniczki z intensywnością  $q = 101,7$  dm<sup>3</sup>/s. Zlewnia Nr 7 (dotycząca układu drogowego, nowego terminala oraz parkingów) ma powierzchnię 6,7 ha. Ilość wód spływających do kanalizacji wynosi  $Q = 1.195,1 + 824,6 = 2.019,7$  dm<sup>3</sup>/s. Kanalizacja zostanie wyposażona: część 7a zbiornik retencyjny o pojemności  $V = 1.173,4$  m<sup>3</sup>, poprzedzony osadnikiem i separatorem substancji ropopochodnych, część 7b zbiornik retencyjny o pojemności  $V = 711,4$  m<sup>3</sup>, poprzedzony osadnikiem i separatorem substancji ropopochodnych. Odpływ do odbiornika z intensywnością  $q = 104,7$  dm<sup>3</sup>/s.

#### 6. Budowa budynku biurowego dla potrzeb Straży Granicznej i Urzędu Celnego:

Powierzchnia użytkowa projektowanego budynku wynosić będzie 2.449,8 m<sup>2</sup>, z czego 1.766,90 m<sup>2</sup> zostanie przeznaczone na pomieszczenia biurowe dla Straży Granicznej i Urzędu Celnego. Budynek zostanie wykonany w tradycyjnej technologii, która bazuje na klasycznych, sprawdzonych na rynku technologiach budowlanych wzbogaconych o nowoczesne trendy w technikach wentylacyjnych. Obiekt będzie się składał z 4 kondygnacji – pierwsza podziemna, a powyżej poziomu zerowym zostaną wykonane trzy kondygnacje nadziemne. Ze względu na ograniczenia wysokościowe oraz nawiązanie do otoczenia zaplanowano wykonanie dachu jako stropodachu płaskiego, niewentylowanego. Kondygnacje parteru i I piętra zostaną przeznaczone na pomieszczenia pracy funkcjonariuszy służb ochrony lotniska oraz sale szkoleniowe. Pomieszczenia II piętra zostaną przeznaczone dla pracowników Portu Lotniczego Gdańsk. W związku z tym, iż znaczna część obiektu zostanie przeznaczona dla służb mundurowych kondygnację piwniczną przeznaczono głównie na szatnie dla około 250 funkcjonariuszy Straży Granicznej.

## Ubezpieczenie Ryzyk budowy i montażu

1) Ubezpieczający: Port Lotniczy Gdańsk im. Lecha Wałęsy, ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk REGON: 010365722.

2) Ubezpieczony:

2.1) Sekcja I i II: Inwestor, wykonawcy, konsorcjanci, podwykonawcy, inżynier kontraktu, właściciele i użytkownicy użytkowanych na potrzeby realizacji niniejszej Inwestycji maszyn, urządzeń, sprzętu i wyposażenia, wszystkie inne podmioty uczestniczące w realizacji Inwestycji, jeżeli mają podpisane stosowne umowy, a wartość ich prac ujęta została w poszczególnej wartości kontraktu, mieści się w całości wartości Inwestycji, podmioty finansujące, *podmioty nadzorujące*.

3) Okres ubezpieczenia:

3.1) Sekcja I i II: zgodnie z Rozdziałem III. Termin Wykonania Zamówienia

Wstępnie szacuje się, iż okres ubezpieczenia z przedmiotowej Umowy ubezpieczenia rozpocznie się w dniu 1 lutego 2010 i będzie trwał przez wstępnie przez 34 miesiące, tj. do 31.12.2012.

Ochrona ubezpieczeniowa oraz odpowiedzialność Ubezpieczyciela obejmuje okres realizacji każdego z kontraktów wchodzących w zakres Inwestycji i rozpocznie się począwszy od protokolarnego przekazania placu budowy wykonawcy prac budowlanych i trwać będzie do dnia przekazania obiektu do użytkowania, z uwzględnieniem postanowień następujących klauzul, które będą liczone dla każdego zrealizowanego kontraktu osobno:

- okresu gwarancyjnego
- konserwacji rozszerzonej
- okresu prób i testów maszyn i instalacji
- przedłużenia okresu ubezpieczenia.

4) Za ewentualną przerwę w pracach nie będzie traktowana, mogąca powstać przerwa występująca pomiędzy poszczególnymi etapami budowy.

5) Suma ubezpieczenia i sposób obliczania składki:

5.1) Sumę ubezpieczenia CAR/EAR w ramach Sekcji I stanowi wartość wszystkich kontraktów powiększona o ustalone limity odpowiedzialności

5.1.1) Wartość inwestycji: wstępnie szacunkowo **314.245.000 zł netto** tj. bez podatku VAT. Wartość kontraktów wchodzących w zakres Inwestycji zostanie dokładnie określona po ich zawarciu przez Zamawiającego.

5.1.2) Suma ubezpieczenia dla szkód w mieniu otaczającym: 80.000.000,00 zł netto na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (istniejące budynki i budowle na terenie Portu Lotniczego, szczególnie Terminal nr 1)

5.1.3) Suma ubezpieczenia dla kosztów usunięcia pozostałości po szkodzi: 10.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

5.1.4.) Suma ubezpieczenia dla dokumentacji budowlanej: 500.000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

5.2.) Suma gwarancyjna dotycząca sekcji II OC wynosi 20.000.000,00 zł na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

5.3) Składka do zapłaty zostanie obliczona odrębnie dla każdego kontraktu wchodzącego w zakres Inwestycji poprzez pomnożenie stawki promilowej (‰) wskazanej w ofercie i wartości robót budowlanych objętych tym kontraktem, po zawarciu przez Zamawiającego kontraktu w wykonawcą wskazanych robót. Składka całkowita (SK) będzie stanowiła sumę składek wyliczonych dla wszystkich kontraktów wchodzących w zakres Inwestycji.



SK - składka całkowita do zapłaty, gdzie:

$S_k$  = proponowana stawka promilowa (‰) podana w ofercie x faktyczna cała wartość Inwestycji w zł (suma wartości robót realizowanych w ramach kontraktów wchodzących w zakres Inwestycji)

6) Warunki ubezpieczenia:

Umowa ubezpieczenia winna być zawarta w oparciu o Warunki Ubezpieczenia (WU) Wszelkich Ryzyk Budowy i/lub Montażu .

W przypadku, gdy Ubezpieczyciel dysponuje odrębnymi warunkami ubezpieczeń na ryzyka budowlane i ryzyka montażowe wymagane jest przedłożenie jednych Warunków Ubezpieczenia obowiązujących na potrzeby realizacji przetargu. W takiej sytuacji wymagana jest adekwatność klauzul budowlano / montażowych.

7) Zakres i przedmiot ubezpieczenia:

Prace obejmujące prace przygotowawcze (włączając prace powiązane i stworzenie placu budowy), prace trwałe i prace tymczasowe powzięte w związku z ubezpieczonymi operacjami włączając wszystkie rysunki projektowe, specyfikacje i plany, które powinny być zapewnione, materiały budowlane i montażowe do wbudowania/montażu, drobny sprzęt, zaplecze, wyposażenie i urządzenia placu budowy, istniejące konstrukcje oraz pozostałe mienie używane w związku z pracami, jednakże z wyłączeniem ciężkich maszyn budowlanych.

7.1) Sekcja I: Szkody materialne, gdzie zakres ubezpieczenia oparty jest na formule wszelkich ryzyk utraty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia, z uwzględnieniem postanowień określonych w klauzulach dodatkowych. Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej w szczególności nie mogą być wyłączone szkody spowodowane przez:

- błędy wykonawcze powstałe podczas prowadzenia prac budowlano –montażowych,
- pożar,
- uderzenie pioruna,
- wybuch,
- upadek statku powietrznego,
- huragan,
- deszcz nawalny,
- powódź,
- lawinę, śnieg, grad,
- trzęsienie ziemi, zapadania lub osuwania się ziemi,
- zalanie przez wydostawanie się wody, innych cieczy lub pary z urządzeń wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych,
- dym,
- uderzenie pojazdu, w tym uderzenie pojazdu należącego i/lub użytkowane przez Ubezpieczonego,
- huk ponaddzwiękowy,
- inne przyczyny objęte ochroną na bazie klauzul dodatkowych wymienionych w pkt.: 8.

7.2) Sekcja II: Odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe w okresie ubezpieczenia, jeżeli w związku z prowadzeniem robót kontraktowych oraz posiadaniem mienia, jest on zobowiązany w myśl przepisów prawa do naprawienia szkody osobowej lub rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej, z uwzględnieniem postanowień klauzul dodatkowych

8) Dodatkowe klauzule do zakresu ubezpieczenia wynikającego z Warunków Ubezpieczenia według poniższego opisu:

- Dla pozycji, dla których nie podano indywidualnego limitu szkodowego obowiązuje limit szkodowy odpowiadający wysokości sumy ubezpieczenia (dla sekcji I) i/lub limit sumy gwarancyjnej OC (dla sekcji II);

8.1) Ubezpieczenie szkód wynikłych wskutek strajku, rozruchów i zamieszek społecznych – sekcja I

- Postanowienia szczególne: Nie ma możliwości wypowiedzenia przedmiotowej klauzuli
- Limit szkodowy - 10% sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- limit czasowy obowiązywania klauzuli dla jednego zdarzenia 168 godzin

#### 8.2) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o odpowiedzialność cywilną wzajemną – sekcja II

- Szkody wyrządzone jednemu ubezpieczonemu przez innego ubezpieczonego
- Limit szkodowy – do limitu pełnej sumy gwarancyjnej wynikającej z Sekcji II, dla Podwykonawców na liniach wykonawca – podwykonawca i odwrotnie: limit 10.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

#### 8.3) Konserwacja rozszerzona (okres gwarancyjny rozszerzony) – sekcja I

- Postanowienia szczególne: okres 24 miesiące po zakończeniu danego kontraktu tj. *od dnia przekazania obiektu do użytkowania*

#### Konserwacja prosta (okres gwarancyjny prosty) – sekcja I

- Postanowienia szczególne: okres 12 miesięcy po zakończeniu obowiązywania kl. 004

#### 8.4) Ubezpieczenie dodatkowych kosztów za prace w godzinach nadliczbowych, w nocy, w dni wolne od pracy oraz frachtu ekspresowego – sekcja I:

- Postanowienia szczególne: *Stawki roboczogodzin i koszty „ponadnormatywne” pokrywane niezależnie od średnich stawek i kosztów rynkowych*
- Limit szkodowy: 20% wartości szkody, nie mniej niż 1.000.000,00 zł i nie więcej niż 5.000.000,00 zł, ale nie więcej jednak niż kwota faktycznie poniesionych wydatków

#### 8.5) Ubezpieczenie prób i testów maszyn i instalacji (*wszystkie rodzaje prób i testów w ramach regulowanych danym Kontraktem z Wykonawcą, w tym szczegółowo zakres prób końcowych i rozruch obiektów, maszyn i instalacji określają zapisy Kontraktu i harmonogram prac*) – sekcja I

- Postanowienia szczególne: *8 tygodni*
- Limit szkodowy: bez limitu
- Ochrona ubezpieczeniowa dla przetestowanej maszyny, urządzenia nie ustaje i trwa do dnia, w którym nastąpi przekazanie obiektu do użytkowania

#### 8.6) Składowanie poza miejscem budowy oraz transport krajowy – sekcja I

Uszkodzenie ubezpieczonego majątku w dowolnym miejscu w granicach RP (innych niż plac budowy) oraz uszkodzenie ubezpieczonego majątku powstałe w granicach RP w trakcie transportu (poza transportem morskim lub powietrznym) dowolnymi środkami transportu, niezależnie od sposobu załadunku, oraz na szlakach śródlądowych, w tym załadunek i rozładunek, albo w trakcie międzyskładowania gdziekolwiek w granicach RP. Dopuszczalne jest ograniczenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela, dla transportu przedmiotu ubezpieczenia, do uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wskutek: wypadku, jakiego uległ środek transportu, pożaru, zalania, powodzi, trzęsienia ziemi, osiadania, obsunięcia się ziemi lub skał, kradzieży z włamaniem lub rabunku, czynności załadunkowych lub rozładunkowych.

- Postanowienia szczególne: I ryzyko, wg wart. odtworzeniowej, Miejsca międzyskładowania określone jako teren RP.



- Limity szkodowe: maksymalna wartość na jedną jednostkę magazynową – 5.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz z limitem 1.000.000zł na jeden środek transportu

#### 8.7) Ubezpieczenie ryzyka projektowego – sekcja I

- Limit szkodowy: bez limitu

#### 8.8) Ubezpieczenie ryzyka producenta – sekcja I

- Limit szkodowy: bez limitu
- Postanowienia szczególne: Klauzula będzie miała zastosowanie do nowych maszyn, instalacji i urządzeń

#### 8.9) Klauzula ubezpieczenia wadliwego elementu tzw. Defective Exclusion Pay-back/ Faulty parts – sekcja I

Strony postanowiły, że w przypadku wystąpienia szkody w ubezpieczonym mieniu wskutek wadliwego materiału, projektu lub wykonania, Ubezpieczyciel pokryje koszty wymiany lub naprawienia części wadliwie zaprojektowanych, wykonanych wadliwie lub z wadliwego materiału do maksymalnej kwoty 10.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, o ile szkoda powstała podczas wykonywania robót budowlanych i/lub montażowych. W odniesieniu do każdego opisanego powyżej zdarzenia zastosowanie będzie miał udział własny w wysokości określonej w pozycji Udział własny. Ubezpieczyciel nie pokrywa jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z poprawieniem, ulepszeniem bądź zmianą wadliwego projektu, materiałów lub wykonania. Ubezpieczyciel nie pokryje również żadnych kosztów, o których mowa w niniejszej klauzuli, jeżeli szkoda nie wystąpiła.

#### 8.10) Roboty kontraktowe odebrane lub oddane do eksploatacji, – sekcja I (dotyczy każdego z kontraktów z osobna)

Postanowienia szczególne: W odniesieniu do mienia odebranego lub oddanego do eksploatacji, umowa ubezpieczenia zachowa swą ważność w zakresie udzielonej ochrony ubezpieczeniowej w zakresie wynikającym zarówno ze szkód powstałych wskutek nadal prowadzonych prac na ubezpieczonych elementach nieoddanych jeszcze do użytku lub nieodebranych jeszcze przez Inwestora jak i z innych przyczyn (zakres pełen), o ile będą one objęte zakresem ubezpieczenia na podstawie umowy. *Przez zakres pełen należy rozumieć, że co najmniej następujące ryzyka są objęte ochroną ubezpieczeniową: pożar, uderzenia pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, huragan, deszcz nawałny, powódź, lawina, śnieg, grad, trzęsienie ziemi, zapadania lub osuwania się ziemi, zalanie przez wydostawanie się wody, innych cieczy lub pary z urządzeń wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych, dym, uderzenia pojazdu, w tym uderzenie pojazdu należącego i/lub użytkowane przez Ubezpieczonego, huk ponadźwiękowy (116/1)*

- Limit szkodowy dla kl. 116/1 dla poszczególnych kontraktów: 5.000.000,00 zł, dla Terminala nr 2: 50.000.000,00 zł
- Limit szkodowy dla kl. 116/1 dla całości inwestycji: bez limitu

8.10) Ubezpieczenie wyposażenia i zaplecza budowlanego (np.: wszystkie narzędzia wykorzystywane przy realizacji obiektu, rusztowania, spawarki, sprężarki, generatory, przenośniki, sprzęt ppoż., ogrodzenia, podłączenia, kontenery w tym sprzęt elektroniczny komputerowy)

- Postanowienia szczególne: I ryzyko, wg wart. odtworzeniowej, bez sporządzania wykazu.
- Limity szkodowe: 1.000.000,00 zł oraz na sprzęt elektroniczny komputerowy – 50.000,00 zł

8.11) Ubezpieczenie mienia znajdującego się w dniu rozpoczęcia robót budowlano-montażowych na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiące własność lub będące w posiadaniu właściciela lub zarządcy nieruchomości, na której prowadzone są roboty – sekcja I

- Postanowienia szczególne: Klauzula ma zastosowanie wyłącznie do budynków i budowli istniejących w dniu rozpoczęcia robót budowlanych (Szczególnie Terminal nr 1) .

- Limity szkodowe: 80.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (niezależnie od wartości mienia istniejącego, które uległo uszkodzeniu)

- Postanowienia szczególne: Włączone do zakresu zostają szkody powierzchniowe z limitem na całą umowę 200.000,00 PLN.

#### 8.12) Ubezpieczenie szkód spowodowanych przez wibracje, usunięcie lub osłabienie elementów nośnych – Sekcja II

- Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: do wysokości 5.000.000,00 zł,

- Postanowienia szczególne: Włączone do zakresu zostają szkody powierzchniowe z limitem na całą umowę 200.000,00 PLN.

#### 8.13) Ubezpieczenie okresu gwarancyjnego – sekcja I

- Postanowienia szczególne: okres 24 miesięcy po zakończeniu kontraktu tj. od dnia przekazania obiektu do użytkowania bez względu na wcześniejsze dokumenty potwierdzające wykonanie prac (np.: częściowe lub całkowite dla jakiegokolwiek części obiektu) i przejęcie ich wykonania.

- Postanowienia szczególne: Klauzula będzie miała zastosowanie do nowych maszyn, instalacji i urządzeń

- Limit szkodowy: 20.000.000zł na jedno i wszystkie zdarzenia

#### 9) Franszyzy redukcyjne:

9.1) dla ryzyk katastroficznych, przez które rozumie się: trzęsienie ziemi, wybuch wulkanu, tsunami, huragan, tj. wiatr o prędkości nie mniejszej niż 17,5m/sek, cyklon, powódź rozumianą jako zalanie wodą powierzchniową: 50.000,00 zł

9.2) dla szkód spowodowanych próbami i testami dla maszyn i instalacji: 50.000,00 zł

9.3) dla szkód w mieniu podczas transportu lądowego i składowanych poza placem budowy: 5.000,00 zł

9.4) dla szkód związanych z pokryciem ryzyka projektanta i ryzykiem producenta: 50.000,00 zł

9.5) dla szkód związanych z pokryciem konserwacji rozszerzonej i prostej: 50.000,00 zł

9.6) dla szkód rzeczowych w ramach Sekcji II - OC oraz dla szkód rzeczowych związanych z odpowiedzialnością cywilną wzajemną: 10.000,00 zł, z wyłączeniem szkód w podziemnych instalacjach, kablach, rurach i innych urządzeniach, dla których franszyza wynosi: 5.000zł

9.7) dla dokumentacji budowlanej i dla szkód związanych z wyposażeniem, zapleczem budowlanym: 5.000,00 zł

9.8) dla klauzuli ubezpieczenia Okresu Gwarancyjnego oraz kl. wadliwego elementu – 10% odszkodowania, nie mniej niż 10.000 zł,

9.9) w ubezpieczeniu elementach odebranych lub oddanych do użytku i kl. 116/1: 10.000,00 zł

9.10) dla pozostałych szkód – 10.000,00 zł na każde zdarzenie

9.11) dla szkód w ramach Sekcji II – 10.000,00 zł na szkody rzeczowe na każde zdarzenie





Franszyza potrącana jest od szkody/szkód wynikających z jednego zdarzenia jednorazowo od wysokości udokumentowanych przez poszkodowanego/poszkodowanych wydatków poniesionych na jej naprawienie. Wysokość franszyzy, która podlega potrąceniu: przy zbiegu okoliczności użycia więcej niż jednej franszyzy zawsze potrącana będzie wyższa.

#### 10) Dodatkowe wymagania dotyczące zakresu ubezpieczenia i klauzule:

##### 10.1) Klauzula przywrócenia – ma zastosowanie do sekcji I i II

Uzgadnia się, co następuje:

W granicach udzielonej ochrony ubezpieczeniowej wykonawca, w przypadku zaistnienia szkody i obowiązku odbudowy, zgodnie z wydaną po szkodzie decyzją administracyjną (szczególnie dot. zmiany sposobu, konstrukcji, technologii wykonania, zabezpieczenia itp.), ma obowiązek wypłacić odszkodowanie zgodnie z udokumentowaną wysokością kosztów poniesionych na takie zmiany wymagane w ww. odpowiedniej decyzji administracyjnej.

Limit na jedno zdarzenie ponad sumę ubezpieczenia – 1.000.000,00 zł – stanowi górną granicę odpowiedzialności Wykonawcy za przedmiotowe szkody powstałe w okresie obowiązywania Umowy Ubezpieczenia.

##### 10.2) Ewentualny regres do pracownika jako sprawcy szkody – zniesiony – sekcja I, sekcja II

Strony postanowiły, że Wykonawca (Ubezpieczyciel) rezygnuje z dochodzenia z roszczeń regresowych w stosunku do pracowników Ubezpieczonych odpowiedzialnych za szkodę.

##### 10.3) Klauzula automatycznego wzrostu wartości kontraktu – sekcja I

Niniejszą klauzulą wprowadza się następujące postanowienia:

1. Jeżeli w okresie ubezpieczenia określonym w polisie, planowana wartość realizowanego kontraktu wzrośnie/zwiększy się, to suma ubezpieczenia podlegająca ochronie automatycznie ulega zwiększeniu i Ubezpieczyciel obejmie tę wartość ochroną, jednak nie więcej niż 10% pierwotnej wartości kontraktu.
2. O ile wartość kontraktu nie przekroczy 4% planowanej wartości kontraktu, Ubezpieczyciel nie naliczy dodatkowej składki.
3. Jeżeli wartość kontraktu przekroczy przyjęty limit określony w pkt. 2 Ubezpieczyciel naliczy dodatkową składkę według zasady pro rata temporis od nadwyżki ponad limit określony w pkt 2.
4. Procentowe ograniczenie wzrostu wartości kontraktu określone w pkt. 1 nie dotyczy dostosowania do faktycznej wartości kontraktu w oparciu o ofertę wybraną w danym przetargu na wybór Wykonawcy prac budowlanych

##### 10.4) Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia – o 90 dni – sekcja I, sekcja II

1. Wykonawca na pisemny wniosek Ubezpieczającego dokona, bez naliczania składki dodatkowej, przedłużenia okresu ubezpieczenia o 90 dni. Wniosek o przedłużenie okresu ubezpieczenia musi być złożony Wykonawcy najpóźniej na 2 dni przed upływem okresu ubezpieczenia.
2. W przypadku przedłużenia okresu ubezpieczenia o okres dłuższy niż określony w pkt. (1) Ubezpieczyciel naliczy składkę dodatkową według zasady pro rata temporis za cały okres przedłużenia jednak pomijając okres pierwszych 30 dni.

##### 10.5) Klauzula pokrycia szkód w dokumentacji budowlanej – Limit: 500.000,00 zł na każde i wszystkie zdarzenia – sekcja I

Niniejszą klauzulą włącza się do zakresu umowy ubezpieczenia koszty związane z odtworzeniem dokumentacji budowy, która uległa uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie wskutek zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową na bazie niniejszej umowy ubezpieczenia. Koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim obejmują w szczególności koszty

robocizny poniesione na odtworzenie dokumentacji z włączeniem kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych oraz przeprowadzenia niezbędnych badań i analiz.

#### 10.6) Klauzula wstrzymania prac – sekcja I,

Strony postanowiły, że Ubezpieczyciel odpowiada za szkody powstałe w trakcie częściowego lub całkowitego przerwania robót budowlano-montażowych niezależnie od przyczyny takiego przerwania, jednak nie dłużej niż 3 miesiące od momentu przerwania robót. Warunkiem utrzymania ochrony ubezpieczeniowej jest powiadomienie Ubezpieczyciela o przerwaniu robót nie później niż 2 dni robocze od daty przerwania robót.

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela ograniczona jest do szkód powstałych wskutek:

- pożaru,
- uderzenia pioruna,
- wybuchu,
- upadku statku powietrznego,
- huraganu,
- deszczu nawalnego,
- powodzi,
- lawiny, śniegu, gradu,
- trzęsienia ziemi, zapadania lub osuwania się ziemi,
- zalania przez wydostawanie się wody, innych cieczy lub pary z urządzeń wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych,
- dymu,
- uderzenia pojazdu,
- huku ponaddzwiękowego.

Ubezpieczony zobowiązany jest zastosować się do ewentualnych zaleceń Ubezpieczyciela odnośnie bezpieczeństwa w miejscu ubezpieczenia.

Jeżeli Ubezpieczony nie zastosuje się do zaleceń Ubezpieczyciela, o których mowa powyżej wówczas Ubezpieczyciel może odmówić wypłaty odszkodowania w części lub całości.

Ochrona ubezpieczeniowa dla szkód powstałych pośrednio lub bezpośrednio wskutek częściowego lub całkowitego przerwania robót budowlano-montażowych, jeśli przerwanie robót zostało spowodowane przez szkodę objętą ochroną ubezpieczeniową, pozostaje w mocy, bez ograniczeń wynikających z niniejszej klauzuli.

Za ewentualną przerwę w pracach nie będzie traktowana, mogąca powstać przerwa występująca pomiędzy poszczególnymi kontraktami budowy i/lub montażu.

#### 10.7) Klauzula ubezpieczenia kosztów poniesionych na zapobieżenie powstaniu szkody – sekcja I

Strony postanowiły, że Ubezpieczyciel pokryje w ramach ustalonego limitu koszty służące zapobieżeniu powstaniu szkody, niezależnie od tego czy ona powstanie czy nie oraz czy poniesione koszty pozwolą na zapobieżenie/zmniejszenie rozmiaru szkody czy też nie, w wysokości 10.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

#### 10.8) Klauzula reprezentantów dla Sekcji I

Strony postanowiły, że ochrona ubezpieczeniowa nie ulega ograniczeniu w razie wyrządzenia szkody umyślnie przez pracownika Ubezpieczonego chyba, że sprawcą szkody, powstałej także wskutek rażącego niedbalstwa, wskutek celowego lekceważenia przepisów prawa, decyzji, będzie w odniesieniu do spółek kodeksu handlowego: członek zarządu, prokurent.



#### 10.9) Klauzula reprezentantów dla Sekcji II

Strony postanowiły, że ochrona ubezpieczeniowa nie ulega ograniczeniu w razie wyrządzenia szkody umyślnie przez pracownika Ubezpieczonego chyba, że sprawcą szkody, powstałej także wskutek rażącego niedbalstwa, wskutek celowego lekceważenia przepisów prawa, decyzji, będzie w odniesieniu do spółek kodeksu handlowego: członek zarządu, prokurent, kierownik budowy danego kontraktu.

#### 10.10) Klauzula drobnych szkód (ponad franszyzę redukcyjną) - ma zastosowanie do sekcji I

W przypadku szkód, których szacowana, całkowita wartość nie przekracza kwoty 50.000,00 zł ponad franszyzę redukcyjną na dzień jej powstania, Ubezpieczający ma prawo przystąpić do robót naprawczych natychmiast po zawiadomieniu Ubezpieczyciela, zachowując uszkodzone części oraz sporządzając uprzednio pisemny protokół o okolicznościach powstania takiej szkody oraz o jej skutkach wraz z dokumentacją zdjęciową. Protokół szkodowy powinien być podpisany przez przedstawicieli Ubezpieczającego, świadka zdarzenia lub osobę, która wykryła szkodę oraz jeśli to możliwe, zawierać oświadczenie sprawcy szkody. Niezależnie od powyższych postanowień, Ubezpieczający ma obowiązek zawiadomić o szkodzie policję w przypadku, gdy szkoda jest wynikiem lub nosi znamiona przestępstwa. W przypadku, gdy Ubezpieczający nie zastosuje się do powyższych postanowień Ubezpieczyciel może odmówić wypłaty odszkodowania w części lub całości.

#### 10.11) Klauzula osób wizytujących – sekcja II

Strony postanowiły, że wyłączenie szkód wyrządzonych pracownikom Ubezpieczonego nie będzie miało zastosowania w stosunku do pracowników: Inwestora, Podmiotów Finansujących, podmiotów nadzorujących.

#### 10.12) Klauzula likwidatora mianowanego – sekcja I

Strony postanowiły, że dla szkód, których szacunkowa wartość przekracza 500.000,00 zł, likwidację szkód przeprowadzać będzie niezależny likwidator. Zostanie on powołany wspólnie przez Ubezpieczającego oraz Ubezpieczyciela, przy czym koszty związane z jego pracą poniesie Ubezpieczyciel.

Jeżeli w ciągu 7 dni od daty poinformowania Ubezpieczyciela o szkodzie, strony nie dojdą do porozumienia w kwestii wyboru likwidatora, zostanie on wybrany z listy nw. firm:

- Cunningham Lindsay Polska
- Claim Consulting
- Loadmaster
- ICS

#### 10.13) Klauzula Monitorowania płatności składki – sekcja I, sekcja II

Uzgadnia się, co następuje:

Uzgadnia się, że w przypadku nie opłacenia składki (lub raty składki) w pierwszym uzgodnionym terminie, nie powoduje rozwiązania umowy i/ lub braku odpowiedzialności Ubezpieczyciela. Ubezpieczyciel wyznaczy kolejny termin płatności składki, nie krótszy niż 14 dni, powiadamiając jednocześnie pisemnie Ubezpieczającego o tym fakcie. Brak płatności składki (lub raty składki) w drugim uzgodnionym terminie powoduje brak odpowiedzialności w stosunku do tego Ubezpieczonego lub tego mienia, na które przypadła niezapłacona składka.



W przypadku braku płatności Ubezpieczyciel powiadomi pisemnie następujące osoby/podmioty: Główny Księgowy: Jan Wołoszuk, tel. +48 58 348 11 51, fax: +48 58 345 22 83, e-mail: j.wolosiuk@airport.gdansk.pl

Dniem zapłaty składki (raty składki) jest dzień złożenia dyspozycji przelewu należnej składki (raty składki), o ile stan środków pieniężnych na rachunku bankowym Ubezpieczającego pozwalał na realizowanie płatności

#### 10.14) Klauzula płatności składki – sekcja I, sekcja II

Uzgadnia się, że wszystkie składki, włączając dodatkowe składki (m. in. za włączenie nowego mienia) lub składki do zwrotu, będą kalkulowane z zastosowaniem systemu pro-rata (licząc każdy dzień). W przypadku zwrotu składki, Ubezpieczyciel nie będzie potrącał żadnych dodatkowych kosztów manipulacyjnych. W przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania, niewymaganej jeszcze raty składki lub wymagania zapłacenia raty składki, jednocześnie Ubezpieczony jest zobligowany do zapłacenia pozostałych rat składki w uzgodnionych terminach i kwotach.

#### 10.15) Klauzula ekspertów – sekcja I, sekcja II

Uzgadnia się co następuje:

Strony postanowiły, że Ubezpieczyciel pokryje do ustalonego limitu poniesione przez Ubezpieczonego uzasadnione i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców, architektów związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody jak również powołanych w celu określenia sposobu odtworzenia lub zastąpienia zniszczonego, utraconego mienia.

Limit na jedno zdarzenie – 1.000.000,00 zł – stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe w okresie ubezpieczenia.

#### 10.16) Klauzula milczącego akceptu – sekcja II

Strony postanowiły, że brak stanowiska Ubezpieczyciela w zakresie pokrycia kosztów obrony sądowej, kosztów postępowania pojednawczego, kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców, w ciągu 14 dni roboczych od dnia powzięcia przez Ubezpieczyciela informacji o konieczności poniesienia ww. kosztów przez Ubezpieczonego, będzie traktowane jako wyrażenie zgody przez Ubezpieczyciela na ponoszenie ww. kosztów, jako objętych ochroną ubezpieczeniową. Klauzula niniejsza ma zastosowanie na każdym etapie postępowania likwidacyjnego w wyniku, którego pojawiają się nowe okoliczności wymagające zajęcia stanowiska przez Ubezpieczyciela

#### 10.17) Klauzula obowiązku obrony przed roszczeniami – sekcja II

Uzgadnia się, co następuje:

W granicach udzielonej ochrony ubezpieczeniowej Ubezpieczyciel ma obowiązek dokonania oceny sytuacji faktycznej i prawnej oraz podjęcia decyzji o uznaniu roszczenia i wypłacie odszkodowania albo prowadzenia obrony ubezpieczonego/ubezpieczającego przed nieuzasadnionym roszczeniem.

#### 10.18) Klauzula znaleziska – ma zastosowanie do sekcji I i II

Jeżeli Ubezpieczający/Ubezpieczony, w oparciu o aktualną i prawidłowo przygotowaną dokumentację, prowadzi prace ziemne na terenie placu budowy/montażu określonym w umowie ubezpieczenia, podjął wszystkie niezbędne kroki w celu uniknięcia zdarzenia, a mimo to natrafił na obiekty, instalacje, budowle lub inne „znaleziska” takie jak: mogilnik, cmentarze, niewybuchy, stanowiska archeologiczne itp. wymagające poniesienia dodatkowych, nieuwzględnionych w pierwotnych kosztorysach kosztów związanych z ich usunięciem, przeniesieniem, utylizacją lub innymi działaniami określonymi w obowiązującym prawie Ubezpieczyciel pokryje takie koszty, ponad pierwotną sumę ubezpieczenia, w granicach ustalonego limitu.

Limit na jedno zdarzenie ponad sumę ubezpieczenia – 500.000,00 zł – stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela za przedmiotowe szkody powstałe w okresie trwania niniejszej Umowy Ubezpieczenia..

10.19) Klauzula szkód wyrządzonych przez pojazdy niepodlegające obowiązkowi ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej – sekcja II

Strony postanowiły, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.

Limit na jedno zdarzenie ponad sumę ubezpieczenia – 5.000.000,00 zł – stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela za przedmiotowe szkody powstałe w okresie trwania niniejszej Umowy Ubezpieczenia..

10.20) Klauzula ubezpieczenia kradzieży mienia zamontowanego/ zainstalowanego – sekcja I

Strony postanowiły, że Ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie w przypadku kradzieży mienia zainstalowanego lub zamontowanego, która to kradzież nie nosiła znamion włamania lub rabunku.

Limit na jedno zdarzenie ponad sumę ubezpieczenia – 500.000,00 zł – stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela za przedmiotowe szkody powstałe w okresie trwania niniejszej Umowy Ubezpieczenia..

10.21) Klauzula tymczasowej naprawy - sekcja I

Strony postanowiły, że ochroną ubezpieczeniową objęte są dodatkowe koszty i wydatki związane z wykonaniem tymczasowych napraw ubezpieczonego majątku w celu umożliwienia kontynuacji prac.

Maksymalna odpowiedzialność Ubezpieczyciela w odniesieniu do tymczasowych napraw nie może przekroczyć kwoty 1.000.000 zł w odniesieniu do każdej szkody i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

## 11. Pozostałe postanowienia umowy ubezpieczenia

Umowa ubezpieczenia nie wygaśnie ani nie może być wypowiedziana przez Ubezpieczyciela lub skrócona przed terminem przewidzianym w niniejszym SIWZ. W szczególności umowa ubezpieczenia nie wygaśnie i/lub nie może być wypowiedziana w przypadku przerwania prac, z zastrzeżeniem postanowień klauzuli wstrzymania prac.. Wszelkie inne postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia lub innych równoważnych warunków ubezpieczenia w tym zakresie nie mają zastosowania.

Okres ubezpieczenia i odpowiedzialności Ubezpieczyciela nie może być inny niż określony w niniejszym SIWZ. Wszelkie inne postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia lub innych równoważnych warunkami ubezpieczenia w tym zakresie nie mają zastosowania.

Ubezpieczony zgłosi szkodę niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty powzięcia wiadomości o niej, chyba, że jest to szkoda podlegająca klauzuli drobnych szkód, albo późniejsze zgłoszenie nie miało wpływu na wysokość i rozmiar szkody. Wszelkie inne postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia lub innych równoważnych warunków ubezpieczenia w tym zakresie nie mają zastosowania.

Ubezpieczyciel uznaje, iż SIWZ jest wystarczającym i prawidłowym wnioskiem do zawarcia umowy ubezpieczenia. Ubezpieczyciel nie może uzależniać zawarcia umowy ubezpieczenia od innych, dodatkowych informacji niż zawarte w SIWZ oraz innych informacji przekazanych Ubezpieczycielom w ramach procedury przetargowej. Wszelkie inne

postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia lub innych równoważnych warunków ubezpieczenia w tym zakresie nie mają zastosowania.

Wyliczenie rozmiaru szkody przez Ubezpieczonego i/lub przekazanie dokumentów niezbędnych do rozpatrzenia wniosku o wypłatę odszkodowania Ubezpieczony zobowiązany jest przedstawić Ubezpieczycielowi bez zbędnej zwłoki, nie szybciej jednak niż takie dokumenty zostaną zebrane. Wszelkie inne postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia lub innych równoważnych warunków ubezpieczenia w tym zakresie nie mają zastosowania.

Ubezpieczający nie ma obowiązku zgłaszania zmian okoliczności innych niż informacje podane w niniejszym SIWZ. Ubezpieczyciel ma prawo do lustracji ryzyka. Ubezpieczający w formie SIWZ dostarczył Ubezpieczycielom wszelkie dane i informacje niezbędne do oceny ryzyka. Wszelkie inne postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia lub innych równoważnych warunków ubezpieczenia w tym zakresie nie mają zastosowania.





## **ZAŁĄCZNIK NR 2.**

### **FAKULTATYWNE KLAUZULE NEGATYWNE**

W przypadku włączenia klauzuli fakultatywnej negatywnej, której zapisy zmieniają treść wynikającą z ogólnych warunków ubezpieczenia lub innych równoważnych warunków ubezpieczenia, wiążące dla Wykonawcy są zastrzeżenia określone w warunkach fakultatywnych.

W przypadku nie włączenia klauzuli fakultatywnej negatywnej, analogiczna klauzula zamieszczona w ogólnych warunkach ubezpieczenia lub innych równoważnych warunkach ubezpieczenia nie ma zastosowania.

#### **1. Postanowienia dot. podziemnych instalacji, kabli, rur i innych urządzeń**

Dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę treści klauzuli jaka funkcjonuje w jego ogólnych warunkach ubezpieczenia lub innych równoważnych warunkach ubezpieczenia z zastrzeżeniem, że:

1. w odniesieniu do niniejszej klauzuli ubezpieczyciel nie może nałożyć na Ubezpieczonego szerszych obowiązków niż obowiązek zapoznania się przez Ubezpieczonego przed rozpoczęciem prac z odpowiednimi mapami lub innymi dokumentami określającymi położenie podziemnych instalacji, kabli, rur i innych urządzeń. jakiegokolwiek inne obowiązki ubezpieczonego w tym zakresie nie będą wymagane

Wszelkie inne postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia lub klauzul równoważnych z warunkami ubezpieczenia w tym zakresie nie mają zastosowania

2. maksymalny poziom udziału własnego dla:

- szkód w istniejących podziemnych kablach, rurociągach lub innych instalacjach i umieszczonych na planach wynosi: 20% wartości odszkodowania minimum 10 000zł na zdarzenie,
- szkody w istniejących podziemnych kablach, rurociągach lub innych instalacjach i nie umieszczonych na planach wynosi: 10 000 zł na zdarzenie,

#### **2. Postanowienia specjalne dotyczące prac podzielonych na odcinki**

Dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę treści klauzuli jaka funkcjonuje w jego ogólnych warunkach ubezpieczenia lub innych równoważnych warunkach ubezpieczenia z zastrzeżeniem że ograniczenie długości odcinka nie może być mniejsze niż 1.500 metrów.

#### **3. Postanowienia specjalne dot. środków zapobieżenia przed powodzią, opadami, zalaniem.**

Dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę treści klauzuli jaka funkcjonuje w jego ogólnych warunkach ubezpieczenia lub innych równoważnych warunkach ubezpieczenia z zastrzeżeniem że ograniczenie czasowe dot. zalania terenu przez wody nie może być dłuższe niż 10 lat.

#### **4. Postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie budowy.**

Dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę treści klauzuli jaka funkcjonuje w jego ogólnych warunkach ubezpieczenia lub innych równoważnych warunkach ubezpieczenia z zastrzeżeniem że akceptowalne/ dopuszczalne będą następujące zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

- ogrodzenie mieszane, wykonane z siatki lub paneli pełnych,
- plac budowy jest częściowo oświetlony.



Dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę ograniczenia wartościowego na jednostkę składowania – max.  
5.000.000,00 zł



**ZAŁĄCZNIK NR 3.**

**Umowa Ogólna**

**/wzór/**

Umowa Nr .....

---

Umowa zawarta w dniu ..... w Gdańsku pomiędzy:

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanej Zamawiającym

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym Wykonawcą

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego (numer postępowania: ubezpieczenie/2009) zorganizowanego zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz Zarządzeniem nr 2 Zarządu Spółki – Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. z dnia 02.11.2009 r. w sprawie uchwalenia *Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi, do których nie znajdują zastosowania przepisy ustawy – Prawo Zamówień Publicznych oraz sprzedaży środków trwałych*, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest: ubezpieczenie Inwestycji polegającej na rozbudowie Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy w zakresie ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu.



2. Inwestycja obejmuje realizację 6 kontraktów na wykonanie robót budowlanych:
- Budowę nowego drugiego terminala pasażerskiego,
  - Budowę płyty postojowej przedterminalowej,
  - Budowę drogi kołowania,
  - Budowę stanowiska do odladzania,
  - Budowę systemu odprowadzania wód opadowych,
  - Budowę budynku biurowego dla potrzeb Straży Granicznej i Urzędu Celnego.

## § 2

- Umowa obowiązuje przez okres od rozpoczęcia realizacji każdego kontraktu wchodzącego w skład Inwestycji, do czasu przekazania obiektu do użytkowania, z zastrzeżeniem klauzul wydłużających okres ochrony ubezpieczeniowej wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
- Strony przewidują, że realizacja Inwestycji nastąpi w okresie od dnia 01.02.2010 r. do dnia 31.12.2012 r.

## § 3

- Wykonawca zobowiązuje się objąć ochroną ubezpieczeniową realizację Inwestycji w zakresie każdego z kontraktów na wykonanie robót budowlanych wskazanych w Rozdziale I pkt 4 ppkt 8) SIWZ na warunkach określonych w SIWZ i Opisie Przedmiotu Zamówienia (stanowiące integralną część niniejszej Umowy).
- Przysługująca Wykonawcy Stawka Ubezpieczeniowa będzie obliczana odrębnie dla każdego kontraktu wchodzącego w zakres Inwestycji zgodnie z postanowieniami SIWZ, na podstawie stawki promilowej wskazanej w ofercie w wysokości .....‰.

## § 4

- W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy o działalności ubezpieczeniowej z dnia 22 maja 2003 roku.
- Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wynikać zaniechania.
- Jeżeli okaże się, że do sprawnej realizacji umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
- Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o Zamawiającym oraz innych informacji, jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazanie.

## § 6

Strony nie przewidują możliwości dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z tej umowy na rzecz osób trzecich, bez wcześniejszego uzyskania akceptacji drugiej Strony.

## § 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.

## § 8

1. Wszelkie spory, jakie mogą wynikać pomiędzy stronami w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, będą rozwiązywane polubownie.
2. W razie braku możliwości porozumienia się stron w terminie dłuższym niż 30 dni, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 9

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia - zał. 1
2. Oferta Wykonawcy – zał. 2
3. Formularz cenowy – zał. 3

WYKONAWCA:

/Ubezpieczyciel/

ZAMAWIAJĄCY:





**ZAŁĄCZNIK NR 4.**

**WZÓR**

/Miejscowość/....., dnia

**FORMULARZ OFERTY**

/pieczęć adresowa Wykonawcy/

Dane dotyczące Zamawiającego: Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o.  
ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk

Dane dotyczące Wykonawcy :

Nazwa:.....

Siedziba:.....

Nr telefonu/faks.....

Nr NIP.....

Nr REGON.....

Odpowiadając na ogłoszenie w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zamówienia:

**„Ubezpieczenie Inwestycji polegającej na rozbudowie  
Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy”**

zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zobowiązuję się zrealizować Przedmiot Zamówienia:

za całkowitą składkę ubezpieczeniową (cenę zamówienia) obliczoną na podstawie stawki promilowej w wysokości ..... ‰, gdzie całkowita składka ubezpieczeniowa stanowi iloczyn proponowanej stawki promilowej (‰) oraz faktycznej wartości Inwestycji w złotych (suma wartości robót realizowanych w ramach kontraktów wchodzących w zakres Inwestycji).

1. Oświadczamy, że w cenie zamówienia (składce ubezpieczeniowej) zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem Zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz Zarządzeniem nr 2 Zarządu Spółki – Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. z dnia

02.11.2009 r. w sprawie uchwalenia *Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi, do których nie znajdują zastosowania przepisy ustawy – Prawo Zamówień Publicznych oraz sprzedaży środków trwałych*, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty.

3. Oświadczamy, że wyżej podana stawka promilowa będzie stanowić podstawę wyliczenia składki ubezpieczeniowej, obejmującej całość usługi opisanej w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Akceptujemy warunki płatności opisane w Rozdziale II pkt 7 SIWZ.
5. Usługę objętą zamówieniem zobowiązujemy się świadczyć w terminie określonym w SIWZ
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 60 dni od dnia jej złożenia.
7. Akceptujemy klauzule dodatkowe dla wybranych Zadań zgodnie z Formularzem akceptacji klauzul dodatkowych – Załącznik 1).
8. Wadium w wysokości 10.000 złotych zostało wniesione w formie:  
..... (dowód załączony do Oferty w sposób wymagany w rozdz. VII SIWZ).
9. Integralną częścią oferty są dokumenty:
  - 1) Formularz akceptacji klauzul dodatkowych;
  - 2) Ogólne warunki ubezpieczenia;
  - 3) .....
  - 4) .....

.....  
podpis osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy  
(-ców)





## FORMULARZ AKCEPTACJI KLAUZUL DODATKOWYCH

Ubezpieczenie Inwestycji w postaci przebudowy Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy w zakresie ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu (Sekcja I i II)

Uwaga! Należy wypełnić ostatnią kolumnę poprzez odpowiednie wpisanie słów „włączono” lub „wyłączono” dla poszczególnych klauzul

Klauzule fakultatywne (negatywne) dotyczące Ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu				
Lp.	Nazwa klauzuli fakultatywnej „negatywnej”	Uwagi	Ilość punktów, jaką otrzyma Wykonawca w przypadku, gdy wyłączy w ofercie stosowanie klauzuli	Włączono / Wyłączono
1	Postanowienia dot. podziemnych instalacji, kabli, rur i innych urządzeń	<p>Przed rozpoczęciem prac Ubezpieczony ma obowiązek zapoznania się z odpowiednimi mapami lub innymi dokumentami określającymi położenie podziemnych instalacji, kabli, rur i innych urządzeń. Wszelkie inne obowiązki ubezpieczonego w tym zakresie nie będą mogły być wymagane.</p> <p>Maksymalny poziom udziału własnego</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Szkody w istniejących podziemnych kablach , rurociągach lub innych instalacjach umieszczonych na planach – 20% wartości odszkodowania min.10 000 zł na jedno zdarzenie</li> <li>- Szkody w istniejących podziemnych kablach , rurociągach lub innych instalacjach i nie umieszczonych na planach – 10 000 zł</li> </ul>	25	



2	Postanowienia specjalne dotyczące prac podzielonych na odcinki	Ograniczenie – max. długość odcinka 1500m	20	
3	Postanowienia specjalne dotyczące środków zapobieżenia przed powodzią, opadami, zalaniem	Ograniczenie czasowe dot. zalania terenu przez wody nie może być dłuższe niż 10 lat.	15	
4	Postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie budowy,	Stan zabezpieczeń (jak w poniższych informacjach zawartych w Opisie Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1 do SIWZ) Ograniczenie wartościowe na jednostkę składowania – 5.000.000,00 zł	40	



## ZAŁĄCZNIK NR 5.

.....  
( pieczęć adresowa Wykonawcy )

### OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Ubezpieczenie Inwestycji polegającej na rozbudowie Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy”**

Oświadczam (-y), że spełniam(y) warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia i oświadczam(y), że:

1. posiadamy uprawnienia do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
2. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
3. nie znajdujemy się w sytuacji uzasadniającej wykluczenie z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1)-3) ustawy – Prawo zamówień publicznych.

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji  
Wykonawcy)

