

L.dz. 1253 /2016

Gdańsk, dnia 17.05.2016 roku

DOTYCZY PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO:

„Budynek magazynowy z funkcją administracyjną wraz z układem drogowym i infrastrukturą techniczną”.

Zamawiający – Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. przekazuje odpowiedzi na pytania, które wpłynęły od Wykonawców.

Pytanie nr 10

Czy należy wycenić kolumny DSM?

- a) Rys. STB-01-01 z 05-2015 rzut fundamentów – jest informacja o kolumnach DSM.
- b) Przedmiar 412/01/D poz. 65 – kolumny cementowe DSM formowane w gruncie + 882 m³ tj. 520 szt. fi 600 l = 6m
- c) Rys. TSE ST –PUD-00 z listopada 2015 – zamienny rzut fundamentów - brak informacji o kolumnach DSM

Odpowiedź:

Tak należy wycenić kolumny DSM . Zawracamy uwagę , iż kolumny DSM występują tylko pod budynkiem głównym , nie występują pod elementem PUD i dlatego na rysunku TSE ST-PUD-00 z listopada 2015 nie ma ich pokazanych

Pytanie nr 11

Proszę o informację czy możliwe jest przeprowadzenie wizji lokalnej. Jeśli tak proszę o wyznaczenie terminu.

Odpowiedź: Tak , termin wizji lokalnej ustala się na dzień 18.05.2016 r , godzina 12:00 , miejsce spotkania : rejon bramy głównej PLG

Pytanie nr 12

Proszę o przesłanie listy materiałowej konstrukcji stalowej.

Odpowiedź: Projekt konstrukcji zawiera: opis, rysunki oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót. Lista materiałowe nie jest w zakresie projektu.

Pytanie nr 13

Proszę o przesłanie opisu konstrukcji budynku. W folderze Konstrukcja – Opis znajduje się specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót a nie opis zakresu konstrukcji.



Odpowiedź: Opis konstrukcji znajduje się w tomie II, folder Architektura, folder opisy, plik o nazwie DS-078-PLG-AR-001.

Pytanie nr 14

Proszę o informację czy dostawa podnośnika nożycowego wchodzi w zakres oferty? Jeśli tak proszę o przesłanie parametrów podnośnika.

Odpowiedź: Tak. Parametry oraz referencyjna specyfikacja została umieszczona na serwerze FTP Zamawiającego, jak cała dokumentacja techniczna (opis przedmiotu zamówienia)

Pytanie nr 15

Proszę o informację czy wyposażenie obiektu w meble wchodzi w zakres przetargu. Jeśli tak proszę o przesłanie zestawienia mebli objętych przetargiem.

Odpowiedź: Nie

Pytanie nr 16

Proszę o informację jaki kolor bram należy zastosować od strony wewnętrznej?

Odpowiedź: Od strony wewnętrznej należy zastosować kolor szaro-biały zgodnie z RAL 9002.

Pytanie nr 17

Proszę o informację czy kasetony reklamowe wchodzi w zakres oferty? Jeśli tak proszę o podanie parametrów umożliwiających wycenę.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisem w projekcie: rys. AR0XE01 – uwagi punkt 1.

Pytanie nr 18

Na ścianie murowanej w osi B oraz 3' i 5' wg projektu należy wykonać tynk cementowo-wapienny na wełnie mineralnej. Proszę o informację czy Zamawiający potwierdza wykonanie ściany w takiej technologii?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza wykonanie ściany w takiej technologii. Należy zastosować rozwiązanie jak dla ścian zewnętrznych, tzn.: płyta fasadowa z wełny skalnej gr. 12cm na zaprawie klejącej, łączniki mechaniczne, siatka z włókna szklanego, zaprawa zbrojąca i jako warstwę wykończeniową zastosować tynk cementowo-wapienny.

Pytanie nr 19

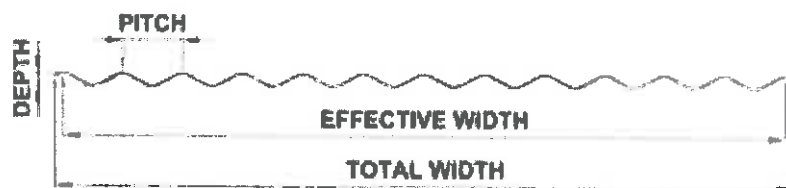
Proszę o informację jaki rodzaj blachy sinus należy zastosować na elewacji? Brak informacji w projekcie.

Odpowiedź: Na elewacji należy zastosować blachę stalową typu sinus o parametrach jak poniżej:



Kolorystyka została podana na rysunku AROXE01.

Wymiary i kształty



| | |
|-------------------------------|--|
| Szerokość efektywna: | 1100 mm |
| Szerokość całkowita: | ~1127 mm |
| Głębokość: | 18 mm |
| Rozstaw fali: | 92 mm |
| Długość: | 600 ... 6 000 mm |
| Grubość materiału: | Stal 0,60 mm |
| Masa (bez perforacji): | ~5.35 kg/m ² (stal), ~2.19 kg/m ² (aluminium) |

Kolorystyka została podana na rysunku AROXE01.

Pytanie nr 20

Proszę o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na wbudowanie kostki brukowej z uprzedniej rozbiórki dróg?

Odpowiedź: Nie

Pytanie nr 21

Prosimy o modyfikację §8 ust.7 pkt.c poprzez dodanie po sformułowaniu Zamawiający może odstąpić od Umowy wyrażenia „w części niewykonanej Umowy”. Powyższy zapis chroni Wykonawcę przed ewentualnością dokonania zwrotu wynagrodzenia za prawidłowo wykonaną część zobowiązania.

Odpowiedź: Zamawiający nie zamierza zmieniać SIWZ we wskazanym zakresie.

Pytanie nr 22

Prosimy o modyfikację §10 ust.5 poprzez dodanie po fragmencie „W przypadku, gdy istnieją niezaspokojone należności Podwykonawców/dalszych Podwykonawców,” wyrażenia „z wyjątkiem należności będących przedmiotem sporu między Wykonawcą a Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą”. Zapis chroni interesy Wykonawcy, gdy podwykonawca wystąpi z bezpodstawnymi roszczeniami.

Odpowiedź: Zamawiający nie zamierza zmieniać SIWZ we wskazanym zakresie.

Pytanie nr 23



Prosimy o zmianę §10 ust.7 poprzez dodanie po fragmencie „gdy istnieją niezaspokojone należności Podwykonawców wynikające z tych umów”, wyrażenia „z wyjątkiem należności będących przedmiotem sporu między Wykonawcą a Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą”. Powyższy zapis chroni interesy Wykonawcy, gdy podwykonawca wystąpi z bezpodstawnymi roszczeniami.

Odpowiedź: Zamawiający nie zamierza zmieniać SIWZ we wskazanym zakresie.

Pytanie nr 24

Prosimy o zmianę §10 ust.11 poprzez dodanie po fragmencie „ w braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom” wyrażenia „za wyjątkiem należności spornych”. Zapis chroni interesy Wykonawcy, gdy podwykonawca wystąpi z bezpodstawnymi roszczeniami.

Odpowiedź: Zamawiający nie zamierza zmieniać SIWZ we wskazanym zakresie.

Pytanie nr 25

Prosimy o modyfikację §12 ust.1 pkt.e poprzez dodanie po słowie „opóźnienie” wyrażenia „z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”. Wykonawca powinien odpowiadać za następstwa zdarzeń od niego zależnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie zamierza zmieniać SIWZ we wskazanym zakresie.

Pytanie nr 26

Prosimy o wyjaśnienie terminu „interes publiczny” stanowiącego przyczynę odstąpienia od Umowy, wskazaną w §14 ust.1. Kryteria odstąpienia od umowy powinny być jasne i ściśle określać przyczynę odstąpienia. Użycie nieostrego pojęcia może narazić na ryzyko Wykonawcę, a Zamawiającemu dać dużą swobodę, co do skorzystania z prawa odstąpienia.

Odpowiedź: Wskazany zapis jest prawidłowy. Zamawiający nie zamierza zmieniać SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 27

Prosimy o modyfikację §14 ust. 2 poprzez zastąpienie terminu „opóźnienie” terminem „zwłoka” lub uzupełnienie zapisu poprzez dodanie po słowach „opóźnienie” słów „z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę”. Wykonawca powinien odpowiadać za następstwa zdarzeń od niego zależnych, a przy tym Zamawiający dostrzega ten element w zapisie odnoszącym się do kar umownych bowiem przewiduje ich naliczanie tylko za opóźnienie zawinione przez Wykonawcę.

Odpowiedź: Zamawiający nie zamierza zmieniać SIWZ we wskazanym zakresie.

Pytanie nr 28



Prosilibyśmy o opis techniczny do konstrukcji, z uwzględnieniem założeń do kolumn DSM aby można było oszacować ich ilość.

Odpowiedź: Opis konstrukcji znajduje się w tomie II, folder Architektura, folder opisy, plik o nazwie DS-078-PLG-AR-001. Ilość kolumn podana na rysunku STW-00-01. Założenia do kolumn zgodnie z uwagami na w/w rysunku.

Pytanie nr 29

Czy możemy uzyskać obciążania na pale celem oszacowania realnej ilości i długości pali

Odpowiedź: Plik dwg z wytycznymi znajduje się na naszym serwerze ftp jak cała dokumentacja techniczna .

Pytanie nr 30

Czy zamieszczona pozycja „ platforma typu caster-deck” dotyczy montaż oraz dostawę materiału przez wykonawcę?

Odpowiedź: Tak . Montaż i dostawa platform po stronie wykonawcy. Ilość przedstawiona na rys. AR01G01.

Pytanie nr 31

Prosimy o przekazanie parametrów oraz kart katalogowych „ platforma typu caster-deck” jeżeli dostawa materiału ma być w zakresie wykonawcy.

Odpowiedź: Parametry oraz referencyjna specyfikacja została umieszczona na serwerze FTP Zamawiającego , jak cała dokumentacja techniczna (opis przedmiotu zamówienia)

Pytanie nr 32

Prosimy o udostępnienie dokumentacji geologicznej dla zakresu drogowego.

Odpowiedź: Cała dokumentacja geologiczna znajduje się na serwerze ftp Zamawiającego , jak dokumentacja przetargowa. Wykonawca na etapie ofertowania ma prawo na swój koszt wykonać badania kontrolne.

Pytanie nr 33

Na serwerze w dokumentacji wykonawczej pod adresem: 05_PW_Magazyn_DWG\TOM 1\02 PROJEKT DROGOWY\ znajduje się plik o nazwie DR0XG05-06_Plan tyczenia - strona landside i strona airside.dwg – prosimy o ponowne udostępnienie ponieważ ten plik jest uszkodzony.

Odpowiedź: plik dostępny na naszym serwerze ftp nie jest uszkodzony .Ze względu na duże zainteresowanie przetargiem może wystąpić chwilowa trudność z dostępnością pliku . Dla ułatwienia wyceny oferentom , przedmiotowy plik ponownie został umieszczony na naszym serwerze .

Pytanie nr 34

W dokumentacji 04_PW_Magazyn_PDF\TOM 2\ARCHITEKTURA, na rys. ARP2G01_Rzut dachu w uwagach jest informacja o wykonaniu zadaszania nad każdą bramą terminala. Proszę o podanie parametrów poliwęglanu litego.

Odpowiedź: Poniżej charakterystyka poliwęglanu litego:

- płyta przejrzysta (przepuszczalność światła na poziomie 90%)
- grubość płyty 6,0mm



Pytanie nr 35

W dokumentacji wykonawczej występują rozbieżności co do zastosowanej izolacji fundamentów. Zgodnie z opisem architektoniczno-konstrukcyjnym **od spodu fundamentu ma być położona 2 razy papa**, a powierzchnie boczne zabezpieczone 3x dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową. W uwagach na rysunkach konstrukcyjnych (np. STW-02-07) widnieje informacja: „*Pod fundamentami wykonać podkład betonowy gr 10 cm z betonu C10/12 i ułożyć izolację powłokową np. Aquafin-2k lub równoważne*”. Proszę o wskazanie prawidłowego rozwiązania izolacji pod fundamentem.

Odpowiedź: Należy zastosować izolację Aquafin-2k lub równoważną. Izolacja ta może zostać zastosowana zarówno na powierzchniach bocznych jak i od spodu fundamentu.

Pytanie nr 36

Prosimy o określenie z jakiego materiału lub w jakiej technologii mają zostać wybudowane przegrody oddzielające pomieszczenia sanitarne pomieszczeń sanitarnych na piętrze magazynu, występujące na warstwie TSE_AR_OBUDOWY w pliku AR02G01_Rzut piętra.dwg.

Odpowiedź: Jest to system zabudowy z płyty gipsowo-kartonowych z wypełnieniem z wełny mineralnej. Należy zastosować płyty wodoodporne. Obudowa g-k podwójnie płytowana.

Pytanie nr 37

Prosimy o potwierdzenie, iż w ofercie należy uwzględnić rampy przeładunkowe.

Odpowiedź: W ofercie należy uwzględnić rampy przeładunkowe.

Pytanie nr 38

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację, parametry charakterystyczne dla ramp przeładunkowych.

Odpowiedź: Parametry techniczne ramp przeładunkowych zostały umieszczone na naszym serwerze ftp jak cała dokumentacja techniczna stanowiąca opis przedmiotu zamówienia

Pytanie nr 39

Prosimy o potwierdzenie, iż w ofercie należy uwzględnić dodatkowo rampy przeładunkowe dla „Terminal – etap 1”.

Odpowiedź: : W ofercie należy uwzględnić mostki przeładunkowe dla terminala kurierskiego. Nie są to rampy, tylko najazdy gięte/mostki przeładunkowe.

Pytanie nr 40

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację, parametry charakterystyczne dla ramp przeładunkowych przewidzianych „Terminal – etap 1”.

Odpowiedź: Zgodnie z rysunkiem ARPXD05.

Pytanie nr 41

Prosimy o podanie z jakiego materiału należy wykonać zamurowania po stolarcie okiennej w miejscu styku z istniejącym obiektem.

Odpowiedź: Istniejące okna i bramę należy zdemontować, a otwory zamurować pustakami silikatowymi.

Pytanie nr 42



Prosimy o podanie w jaki sposób należy wykończyć ścianę murowaną po stolarcze okiennej (tynk, malowanie) w miejscu styku z istniejącym obiektem od strony istniejących pomieszczeń.

Odpowiedź: Od zewnątrz bez wykończenia, od wewnątrz tynk cementowo-wapienny malowany farbą akrylową w kolorze białym.



Wojciech Płotka

Kierownik Działu Eksploatacji i Inwestycji
Port Lotniczy Gdansk Sp. z o.o.