

UMOWA

na realizację zamówienia pn. „Czyszczenie sieci kanalizacji deszczowej (rury GRP, DN 600)”

zawarta w Gdańsku w dniu2018 roku pomiędzy:

Portem Lotniczym Gdańsk Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Juliusza Słowackiego 200, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Przedsiębiorców pod numerem 75422, dla której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku Wydział VII Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 5220010256, REGON 010365722, kapitał zakładowy w wysokości 125.290.000,00 zł, reprezentowaną przez
Tomasza Kloskowskiego - Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....
reprezentowaną/ym przez:

1.

zwaną/ym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonym na podstawie Zarządzenia Nr 33/2010 Zarządu Spółki z o.o. Port Lotniczy Gdańsk z dnia 30.03.2010 r. w sprawie opisu procedur stosowanych przez Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. dotyczących zawierania umów dla zadań nie objętych współfinansowaniem ze środków funduszy Unii Europejskiej, na „Czyszczenie sieci kanalizacji deszczowej (rury GRP, DN 600)”

POSTANOWIENIA WSTĘPNE

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest czyszczenie sieci kanalizacji deszczowej (rury GRP, DN 600) na terenie Portu Lotniczego Gdańsk polegające w szczególności na usunięciu betonu z odcinka ok. 120 mb., usunięciu istniejącej kolizji w postaci wbitych prętów, naprawie uszkodzonego odcinka rur, uzupełnieniu wypłukanego gruntu w miejscach uszkodzenia rury.
2. Na treść Umowy składają się postanowienia zawarte w następujących dokumentach, według kolejności ich pierwszeństwa dla celów interpretacyjnych:
 - 1) niniejszy dokument, zatytułowany „Umowa”,
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - 3) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Strony zgodnie ustalają, że przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie wszystkich prac oraz dostarczenie i montaż wszystkich materiałów, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu umowy, którym jest oczyszczenie sieci kanalizacji deszczowej na odcinku, którego dotyczy umowa.

§ 2.

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) przyjmuje do wykonania przedmiot umowy opisany w §1 na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz w stanowiących jej integralną część: Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (dalej SIWZ) oraz ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami,
- 2) dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną, oraz odpowiednimi uprawnieniami, umożliwiającymi należyte wykonanie niniejszej umowy.

TERMINY REALIZACJI UMOWY

§ 3.

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie 60 dni od zawarcia umowy.
2. Wykonawca będzie mógł przystąpić do wykonywania prac każdorazowo po powiadomieniu służby dyżurnej działu Eksploatacji Zamawiającego

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodne z umową, wysokiej jakości, zgodne ze sztuką budowlaną, Polskimi Normami, odpowiednimi obowiązującymi przepisami i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca będzie wykonywał prace pod nadzorem osoby wyznaczonej przez Zamawiającego i jest zobowiązany do niezwłocznego wykonania wszelkich poleceń wydawanych przez tę osobę.
3. Wykonawca będzie wykonywał prace na chodniku pomiędzy 1 a 2 jezdnią przed Terminalem Pasażerskim. Podczas wykonywania prac nie będzie zakłócony ruch samochodowy na sąsiadujących jezdniach.
4. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany, posiadający odpowiednie uprawnienia personel do kierowania i wykonywania zleconych prac.
5. Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu umowy osobę wskazaną w złożonym Zamawiającemu wykazie osób, spełniająca co najmniej określone w SIWZ wymagania co do posiadanego doświadczenia zawodowego. Zmiana tej osoby może nastąpić po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, o ile Wykonawca przedstawi inną osobę, która spełnia co najmniej określone w SIWZ wymagania co do posiadanego doświadczenia zawodowego.

6. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt uzyska wszelkie zezwolenia, zgłoszenia lub uzgodnienia konieczne do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na koszt własny:
 - 1) prowadzenie prac z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa na terenie lotniska,
 - 2) uporządkowanie miejsca wykonywania prac po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy,
 - 3) zabezpieczenie miejsca realizacji prac poprzez ogrodzenie go taśmami lub barierkami, zarówno podczas realizacji prac, jak i w czasie, gdy prace nie są prowadzone,
 - 4) wszelkie inne działania mające na celu właściwą, zgodną z potrzebami bezpieczeństwa i higieny pracy, a także potrzebami ochrony środowiska organizację wykonywania robót.
8. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni wszelkie materiały konieczne do należytego zrealizowania umowy.
9. Jakość materiałów powinna być udokumentowana atestami i opiniami zezwalającymi na ich użycie zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa.
10. Stosowane przez Wykonawcę materiały i prefabrykaty muszą spełniać warunki określone w SIWZ.
11. Wykonawca obowiązany jest okazać Zamawiającemu przedmiotowe atesty i opinie, o których mowa w ust. 8, na każde wezwanie Zamawiającego, jak również przekazać Zamawiającemu deklaracje zgodności (certyfikaty) dopuszczające materiały do stosowania przed ich zastosowaniem.
12. W przypadku niewykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający upoważniony będzie do zlecenia ich wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązany jest do udostępniania Wykonawcy miejsca realizacji zleconych prac zgodnie z § 3.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości i na zasadach określonych umowie.

§ 6.

Zamawiający informuje, że pan Henryk Szymerkowski - Kierownik Działu Eksploatacji, jest przedstawicielem Zamawiającego wyznaczonym do wykonywania wszelkich czynności, do jakich Zamawiający jest zobowiązany na podstawie niniejszej umowy. Pan Henryk Szymerkowski nie jest umocowany do wprowadzania jakichkolwiek zmian w niniejszej umowie.

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

§ 7.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za kompleksowe wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi **zł**
(sł.: **złoty**) **brutto**, w której to kwocie zawarty jest podatek od towarów i usług według stawki % w wysokościzłoty, wartość wynagrodzenia netto
(sł.:złoty).
2. Cena wskazana w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty, które poniesie Zamawiający w stosunku do Wykonawcy w związku z wykonaniem Umowy.
3. W razie niewykonania w jakiegokolwiek części niniejszej umowy wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, zostanie zmniejszone o wartość niewykonanej części umowy, niezależnie od przyczyny.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 21 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podstawę do wystawienia faktury VAT będzie stanowił podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu umowy.

§ 8.

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru przedmiotu umowy niezwłocznie po zakończeniu prac.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru przedmiotu umowy w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, nie dłuższym, niż 7 dni od otrzymania od Wykonawcy zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony podpisaniem przez Strony protokołu odbioru.
4. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, jeśli nie zostały wykonane wszystkie prace, bądź jeśli stwierdzi w trakcie odbioru istnienie wad wykonanych prac. W sytuacji wskazanej w zdaniu poprzednim Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie wszystkich zaległych prac i usunięcie wszystkich stwierdzonych wad.
5. W przypadku odmowy odbioru z przyczyn opisanych w ustępie powyższym, Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy karami umownymi za opóźnienie.
6. Po wykonaniu przez Wykonawcę zaległych prac oraz usunięciu stwierdzonych wad, zobowiązany jest on ustalić z Zamawiającym kolejny termin odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad wykonanych prac o charakterze nieistotnym, Zamawiający dokona odbioru, wyznaczając jednocześnie Wykonawcy uzasadniony technicznie termin na usunięcie wad.
8. Dokonanie odbioru przez Zamawiającego nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji, czy też prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON - KARY UMOWNE

§ 9.

1. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących sytuacjach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w umowie – w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i/lub gwarancji jakości w stosunku do terminu uzgodnionego przez Strony lub wyznaczonego przez Zamawiającego – w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, gdy wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Strony zgodnie oświadczają, iż roszczenia z tytułu kar umownych są natychmiast wymagalne, zaś Zamawiający będzie uprawniony potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, bez składania dodatkowych oświadczeń w tym przedmiocie.

RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

§ 10.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanych prac i dostarczonych materiałów na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z tym zastrzeżeniem, że uprawnienia z tytułu rękojmi wygasną wraz z wygaśnięciem uprawnień wynikających z gwarancji jakości, nie wcześniej jednak, niż po upływie 60 miesięcy od odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace i dostarczone materiały na okres 60 miesięcy od odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o ujawnieniu się wady przedmiotu umowy.
4. W terminie dwóch dni roboczych od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować termin jej usunięcia. W wypadku niewykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, lub wskazania terminu nieadekwatnego do rodzaju lub charakteru wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy uzasadniony technicznie termin na usunięcie wady.
5. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi, Zamawiający upoważniony będzie do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy z jednoczesnym zachowaniem prawa do dochodzenia

kar umownych od Wykonawcy

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do realizacji prac w terminie określonym w umowie lub będzie opóźniał się z zakończeniem realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w Umowie, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy w tym celu dodatkowy termin.
2. Po upływie terminu wyznaczonego zgodnie z ustępem powyższym Zamawiający będzie mógł, wedle swego wyboru, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od upływu dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy, lub zlecić wykonanie prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W każdym przypadku Zamawiający zachowa prawo do dochodzenia kar umownych przewidzianych w umowie.
3. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania niniejszej umowy i z niej wynikające, będą uznane za doręczone z chwilą doręczenia ich do siedziby Zarządu Zamawiającego w Gdańsku ul. Słowackiego 200.
4. Strony będą się starały rozwiązywać spory dotyczące niniejszej umowy w drodze negocjacji. Spory, których nie uda się rozstrzygnąć w ten sposób, będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.
5. Dopuszcza się dokonywanie zmian, w tym zmian istotnych umowy. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA