

L. dz. 1357/2016

Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o.

ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk
tel. +48 (58) 348 11 54, fax +48 (58) 345 22 83
NIP 522-00-10-266

DOTYCZY:

przetargu nieograniczonego na „Budowę budynku magazynowego z funkcją administracyjną oraz układu drogowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”

Zamawiający Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. przekazuje odpowiedzi na następujące pytania, które wpłynęły od Wykonawców:

SAP:

Pytanie nr 119

Czy centrala systemu oddymiania musi być 20A? Zasilą tylko jedną klapę oddymiającą. Otwarcie drzwi rozsuwanych (automatycznych) następuje przez podanie styku. Automatyka drzwi powinna działać w przypadku pożaru i zaniku napięcia.

Odpowiedź: Tak, musi być 20A

Pytanie nr 120

Czy można zastosować centralę systemu oddymiania innego producenta niż ta wskazana w dokumentacji czyli MERCOR?

Odpowiedź: Wskazana w dokumentacji centrala jest centralą referencyjną, istotnymi są parametry techniczne.

Okablowanie strukturalne:

Pytanie nr 121

Proszę o informację kto dostarcza szlabany (która branża)? Jeżeli wykonawca teletechniki to proszę o podanie parametrów urządzeń.

Odpowiedź: Szlabany dostarcza Wykonawca. Parametry i specyfikacja szlabanów wg odpowiedzi na pytanie nr 118.

Pytanie nr 122

Czy jest możliwość otrzymania specyfikacji sprzętu aktywnego który ma zostać dostarczony?

Odpowiedź: Nie

BMS:

Pytanie nr 123

W projekcie AKPiA pkt.7.1 Struktura systemu BMS jest zapis:

"System przewidziany jest do obsługi z poziomu istniejącej głównej stacji operatorskiej. Założono również iż oprócz systemu BMS, jednostka centralna obsługuje pozostałe systemy (CCTV,SKD,SSP, SSWiN itp). Projektowane systemy SSP, SKD, CCTV, BMS itd zgodnie z wymaganiami Inwestora mają stanowić rozbudowę istniejących systemów."

Bardzo proszę o podanie istniejącego standardu systemu BMS oraz zakładanej integracji z innymi systemami.

Odpowiedź: BMS ma być systemem autonomicznym na potrzeby użytkownika DHL. Powinien być wyposażony w standardowy protokół komunikacyjny umożliwiający w przyszłości włączenie do istniejącego systemu BMS w PLG. Nie zakłada się integracji systemu BMS z innymi systemami bezpieczeństwa (SSP, CCTV, SKD itd) w budynku magazynowym.

Pytanie nr 124

Bardzo proszę o uzupełnienie dokumentacji sanitarnej o rysunki technologii (centrale AHU01, AHU02, recykulacyjna, destryfikatory, agregaty grzewcze itd.) wraz z opisem.

Odpowiedź: Strefa biurowo-socjalna :

Wentylację pomieszczeń biurowo-socjalnych na parterze i piętrze budynku zapewni centrala wentylacyjna **AHU 01**, nawiewno-wywiewna z wymiennikiem rotacyjnym, blokiem nagrzewnicy wodnej i chłodnicy freonowej.

AHU 01

- $V_{naw} = 2300 \text{ m}^3/\text{h}$
- $V_{wyw} = 1400 \text{ m}^3/\text{h}$.
- $Q_{grz.} = 17 \text{ kW}$ (woda grzewcza $80/60^\circ\text{C}$)
- $Q_{chl.} = 14 \text{ kW}$ (R-410A)
- Spręż: $500/450 \text{ Pa}$
- Filtry nawiew/wywiew: EU6/EU4

Podstawowe elementy centrali po stronie nawiewu:

- - wentylator
- - filtry EU4 (wstępny) i EU6 (wtórny)
- - wymiennik rotacyjny
- - przepustnica na pow. świeżym i nawiewie
- - chłodnica freonowa
- - nagrzewnica wodna

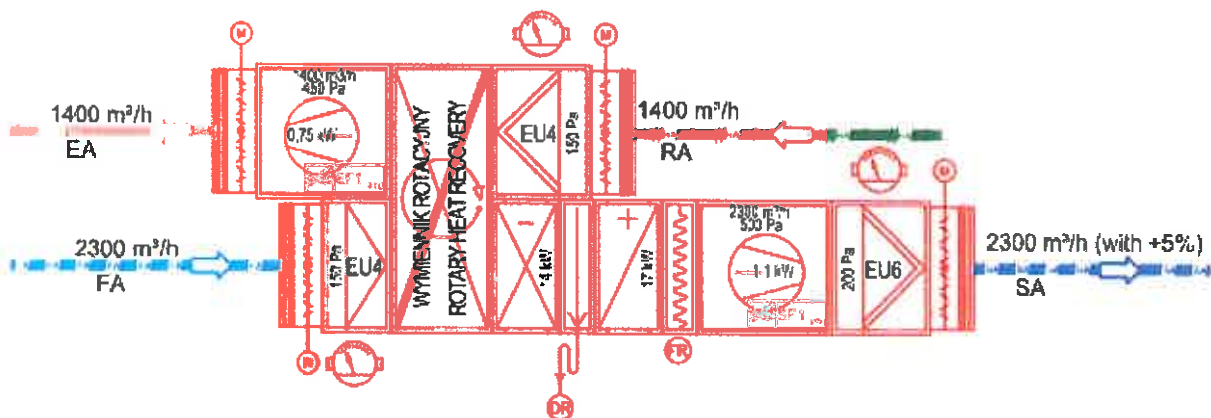
Podstawowe elementy centrali po stronie wywiewu:

- - wentylator
- - filtry EU4
- - wymiennik rotacyjny
- - przepustnica na wywiewie i wyrzucie

System sterowania centralą wentylacyjną musi zapewniać sterowanie i monitoring min.:

- wentylatorem nawiewnym
- wentylatorem wywiewnym
- układem odzysku ciepła
- zaworem nagrzewnicy wodnej
- układami przeciwmroźeniowymi
- siłownikami przepustnic
- układami pomiarowymi stopnia zabrudzenia filtrów powietrza
- regulację temperatury nawiewu
- monitoring alarmów
- monitoring filtrów
- zabezpieczenie wymienników i wentylatorów
- komunikacja z systemem BMS i SSP

Centrala wykonana zostanie w wersji standardowej i zlokalizowana zostanie nad pomieszczeniem Serwerowni w strefie magazynowej. Czerpnia centrali RALAHU01.01 wykonana zostanie jako dachowa typu B. Wyrzutnia RAE.AHU01.01 typu B zlokalizowana będzie na dachu budynku.



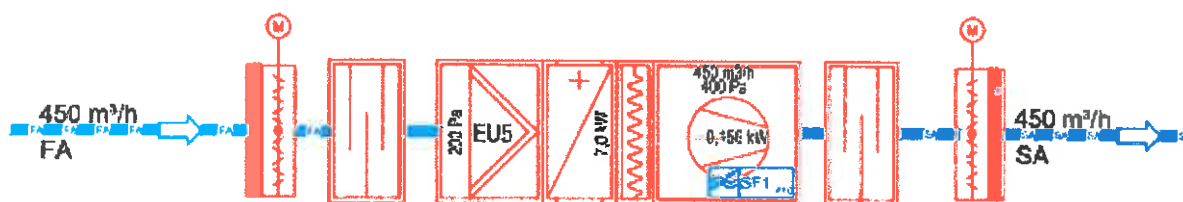
Szczegółowe informacje dot. urządzeń wg złącznika:
LI-078-PLG-HVAC-002

Sterowanie i automatyka centrali wentylacyjnej po stronie Wykonawcy systemu BMS.
(Dostawa i wykonanie).

Strefa szatni :

Pomieszczenia szatni na piętrze budynku wentylowane będą układem nawiewnym AHU 02 składającym się z:

- wentylatora nawiewnego – kanałowego o wydajności $Q = 450 \text{ m}^3/\text{h}$ i sprężu 400 Pa
- modułu nagrzewnicy wodnej kanałowej o mocy 7,0 kW (woda 80/60°C) z filtrem EU5
- tłumików hałasu
- przepustnic odcinających VDM.AHU02.01 i VDM.AHU02.02
- czepni dachowej RAI.AHU02.01 typu C



Układ nawiewny AHU 02 współpracować będzie z wentylatorem wyciągowym EF-WC02 $Q = 650 \text{ m}^3/\text{h}$ i sprężu 250 Pa, obsługującym pomieszczenia umywalni i WC na piętrze.

System sterowania układem musi zapewniać sterowanie i monitoring min.:

- wentylatorem nawiewnym
- zaworem nagrzewnicy wodnej
- układem przeciwwamrozeniowym
- siłownikami przepustnic
- układem pomiarowym stopnia zabrudzenia filtra powietrza
- regulację temperatury nawiewu
- monitoring alarmów
- monitoring filtra
- zabezpieczenie wentylatora
- komunikacja z systemem BMS i SSP

Sterowanie i automatyka centrali wentylacyjnej po stronie Wykonawcy systemu BMS. (Dostawa i wykonanie).

Szczegółowe informacje dot. urządzeń wg złączników:

LI-078-PLG-HVAC-002 i LI-078-PLG-HVAC-003

Strefa magazynowa:

Strefie magazynowej dedykowane zostały agregaty grzewczo-wentylacyjne, nawiewno-recyrkulacyjne AGW-SR (2 szt. 18 kW – 1000 m³/h powietrza świeżego - każdy) i recyrkulacyjne AGW-R (14 szt. – 10 kW mocy nominalnej każdy).

Zadaniem AGW będzie zapewnienie wymaganych parametrów temperaturowych w hali magazynowej.

Pod stropem magazynu zamontowane zostaną destryfikatory DES (5 szt.), których zadaniem będzie wyrównanie temperatury w strefie magazynowania.

Destryfikatory załączane będą automatycznie w momencie gdy różnica temperatury z czujników (Ti.1) zamontowanych na wysokości ok 1,5 m, a czujnikami pod stropem hali (Ti.2) przekroczy wartość 5°C.

Pytanie nr 125

Z uwagi na wyłączenie z kontraktu dostawy agregatu prądotwórczego proszę o potwierdzenie rezygnacji z zapewnienia funkcjonalności związanej z monitoringiem generatora (pkt. 8.15 projekt AKPiA).

Odpowiedź: Nie potwierdzamy .

Pytanie nr 126

W projekcie sanitarnym w rozdziale 2 dotyczącym urządzeń wentylacyjnych dla pkt.2.7 do 2.11 jest zapis "Automatyka i sterowanie układem... po stronie Wykonawcy systemu BMS". Według nas układy automatyki są integralną częścią opisanych urządzeń i powinny zostać dostarczone razem z urządzeniami. Połączenie z systemem BMS powinno być zapewnione zgodnie z listą sygnałów załączoną do projektu AKPiA. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź: Sterowanie i automatyka w dostawie producenta urządzenia do klimatyzacji i chłodzenia. Także wysterowanie i komunikacja ze sterownikiem producenta w/w urządzenia po stronie BMS celem uniknięcia grzania i chłodzenia w tym samym czasie pomieszczeń w dostawie producenta . Protokół komunikacji do uzgodnienia na etapie wykonawstwa po wyborze dostawcy systemu klimatyzacji i BMS.

CCTV:

Pytanie nr 127

Czy podstawą wyceny są przedmiary czy projekt?

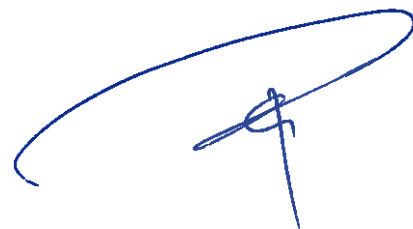
Odpowiedź: Projekt

Pytanie nr 128

Czy okablowanie do kamer dla DHL można prowadzić w korytach teletechnicznych a na odcinkach od głównych tras w peszlach?

Odpowiedź: Wg wymagań dostawcy systemu okablowania strukturalnego – opis techniczny

SSWiN z KD:



Pytanie nr 129

Czy podstawą wyceny są przedmiary czy projekt?

Odpowiedź: Projekt

Pytanie nr 130

Czy podane na schemacie blokowym kable są wytyczną którą należy stosować ? Czy można zmienić typ kabla na magistrali na F/UTP zamiast CAB 4/TP/75?

Odpowiedź: Schemat jest przykładowy – najemca ma poinformować jaki ma być finalnie system

Pytanie nr 131

Czy elementy wyposażenia drzwi będą dostarczone z drzwiami?

Odpowiedź: Wg architektury są opisane w stolarce drzwiowej

Pytanie nr 132

Ze względu na brak kontaktronów podłączonych do KD należy mimo wszystko przewidzieć dla nich okablowanie?

Odpowiedź: Tak

Pytanie nr 133

Czy okablowanie można prowadzić w korytach teletechnicznych a na odejściach od głównych tras w peszlach?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną oraz obowiązującymi przepisami , normami itd.

Pytanie nr 134

Czy istnieje możliwość zamiany producenta okablowania strukturalnego z projektu?

Odpowiedź: Nie

Pytanie nr 135

Z udostępnionej dokumentacji wynika, że występuje kolizja muru oporowego Mo – 6 z istniejącym budynkiem, w którym umieszczone są psy straży granicznej. Dokumentacja nie zawiera informacji o rozbiórce obiektu i ponownym jego wykonaniu. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rozbiórkę i ewentualną odbudowę części budynku będącego w kolizji.

Odpowiedź: Nie ma kolizji z projektowanym murem oporowym . Projektowany mur oporowy należy wykonać z należytą starannością .

Pytanie nr 136

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji między rysunkiem: *DHL_GD_103*

_posadzki_rev01; AR01G03_Rzut parteru. Posadzki; AR02G03_Rzut piętra. Posadzki, proszę o jednoznaczne wskazanie wykończenia Posadzki w pomieszczeniach: 1.11 Pokój kurierów; 1.03 Szatnia męska; 1.06 Szatnia damska.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną



Pytanie nr 137

Prosimy o informację dotyczącą pylonu (według dokumentacji) ma być podświetlany, prosimy o informacje o oprawach i oraz wskazanie wykonania sposobu obudowy. Wskazany w opisie materiał jest nieprzezierny, a rysunek ilustruje Pylon nieoświetlony.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną .

Pytanie nr 138

Prosimy o informację dotyczącą flagi - prosimy o podanie rozmieszczenie oczek mocujących i informację czy ma zawierać tunel na ramie windtrack?

Odpowiedź: zgodnie z dokumentacją techniczną .

Pytanie nr 139

W specyfikacji technicznej dla mieszanki betonowej do elementów konstrukcyjnych wskazano wysokie parametry kruszywa, oraz samej mieszanki betonowej: „Do betonów klas C25/30 i wyższych należy stosować wyłącznie gryszy granitowe lub bazaltowe marki 50, o maksymalnym wymiarze ziarna 16 mm. (...) Beton do konstrukcji podmiotowego obiektu musi spełniać następujące wymagania: - nasiąkliwość - do 5%; - mrozoodporność - ubytek masy nie większy od 5%, spadek wytrzymałości na ściskanie nie większy niż 20% po 150 cyklach zamrażania i odmrażania (F150) (...)”. Powyższe parametry są adekwatne dla betonów nawierzchniowych, niż dla konstrukcyjnych. Prosimy o informację czy do oferty można przyjąć mieszanki betonowe na kruszywach zwykłych z zachowaniem odpowiednich klas betonu.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną

Pytanie nr 140

W nawiązaniu do odpowiedzi dotyczących możliwości wykonania odwiertów geologicznych, prosimy o potwierdzenie możliwości ich wykonania w dniu: **24.05.2016r. godz. 7:30 (wtorek).**

Odpowiedź: Potwierdzamy

Pytanie nr 141

Prosimy o potwierdzenie, że całość oznakowania poziomego należy wykonać jako grubowarstwowe.

Odpowiedź: Nie potwierdzamy

Pytanie nr 142

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie kostki betonowe (nawierzchnia w obrębie parkingu dla samochodów ciężarowych oraz dla podjazdu dla wózków widłowych, nawierzchnia parkingu dla samochodów osobowych, nawierzchnie chodników i ramp dla pieszych) mają być w kolorze szarym, bez fazy.

Odpowiedź: Nie potwierdzamy , nie ma to wpływu na cenę ofertową

Pytanie nr 143



Prosimy o podanie oczekiwanych parametrów (Lt - transmisja światła, g - transmisja energii [%]) oraz koloru (brąz czy grafit) dla szkła typu Antisol.

Odpowiedź: zgodnie z dokumentacją techniczną .

Pytanie nr 144

W par. 4 ust.3 projektu umowy wpisana jest odpowiedzialność Wykonawcy za „wszystkie wykonane projekty” – proszę o potwierdzenie, iż zapis należy rozumieć jako odpowiedzialność za projekty wykonane przez Wykonawcę, gdyż Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za błędy dokumentacji dostarczanej przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Nie potwierdzamy

Pytanie nr 145

Ze względu na złe warunki gruntowe jak należy wzmocnić podłoże pod zbiornik 80 m³, przepompownię wód deszczowych, osadnik wirowy 2 – komorowy ?

Odpowiedź: Nie ma potrzeby wzmocniania podłoża. Zbiornik należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

Pytanie nr 146

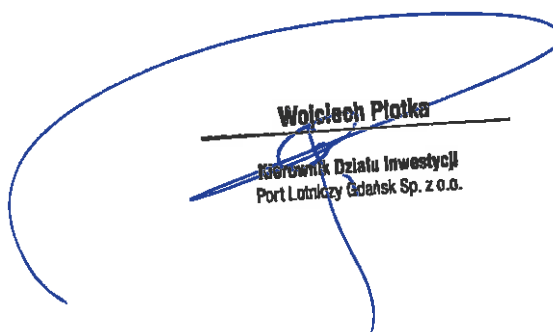
Czy sieci przeznaczone do demontażu (poza obrysem budowy magazynu) należy usunąć z gruntu , czy można je wypełnić pianobetonem i zaślepić ?

Odpowiedź : Sieci należy usunąć z gruntu.

Pytanie nr 147

Czy podnośnik nożycowy nad osia A' a pomiędzy osiami 7 – 8 ma mieć platformę rolkową czy kolkową?

Odpowiedź: Kulową .



Wojciech Płotka
Kierownik Działu Inwestycji
Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o.